



Revisionscentret Ribe
Godkendt revisionsanpartsselskab

Industrivej 50
6760 Ribe

T 7542 0955

E info@reviribe.dk

W www.revisor.dk

CVR nr. 18 93 63 05

FSR - danske revisorer

Aabenraa Frysehus A/S
Øster Madevej 5
6200 Aabenraa

CVR nr. 36 31 65 19

Årsrapport for 1. oktober 2020 – 30. september 2021

Godkendt på generalforsamlingen den 1 / 2 2022

Som dirigent: -

Bent Bøg

Aabenraa
Haderslev
Padborg
Ribe
Sønderborg
Tønder

Tal med os

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4 - 5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7 - 9
Resultatopgørelse for 1. oktober 2020 – 30. september 2021	10
Balance pr. 30. september 2021	11 - 12
Noter	13 - 15

Selskabsoplysninger

Selskabet	Aabenraa Frysehus A/S Øster Madevej 5 6200 Aabenraa
	CVR-nr.: 36 31 65 19 Hjemsted: Aabenraa Kommune Regnskabsår: 1. oktober – 30. september Stiftelsesdato: 25. marts 1960
Bestyrelse	Björn Bøg, formand Bent Bøg Per Roed
Direktion	Bent Bøg
Revision	Revisionscentret Ribe Godkendt Revisionsanpartsselskab Industrivej 50 6760 Ribe

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2020 – 30. september 2021 for Aabenraa Frysehus A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

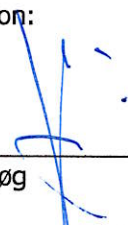
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 – 30. september 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 12. januar 2022

Direktion:



Bent Bøg

Bestyrelse:



Björn Bøg
Formand




Bent Bøg

Per Roed

Fravalg af revision

Generalforsamlingen har truffet beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Aabenraa, den 1 / 2 2022



Dirigent

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Aabenraa Frysehus A/S

Konklusion med forbehold

Vi har revideret årsregnskabet for Aabenraa Frysehus A/S for regnskabsåret 1. oktober 2020 – 30. september 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet bortset fra indvirkningerne af det forhold, der er beskrevet i afsnittet "Grundlag for konklusion med forbehold", giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 – 30. september 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion med forbehold

Selskabets bygninger på lejet grund er indregnet i balancen med kr. 6.250.000. Bygninger på lejet grund er opskrevet til dagsværdi på baggrund af vurdering foretaget af ejendomsmægler i november måned 2016. Ledelsen har herved ikke foretaget revurdering af dagsværdien med et interval, der svarer til den forventede udvikling i dagsværdien, hvilket ikke er i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabets regnskabsmateriale indeholder således ikke informationer om dagsværdien af bygninger på lejet grund. Som følge heraf har det ikke været muligt at opgøre den eventuelle beløbsmæssige indvirkning på årsregnskabet.

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion med forbehold.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ribe, den 12. januar 2022

Revisionscentret Ribe
Godkendt Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 18 93 63 05


Poul Hansen
registreret revisor
mne607

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er drift af frysehus.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger mv.

Nettoomsætning

Indtægter fra drift af frysehus indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for af-givne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabs-året. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i en sambeskatning med sin modervirksomhed. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Bygninger på lejet grund samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Materielle anlægsaktiver under udførelse måles til kostpris.

Bygninger på lejet grund opskrives til dagsværdi, da det anses for at give det mest retvisende billede af denne type aktiver.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af foretagne opskrivninger og med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger på lejet grund	40 år	75%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0%

Småanskaffelser, som enkeltvist og akkumuleret er uvæsentlige, indregnes som en omkostning i resultatopgørelsen iht. skattelovgivningens regler.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Reserve for opskrivninger

Reserve for opskrivninger omfatter opskrivning af bygninger på lejet grund i forhold til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der er i reserve for opskrivninger modregnet udskudt skat af de foretagne opskrivninger.

Egenkapital - udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til den nominelle værdi.

