



Tlf.: 87 25 58 00
viborg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Tingvej 11, 1. sal
DK-8800 Viborg
CVR-nr. 20 22 26 70

FARMAS A/S
FABRIKSVEJ 1, 9640 FARSØ
ÅRSRAPPORT
1. OKTOBER 2019 - 30. SEPTEMBER 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 15. december 2020

Ole Borup Rosengreen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-6
Ledelsesberetning	
Hoved- og nøgletal.....	7-8
Ledelsesberetning.....	9
Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020	
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11-12
Egenkapitalopgørelse.....	13
Pengestrømsopgørelse.....	14
Noter.....	15-18
Anvendt regnskabspraksis.....	19-22

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Farmas A/S Fabriksvej 1 9640 Farsø
	CVR-nr.: 36 23 23 15 Stiftet: 30. december 1971 Hjemsted: Farsø Regnskabsår: 1. oktober 2019 - 30. september 2020
Bestyrelse	Ole Borup Rosengreen, formand Anette Rosengreen Per Lykkegaard Christensen John Christian Aasted
Direktion	Anette Rosengreen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Tingvej 11, 1. sal 8800 Viborg
Pengeinstitut	Spar Nord Østerbrogade 8 9670 Løgstør
Advokat	Horstmann advokater Sct. Mathias Gade 23, 1.sal 8800 Viborg
Generalforsamling	Ordinær generalforsamling afholdes den 15. december 2020 på selskabets adresse i Farsø.

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 for Farmas A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Farsø, den 1. december 2020

Direktion:

Anette Rosengreen

Bestyrelse:

Ole Borup Rosengreen
Formand

Anette Rosengreen

Per Lykkegaard Christensen

John Christian Aasted

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejeren i Farmas A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Farmas A/S for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Viborg, den 1. december 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Dennis Hermann
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne36182

HOVED- OG NØGLETAL

	2019/20	2018/19	2017/18	2016/17	2015/16
	tkr.	tkr.	tkr.	tkr.	tkr.
Resultatopgørelse					
Bruttoresultat.....	56.324	51.764	50.946	42.793	40.203
Driftsresultat.....	7.234	4.046	4.006	3.126	3.633
Finansielle poster, netto.....	-2.182	-2.038	-1.622	-1.706	-2.420
Årets resultat før skat.....	5.052	2.008	2.384	1.421	1.213
Årets resultat.....	3.935	1.559	1.853	1.104	845
Balance					
Balancesum.....	140.140	152.280	151.985	146.914	114.167
Egenkapital.....	42.548	38.613	37.053	35.200	34.097
Pengestrømme					
Pengestrømme fra driftsaktivitet.....	14.887	-4.245	-2.987	110	7.604
Pengestrømme fra investeringsaktivitet...	-948	-645	-3.139	-7.666	-1.847
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet..	-1.849	-3.376	4.542	4.534	-54
Pengestrømme i alt.....	12.090	-8.266	-1.584	-3.022	5.703
Investeringer i materielle anlægsaktiver..	-948	-646	-8.128	-7.723	-1.816
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte....	95	97	93	79	77
Nøgletal					
Afkast af investeret kapital.....	7,1	3,9	4,1	3,5	4,1
Soliditetsgrad.....	30,4	25,4	24,4	24,0	29,9
Egenkapitalforrentning.....	9,7	4,1	5,1	3,2	2,5

HOVED- OG NØGLETAL

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Afkast af investeret kapital:	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlig investeret kapital}}$
Investeret kapital:	Immaterielle anlægsaktiver (ekskl. goodwill) + materielle anlægsaktiver + varebeholdninger + tilgodehavender + øvrige driftsmæssige omsætningsaktiver - leverandørgæld - andre hensatte forpligtelser - øvrige lang- og kortfristede driftsmæssige forpligtelser
Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoriteter} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning:	$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Nøgletallene følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger.

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i handel med nye og brugte landbrugsmaskiner og tilhørende reservedels- og værkstedssalg.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat før skat udgør 5,1 mio. kr. og anses for tilfredsstillende.

Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Forventningerne til årets resultat blev indfriet.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Særlige risici

Selskabets resultatudvikling er i høj grad afhængig af den økonomiske udvikling og konjunkturforventningerne i landbruget. Samtidig er driftsrisikoen som forhandler tæt forbundet med evnen til fortsat at kunne tilbyde kvalitetsprodukter til konkurrencedygtige priser.

Miljøforhold

Udøvelse af virksomheden har begrænset påvirkning af det eksterne miljø. Forsvarlig miljømæssig driftsførelse indgår som en naturlig del i politikker og målsætninger i selskabet.

