



Tlf.: 87 25 58 00  
viborg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Tingvej 11, 1. sal  
DK-8800 Viborg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**FARMAS A/S**  
**FABRIKSVEJ 1, 9640 FARSØ**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. OKTOBER 2021 - 30. SEPTEMBER 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 1. december 2022

---

Ole Borup Rosengreen

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Hoved- og nøgletal.....	7-8
Ledelsesberetning.....	9
<b>Årsregnskab 1. oktober 2021 - 30. september 2022</b>	
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11-12
Egenkapitalopgørelse.....	13
Pengestrømsopgørelse.....	14
Noter.....	15-18
Anvendt regnskabspraksis.....	19-22

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Farmas A/S Fabriksvej 1 9640 Farsø
	CVR-nr.: 36 23 23 15 Stiftet: 30. december 1971 Kommune: Vesthimmerlands Regnskabsår: 1. oktober 2021 - 30. september 2022
<b>Bestyrelse</b>	Ole Borup Rosengreen, formand Anette Rosengreen Per Lykkegaard Christensen John Christian Aasted
<b>Direktion</b>	Anette Rosengreen
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Tingvej 11, 1. sal 8800 Viborg
<b>Pengeinstitut</b>	Spar Nord Østerbrogade 8 9670 Løgstør
<b>Advokat</b>	Horstmann advokater Sct. Mathias Gade 23, 1.sal 8800 Viborg
<b>Generalforsamling</b>	Ordinær generalforsamling afholdes den 1. december 2022 på selskabets adresse i Farsø.

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for Farmas A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Farsø, den 17. november 2022

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Anette Rosengreen

Bestyrelse:

\_\_\_\_\_  
Ole Borup Rosengreen  
Formand

\_\_\_\_\_  
Anette Rosengreen

\_\_\_\_\_  
Per Lykkegaard Christensen

\_\_\_\_\_  
John Christian Aasted

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### *Til kapitalejeren i Farmas A/S*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Farmas A/S for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Viborg, den 17. november 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Dennis Hermann  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne36182

## HOVED- OG NØGLETAL

	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
	tkr.	tkr.	tkr.	tkr.	tkr.
<b>Resultatopgørelse</b>					
Bruttoresultat.....	58.747	56.272	56.324	51.764	50.946
Resultat af primær drift.....	8.422	6.525	7.234	4.046	4.006
Finansielle poster, netto.....	346	-1.243	-2.182	-2.038	-1.622
Årets resultat før skat.....	8.768	5.282	5.052	2.008	2.384
Årets resultat.....	6.823	4.114	3.935	1.559	1.853
<b>Balance</b>					
Balancesum.....	152.315	141.778	140.140	152.280	151.985
Egenkapital.....	48.185	46.362	42.548	38.613	37.053
<b>Pengestrømme</b>					
Pengestrømme fra driftsaktivitet.....	5.649	7.519	14.887	-4.245	-2.987
Pengestrømme fra investeringsaktivitet...	-1.613	-2.159	-948	-645	-3.139
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet..	-4.029	-2.302	-1.849	-3.376	4.542
Pengestrømme i alt.....	7	3.058	12.090	-8.266	-1.584
Investeringer i materielle anlægsaktiver..	-2.078	-2.319	-948	-646	-8.128
<b>Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte....</b>	<b>92</b>	<b>95</b>	<b>95</b>	<b>97</b>	<b>93</b>
<b>Nøgletal</b>					
Afkast af investeret kapital.....	6,8	6,8	7,1	3,9	4,1
Soliditetsgrad.....	31,6	32,7	30,4	25,4	24,4
Egenkapitalforrentning.....	14,4	9,3	9,7	4,1	5,1

**HOVED- OG NØGLETAL**

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Investeret kapital:	Immaterielle anlægsaktiver (ekskl. goodwill) + materielle anlægsaktiver + varebeholdninger + tilgodehavender + øvrige driftsmæssige omsætningsaktiver - leverandørgæld - andre hensatte forpligtelser - øvrige lang- og kortfristede driftsmæssige forpligtelser
Afkast af investeret kapital:	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlig investeret kapital}}$
Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital} \times 100}{\text{Samlede aktiver, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning:	$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$



## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i handel med nye og brugte landbrugsmaskiner og tilhørende reservedels- og værkstedssalg.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat før skat udgør 8,8 mio. kr. og anses for tilfredsstillende.

### Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Forventningerne til årets resultat blev indfriet.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Finansielle risici

Selskabets resultatudvikling er i høj grad afhængig af den økonomiske udvikling og konjunkturforsøntninger i landbruget. Samtidig er driftsrisikoen som forhandler tæt forbundet med evnen til fortsat at kunne tilbyde kvalitetsprodukter til konkurrencedygtige priser.