Resultatopgørelse for 1. oktober 2020 - 30. september 2021

	<i>Note</i>	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
BRUTTOFORTJENESTE		4.636.332	3.008.556
Personaleomkostninger	1	-2.236.109	-2.526.401
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>-75.863</u>	<u>-84.836</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER		2.324.360	397.319
Andre finansielle indtægter		30.546	29.537
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder		-3.378	0
Andre finansielle omkostninger		<u>-22.030</u>	<u>-14.176</u>
RESULTAT FØR SKAT		2.329.498	412.680
Skat af årets resultat		<u>-513.031</u>	<u>-91.603</u>
ÅRETS RESULTAT		<u><u>1.816.467</u></u>	<u><u>321.077</u></u>
Forslag til resultatdisponering:			
Forslag til udbytte for regnskabsåret		1.000.000	200.000
Reserve for opskrivninger		-26.139	-25.941
Overført resultat		<u>842.606</u>	<u>147.018</u>
Disponeret i alt		<u><u>1.816.467</u></u>	<u><u>321.077</u></u>

Balance pr. 30. september 2021

	<i>Note</i>	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
<u>AKTIVER</u>			
<u>ANLÆGSAKTIVER</u>			
Bygninger på lejet grund	2	6.250.000	6.250.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3	43.560	78.740
Materielle anlægsaktiver under udførelse	4	<u>742.185</u>	<u>0</u>
Materielle anlægsaktiver i alt		<u>7.035.745</u>	<u>6.328.740</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT		<u><u>7.035.745</u></u>	<u><u>6.328.740</u></u>
<u>OMSÆTNINGSAKTIVER</u>			
Råvarer og hjælpematerialer		<u>0</u>	<u>2.800</u>
Varebeholdninger i alt		<u>0</u>	<u>2.800</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		462.853	500.874
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		3.667	52.958
Andre tilgodehavender		960.932	1.068.362
Periodeafgrænsningsposter		<u>54.383</u>	<u>54.280</u>
Tilgodehavender i alt		<u>1.481.835</u>	<u>1.676.474</u>
Likvide beholdninger		<u>2.049.728</u>	<u>512.153</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u><u>3.531.563</u></u>	<u><u>2.191.427</u></u>
AKTIVER I ALT		<u><u>10.567.308</u></u>	<u><u>8.520.167</u></u>

Balance pr. 30. september 2021

	<i>Note</i>	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
<u>PASSIVER</u>			
<u>EGENKAPITAL</u>			
Virksomhedskapital		878.000	878.000
Reserve for opskrivninger	5	3.888.194	3.882.600
Overført overskud		866.353	23.747
Forslag til udbytte for regnskabsåret		<u>1.000.000</u>	<u>200.000</u>
EGENKAPITAL I ALT		<u>6.632.547</u>	<u>4.984.347</u>
<u>HENSATTE FORPLIGTELSE</u>			
Hensættelser til udskudt skat		<u>1.347.300</u>	<u>1.341.000</u>
HENSATTE FORPLIGTELSE I ALT		<u>1.347.300</u>	<u>1.341.000</u>
<u>GÆLDSFORPLIGTELSE</u>			
Gæld til realkreditinstitutter	6	1.107.965	1.240.093
Skyldigt sambeskatningsbidrag		516.371	0
Anden gæld		<u>72.497</u>	<u>71.690</u>
LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT		<u>1.696.833</u>	<u>1.311.783</u>
Gæld til realkreditinstitutter		133.000	133.000
Modtagne forudbetalinger fra kunder		6.125	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		202.651	436.408
Gæld til tilknyttede virksomheder		154.366	279
Anden gæld		<u>394.486</u>	<u>313.350</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT		<u>890.628</u>	<u>883.037</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT		<u>2.587.461</u>	<u>2.194.820</u>
PASSIVER I ALT		<u>10.567.308</u>	<u>8.520.167</u>
Eventualforpligtelser	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