Forventninger til fremtiden

For det kommende år forventes en aktivitet og et resultat på samme niveau som i indeværende år.

RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		56.324.396	51.763.799
Personaleomkostninger.....	1	-45.858.316	-44.271.685
Af- og nedskrivninger.....		-3.232.019	-3.446.158
DRIFTSRESULTAT		7.234.061	4.045.956
Andre finansielle indtægter.....		277.392	256.587
Andre finansielle omkostninger.....	2	-2.459.234	-2.294.165
RESULTAT FØR SKAT		5.052.219	2.008.378
Skat af årets resultat.....	3	-1.117.017	-448.970
ÅRETS RESULTAT	4	3.935.202	1.559.408

BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger.....		46.047.101	47.146.092
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		5.893.299	6.089.891
Materielle anlægsaktiver.....	5	51.940.400	53.235.983
Andre værdipapirer.....		2.259.494	2.259.494
Finansielle anlægsaktiver.....	6	2.259.494	2.259.494
ANLÆGSAKTIVER.....		54.199.894	55.495.477
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		70.716.935	77.082.337
Varebeholdninger.....		70.716.935	77.082.337
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		13.001.406	16.700.872
Igangværende arbejder for fremmed regning.....		1.553.136	2.430.902
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		22.920	13.170
Andre tilgodehavender.....		429.991	316.941
Periodeafgrænsningsposter.....	7	200.000	200.000
Tilgodehavender.....		15.207.453	19.661.885
Likvider.....		15.305	40.072
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		85.939.693	96.784.294
AKTIVER.....		140.139.587	152.279.771

BALANCE 30. SEPTEMBER

PASSIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Aktiekapital.....	8	1.000.000	1.000.000
Reserve for opskrivninger.....		591.933	623.133
Overført overskud.....		40.655.892	36.989.490
Forslag til udbytte.....		300.000	0
EGENKAPITAL.....		42.547.825	38.612.623
Hensættelse til udskudt skat.....	9	3.883.000	3.768.000
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		3.883.000	3.768.000
Gæld til realkreditinstitutter.....		25.862.963	26.381.438
Banklån.....		14.611.545	15.819.701
Anden gæld.....		1.250.000	1.500.000
Leasingforpligtelser.....		1.842.451	1.848.855
Langfristede gældsforpligtelser.....	10	43.566.959	45.549.994
Kortfristet del af langfristet gæld.....	10	3.389.490	3.255.085
Gæld til pengeinstitutter.....		6.417.632	18.533.283
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....		126.000	210.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		20.984.067	31.633.523
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		1.510.456	1.745.058
Selskabsskat.....		1.002.017	255.970
Anden gæld.....		16.712.141	8.716.235
Kortfristede gældsforpligtelser.....		50.141.803	64.349.154
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		93.708.762	109.899.148
PASSIVER.....		140.139.587	152.279.771
Eventualposter mv.	11		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	12		
Nærtstående parter	13		
Koncernregnskab	14		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Aktiekapital	Reserve for opskrivninger	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. oktober 2019.....	1.000.000	623.133	36.989.490	0	38.612.623
Overførsel til/fra andre poster.....		-31.200	31.200		
Forslag til resultatdisponering.....			3.635.202	300.000	3.935.202
Egenkapital 30. september 2020.....	1.000.000	591.933	40.655.892	300.000	42.547.825

PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

	2019/20	2018/19
	kr.	kr.
Årets resultat.....	3.935.202	1.559.408
Årets afskrivninger tilbageført.....	2.243.482	2.390.976
Tilbageførsel af realisationsavancer.....	0	-1.000
Skat af årets resultat tilbageført.....	1.117.017	448.970
Betalt selskabsskat.....	-255.970	-698.192
Ændring i varebeholdninger.....	6.365.402	-98.309
Ændring i tilgodehavender.....	4.454.432	-1.929.080
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. bank og skat).....	-2.972.152	-5.917.368
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET.....	14.887.413	-4.244.595
Køb af materielle anlægsaktiver.....	-947.900	-645.514
Salg af materielle anlægsaktiver.....	0	1.000
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....	-947.900	-644.514
Provenu ved langfristet låneoptagelse.....	25.855.600	318.696
Afdrag på lån.....	-3.350.459	-3.695.098
Indfriet langfristet.....	-24.353.770	0
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....	-1.848.629	-3.376.402
ÆNDRING I LIKVIDER.....	12.090.884	-8.265.511
Likvider 1. oktober.....	-18.493.211	-10.227.700
LIKVIDER 30. SEPTEMBER.....	-6.402.327	-18.493.211
Likvider 30. september specificeres således:		
Likvider.....	15.305	40.072
Gæld til pengeinstitutter.....	-6.417.632	-18.533.283
LIKVIDER, NETTOGÆLD.....	-6.402.327	-18.493.211