### Miljøforhold

Udøvelse af virksomheden har begrænset påvirkning af det eksterne miljø. Forsvarlig miljømæssig driftsførelse indgår som en naturlig del i politikker og målsætninger i selskabet.

### Forventninger til fremtiden

Selskabets aktivitet og indtjening har i 2021/22 været på et ekstraordinært højt niveau. For det kommende år forventes en aktivitet og et resultat på et lavere niveau end i indeværende år.

**RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER**

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>58.746.585</b>	<b>56.272.365</b>
Personaleomkostninger.....	1	-46.682.373	-46.382.872
Af- og nedskrivninger.....		-3.642.366	-3.364.565
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>8.421.846</b>	<b>6.524.928</b>
Andre finansielle indtægter.....	2, 3	2.171.241	173.469
Andre finansielle omkostninger.....	4	-1.825.204	-1.416.864
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>8.767.883</b>	<b>5.281.533</b>
Skat af årets resultat.....	5	-1.944.715	-1.167.362
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	6	<b>6.823.168</b>	<b>4.114.171</b>

**BALANCE 30. SEPTEMBER**

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Grunde og bygninger.....		45.042.565	45.044.716
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		6.134.817	6.710.784
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>7</b>	<b>51.177.382</b>	<b>51.755.500</b>
Andre værdipapirer.....		2.259.494	2.259.494
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>8</b>	<b>2.259.494</b>	<b>2.259.494</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>53.436.876</b>	<b>54.014.994</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		77.410.548	70.693.303
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>77.410.548</b>	<b>70.693.303</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		17.604.469	14.910.046
Igangværende arbejder for fremmed regning.....		2.286.753	1.791.591
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		1.207.834	0
Andre tilgodehavender.....		128.581	100.029
Periodeafgrænsningsposter.....	9	200.000	235.397
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>21.427.637</b>	<b>17.037.063</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>39.710</b>	<b>32.426</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>98.877.895</b>	<b>87.762.792</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>152.314.771</b>	<b>141.777.786</b>

## BALANCE 30. SEPTEMBER

PASSIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Aktiekapital.....	10	1.000.000	1.000.000
Reserve for opskrivninger.....		529.533	560.733
Overført overskud.....		41.655.630	39.801.263
Forslag til udbytte.....		5.000.000	5.000.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>48.185.163</b>	<b>46.361.996</b>
Hensættelse til udskudt skat.....	11	4.001.000	4.039.000
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>4.001.000</b>	<b>4.039.000</b>
Gæld til realkreditinstitutter.....		21.942.776	24.666.214
Banklån.....		12.001.824	13.330.569
Leasingforpligtelser.....		1.744.574	2.087.046
Selskabsskat.....		259.715	0
Anden gæld.....		4.964.037	5.293.760
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>12</b>	<b>40.912.926</b>	<b>45.377.589</b>
Anden gæld.....		396.421	250.000
Banklån.....		1.180.000	1.180.000
Gæld til realkreditinstitutter.....		851.496	1.219.951
Gæld til pengeinstitutter.....		8.131.666	3.377.175
Leasingforpligtelser.....		719.138	1.170.232
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....		168.030	231.030
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		38.747.653	25.013.861
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		1.705.348	1.977.360
Selskabsskat.....		0	1.011.362
Anden gæld.....		7.315.930	10.568.230
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>59.215.682</b>	<b>45.999.201</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>100.128.608</b>	<b>91.376.790</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>152.314.771</b>	<b>141.777.786</b>
Eventualposter mv.	13		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	14		
Nærtstående parter	15		
Koncernregnskab	16		

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	Aktiekapital	Reserve for opskrivninger	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. oktober 2021.....	1.000.000	560.733	39.801.262	5.000.000	46.361.995
Forslag til resultatdisponering, jf. note 6.			1.823.168	5.000.000	6.823.168
<b>Transaktioner med ejere</b>					
Ordinært udbytte.....				-5.000.000	-5.000.000
<b>Overførsler</b>					
Tilladt udligning.....		-31.200	31.200		0
<b>Egenkapital 30. september 2022.....</b>	<b>1.000.000</b>	<b>529.533</b>	<b>41.655.630</b>	<b>5.000.000</b>	<b>48.185.163</b>

**PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER**

	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Årets resultat.....	6.823.168	4.114.171
Årets afskrivninger tilbageført.....	2.655.776	2.454.103
Tilbageførsel af realisationsavancer.....	-13.000	-160.554
Regulering af andre finansielle indtægter.....	-2.038.619	0
Regulering af andre finansielle omkostninger.....	-27.264	0
Skat af årets resultat tilbageført.....	1.944.715	1.167.362
Betalt selskabsskat.....	-2.734.362	-1.002.017
Ændring i varebeholdninger.....	-6.717.245	23.632
Ændring i tilgodehavender (ekskl. skat).....	-4.390.574	-1.747.281
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. skat, skyldige afdrag og kassekredit)...	10.146.480	2.580.038
<b>PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET.....</b>	<b>5.649.075</b>	<b>7.429.454</b>
Køb af materielle anlægsaktiver.....	-1.626.214	-2.319.202
Salg af materielle anlægsaktiver.....	13.000	160.554
<b>PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....</b>	<b>-1.613.214</b>	<b>-2.158.648</b>
Provenu ved langfristet lånoptagelse.....	19.485.000	1.679.055
Afdrag på lån.....	-3.789.774	-3.681.493
Indfriet langfristet gæld.....	-19.478.294	0
Ændring i driftskredit.....	4.754.491	-2.951.247
Betalt udbytte i regnskabsåret.....	-5.000.000	-300.000
<b>PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....</b>	<b>-4.028.577</b>	<b>-5.253.685</b>
<b>ÆNDRING I LIKVIDER.....</b>	<b>7.284</b>	<b>17.121</b>
Likvider 1. oktober.....	32.426	15.305
<b>LIKVIDER 30. SEPTEMBER.....</b>	<b>39.710</b>	<b>32.426</b>
Likvider 30. september specificeres således:		
Likvider.....	39.710	32.426
<b>LIKVIDER.....</b>	<b>39.710</b>	<b>32.426</b>

## NOTER

	2021/22 kr.	2020/21 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	92	95	
Løn og gager.....	39.218.608	38.361.970	
Pensioner.....	4.983.374	5.566.678	
Andre omkostninger til social sikring.....	475.583	581.848	
Andre personaleomkostninger.....	2.004.808	1.872.376	
	<b>46.682.373</b>	<b>46.382.872</b>	
Vederlag til direktion og bestyrelse.....	1.173.568	1.086.976	
	<b>1.173.568</b>	<b>1.086.976</b>	
<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>2</b>
Finansielle indtægter i øvrigt.....	2.171.241	173.469	
	<b>2.171.241</b>	<b>173.469</b>	
<b>Særlige poster</b>			<b>3</b>
Selskabet har i forbindelse med låneomlægninger realiseret en kursgevinst på ca. 2 MDKK. Kursgevinsten er indregnet under regnskabsposten "Andre finansielle indtægter".			
	2021/22 kr.	2020/21 kr.	
<b>Andre finansielle omkostninger</b>			<b>4</b>
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	76.912	43.016	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	1.748.292	1.373.848	
	<b>1.825.204</b>	<b>1.416.864</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>5</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	1.982.715	1.011.362	
Regulering af udskudt skat.....	-38.000	156.000	
	<b>1.944.715</b>	<b>1.167.362</b>	
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			<b>6</b>
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....	5.000.000	5.000.000	
Overført resultat.....	1.823.168	-885.829	
	<b>6.823.168</b>	<b>4.114.171</b>	

## NOTER

			Note
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>7</b>
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. oktober 2021.....	60.071.960	23.527.902	
Tilgang.....	1.078.980	998.675	
Afgang.....	0	-1.671.962	
<b>Kostpris 30. september 2022.....</b>	<b>61.150.940</b>	<b>22.854.615</b>	
Opskrivninger 1. oktober 2021.....	3.279.771	272.227	
<b>Opskrivninger 30. september 2022.....</b>	<b>3.279.771</b>	<b>272.227</b>	
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2021.....	18.307.015	17.089.346	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	-1.671.962	
Årets afskrivninger .....	1.081.131	1.574.641	
<b>Af- og nedskrivninger 30. september 2022.....</b>	<b>19.388.146</b>	<b>16.992.025</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2022.....</b>	<b>45.042.565</b>	<b>6.134.817</b>	
Værdi af indregnede aktiver, uden opskrivning efter § 41, stk.1.	44.363.677	0	
Finansielle leasingaktiver.....		2.818.693	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		Andre værdipapirer	<b>8</b>
Kostpris 1. oktober 2021.....		2.259.494	
<b>Kostpris 30. september 2022.....</b>		<b>2.259.494</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2022.....</b>		<b>2.259.494</b>	
<b>Periodeafgrænsningsposter</b>			<b>9</b>
Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringer.			
	2022	2021	
	kr.	kr.	
<b>Aktiekapital</b>			<b>10</b>
Aktiekapitalen er fordelt således:			
A-aktier, 1.000 stk. a nom. 1.000 kr.....	1.000.000	1.000.000	
	<b>1.000.000</b>	<b>1.000.000</b>	
<b>Hensættelse til udskudt skat</b>			<b>11</b>
Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på værdipapirer, tilgodehavender, immaterielle anlægsaktiver og materielle anlægsaktiver, herunder indregnede finansielle leasingkontrakter.			