Noter

	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
1. <u>PERSONALEOMKOSTNINGER</u>		
Lønninger	2.062.073	2.358.778
Pensioner	118.517	112.222
Andre omkostninger til social sikring mv.	<u>55.519</u>	<u>55.401</u>
I alt	<u><u>2.236.109</u></u>	<u><u>2.526.401</u></u>
 Antal personer beskæftiget i gennemsnit	 <u><u>6</u></u>	 <u><u>7</u></u>
2. <u>BYGNINGER PÅ LEJET GRUND</u>		
Kostpris primo	<u>8.950.547</u>	<u>8.950.547</u>
Kostpris ultimo	<u><u>8.950.547</u></u>	<u><u>8.950.547</u></u>
Opskrivninger primo	5.361.687	5.321.257
Årets opskrivninger	<u>40.683</u>	<u>40.430</u>
Opskrivninger ultimo	<u><u>5.402.370</u></u>	<u><u>5.361.687</u></u>
Afskrivninger primo	-8.062.234	-8.021.804
Årets afskrivninger	<u>-40.683</u>	<u>-40.430</u>
Afskrivninger ultimo	<u><u>-8.102.917</u></u>	<u><u>-8.062.234</u></u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u><u>6.250.000</u></u>	<u><u>6.250.000</u></u>
Såfremt der ikke havde være opskrevet på aktiverne, havde den regnskabsmæssige værdi udgjort	<u><u>1.265.136</u></u>	<u><u>1.272.308</u></u>

Noter

	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
3. <u>ANDRE ANLÆG, DRIFTSMATERIEL OG INVENTAR</u>		
Kostpris primo	3.985.564	4.161.303
Tilgang til kostpris	0	40.000
Afgang til kostpris	0	-215.739
Kostpris ultimo	3.985.564	3.985.564
Afskrivninger primo	-3.906.824	-4.078.157
Årets afskrivninger	-35.180	-44.406
Afskrivninger vedr. afgang	0	215.739
Afskrivninger ultimo	-3.942.004	-3.906.824
Regnskabsmæssig værdi ultimo	43.560	78.740
4. <u>MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER UNDER UDFØRELSE</u>		
Kostpris primo	0	0
Tilgang til kostpris	742.185	0
Afgang til kostpris	0	0
Kostpris ultimo	742.185	0
Afskrivninger primo	0	0
Årets afskrivninger	0	0
Afskrivninger vedr. afgang	0	0
Afskrivninger ultimo	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	742.185	0
5. <u>RESERVE FOR OPSKRIVNINGER</u>		
Saldo ved årets begyndelse	3.882.600	3.877.006
Årets opskrivninger	40.683	40.430
Regulering udskudt skat	-8.950	-8.895
Overført jf. resultat anvendelsen	-26.139	-25.941
I alt	3.888.194	3.882.600

Noter

	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
6. <u>LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</u>		
Restgæld der forfalder til betaling efter 5 år:		
Gæld til realkreditinstitutter	<u>594.000</u>	<u>726.000</u>
I alt	<u><u>594.000</u></u>	<u><u>726.000</u></u>

7. EVENTUALFORPLIGTELSE

Selskabet har indgået aftale om leje af trucks, med en årlig leje på kr. 83.300.

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter indenfor sam-beskatningskredsen og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst. Den samlede skyldige selskabsskat fremgår af årsrapporten for Ri-Bra 4 ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.

8. PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, kr. 1.253.940 er der givet pant i bygninger på lejet grund, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2021 udgør kr. 6.250.000.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på kr. 1.350.000, der giver pant i ovenstående bygninger på lejet grund. Ejerpantebreve er deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Björn Snorri Gudmundsson Bøg

Som Bestyrelsesformand
PID: 9208-2002-2-346610115677
Tidspunkt for underskrift: 06-02-2022 kl.: 21:01:22
Underskrevet med NemID

NEM ID

Per Clausen Roed

Som Bestyrelsesmedlem
PID: 9208-2002-2-592907611508
Tidspunkt for underskrift: 01-02-2022 kl.: 15:50:06
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: a0178epmsUg246973451

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.