## NOTER

	2022 kr.	2021 kr.	Note
<b>Udskudt skat vedrører:</b>			
Grunde og bygninger.....	3.826.000	3.698.000	
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	971.000	1.130.000	
Leasingforpligtelse.....	-542.000	-717.000	
Låneomkostninger.....	-34.000	-72.000	
Kursgevinst, låneomlægninger.....	-220.000	0	
	<b>4.001.000</b>	<b>4.039.000</b>	
Udskudt skat 1. oktober.....	4.039.000	3.883.000	
Årets udskudte skat i resultatopgørelsen.....	-38.000	156.000	
<b>Udskudt skat 30. september.....</b>	<b>4.001.000</b>	<b>4.039.000</b>	

## Langfristede gældsforpligtelser

	30/9 2022 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/9 2021 gæld i alt	12
Gæld til realkreditinstitutter.....	22.794.272	851.496	17.280.544	25.886.165	
Banklån.....	13.181.824	1.180.000	6.538.100	14.510.569	
Leasingforpligtelser.....	2.463.712	719.138	0	3.257.278	
Selskabsskat.....	259.715	0	0	0	
Anden gæld.....	5.360.458	396.421	3.696.734	5.543.760	
	<b>44.059.981</b>	<b>3.147.055</b>	<b>27.515.378</b>	<b>49.197.772</b>	

## Eventualposter mv.

13

### Eventualforpligtelser

Der påhviler selskabet de for branchen normale garantiforpligtelser.

### Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Farmas Invest ApS.

## NOTER

### Note

#### Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

14

Til sikkerhed for engagement med pengeinstitut er der afgivet følgende sikkerhed:

	Regnskabsmæssig værdi af aktiver tkr.	Pantets nom. værdi eller restgæld tkr.
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for gæld:		
Ejerpantebrev i ejendom, Farsø.....	14.148	6.000
Ejerpantebrev i ejendom, Viborg.....	5.126	6.136
Ejerpantebrev i ejendom, Herning.....	19.208	1.500
Ejerpantebrev i ejendom, Brønderslev.....	6.560	5.000

Virksomheden har ligeledes stillet virksomhedspant på nominelt 10.000 tkr. over for pengeinstitut. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Driftsmateriel.....	tkr. 6.135
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	17.604
Varebeholdninger.....	77.411

Herudover er der til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 22.794 tkr., givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2022 udgør 45.043 tkr.

Der er ejendomsforbehold i 21 maskiner, som indgår i lageret af nye maskiner med 21.748 tkr.

Selskabet indestår som selvskyldnerkautionist overfor Nordea Finance Equipment for diskonterede købekontrakter. Kautionsforpligtelsen udgør pr. 30. september 2022 maksimalt 830 tkr.

#### Nærtstående parter

15

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

##### Bestemmende indflydelse

- Direktør Anette Rosengreen, J. Skoldborgs Vej 9, 9640 Farsø.
- Farmas Invest ApS.

##### Transaktioner med nærtstående parter

Selskabet har ikke haft transaktioner med nærtstående parter, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår. Jf. ÅRL § 98c, stk. 7 oplyses alene om transaktioner, som ikke er gennemført på normale markedsmæssige vilkår.

#### Koncernregnskab

16

Selskabet indgår i koncernregnskabet for Farmas Invest ApS, Fabriksvej 1, 9640 Farsø, CVR-NR. 40 10 28 17

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Farmas A/S for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, mellemstor virksomhed.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Ydelser i forbindelse med operationelle leasingaftaler og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til dagsværdi svarende til aktivernes handelsværdi med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde. Ændringer i dagsværdien indregnes i egenkapitalen under Reserve for opskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Dagsværdien fastlægges ved anvendelse af en ekstern vurdering foretaget af en sagkyndig vurderingsmand eller alternativt baseret på en anerkendt værdiansættelsesmetode, baseret på en afkastbaseret model.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	10-50 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-20 år	0-35 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning i balancen til opgjort kostpris svarende til dagsværdi eller (hvis lavere) nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som selskabets øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

### Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter andre kapitalandele der indregnes og måles til kostpris.

Andre kapitalandele nedskrives til nettorealiseringsværdi, såfremt denne er lavere

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til den laveste værdi.

Kostpris for handelsvarer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostpriser inklusive direkte henførbare omkostninger. Der er ikke indregnet acontoavancer vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider:

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer og som uden hindringer kan omsættes til likvide beholdninger.