NOTER

	2019/20 kr.	2018/19 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 95 (2018/19: 97)			
Løn og gager.....	38.512.990	37.267.538	
Pensioner.....	4.807.029	4.705.732	
Andre omkostninger til social sikring.....	486.850	314.748	
Andre personaleomkostninger.....	2.051.447	1.983.667	
	45.858.316	44.271.685	
Vederlag til direktion og bestyrelse.....	1.101.381	973.021	
	1.101.381	973.021	
Andre finansielle omkostninger			2
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	41.552	47.608	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	2.417.682	2.246.557	
	2.459.234	2.294.165	
Skat af årets resultat			3
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	1.002.017	255.970	
Regulering af udskudt skat.....	115.000	193.000	
	1.117.017	448.970	
Forslag til resultatdisponering			4
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....	300.000	0	
Overført resultat.....	3.635.202	1.559.408	
	3.935.202	1.559.408	

NOTER

			Note
Materielle anlægsaktiver			5
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. oktober 2019.....	59.983.960	21.717.287	
Tilgang.....	0	947.900	
Afgang.....	0	-566.000	
Kostpris 30. september 2020.....	59.983.960	22.099.187	
Opskrivninger 1. oktober 2019.....	3.279.771	272.227	
Opskrivninger 30. september 2020.....	3.279.771	272.227	
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2019.....	16.117.638	15.899.624	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	-566.000	
Årets afskrivninger	1.098.992	1.144.491	
Af- og nedskrivninger 30. september 2020.....	17.216.630	16.478.115	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020.....	46.047.101	5.893.299	
Værdi af indregnede aktiver, uden opskrivninger efter § 41, stk. 1	45.288.213	0	
Finansielle leasingaktiver.....		2.965.005	
Finansielle anlægsaktiver			6
		Andre værdipapirer	
Kostpris 1. oktober 2019.....		2.259.494	
Kostpris 30. september 2020.....		2.259.494	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020.....		2.259.494	
Periodeafgrænsningsposter			7
Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringer.			
	2020 kr.	2019 kr.	
Aktiekapital			8
Aktiekapitalen er fordelt således:			
A-aktier, 1.000 stk. a nom. 1.000 kr.....	1.000.000	1.000.000	
	1.000.000	1.000.000	

NOTER

Note

Hensættelse til udskudt skat

9

Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på værdipapirer, låneomkostninger, immaterielle anlægsaktiver og materielle anlægsaktiver, herunder indregnede finansielle leasingkontrakter.

	2020 kr.	2019 kr.
Udskudt skat vedrører:		
Grunde og bygninger.....	3.617.804	3.465.424
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	908.871	866.387
Leasingforpligtelse.....	-570.103	-558.552
Låneomkostninger.....	-73.572	-5.259
	3.883.000	3.768.000
Udskudt skat 1. oktober.....	3.768.000	3.575.000
Årets udskudte skat i resultatopgørelsen.....	115.000	193.000
Udskudt skat 30. september.....	3.883.000	3.768.000

Langfristede gældsforpligtelser

10

	30/9 2020 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/9 2019 gæld i alt	Kortfristet del primo
Gæld til realkreditinstitutter...	27.073.526	1.210.563	21.321.460	27.516.862	1.135.424
Banklån.....	15.791.545	1.180.000	9.750.767	16.999.701	1.180.000
Anden gæld.....	1.500.000	250.000	250.000	1.750.000	250.000
Leasingforpligtelser.....	2.591.378	748.927	0	2.538.516	689.661
	46.956.449	3.389.490	31.322.227	48.805.079	3.255.085

Eventualposter mv.

11

Eventualforpligtelser

Der påhviler selskabet de for branchen normale garantiforpligtelser.

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for AR Invest Farsø ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.

NOTER

Note

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

12

Til sikkerhed for engagement med pengeinstitut er der afgivet følgende sikkerhed:

	Regnskabsmæssig værdi af aktiver tkr.	Pantets nom. værdi eller restgæld tkr.
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for gæld:		
Ejerpantebrev i ejendom, Farsø.....	15.024	6.000
Ejerpantebrev i ejendom, Viborg.....	5.388	2.500
Ejerpantebrev i ejendom, Viborg.....	5.388	3.636
Ejerpantebrev i ejendom, Herning.....	20.013	1.500
Ejerpantebrev i ejendom, Brønderslev.....	5.621	5.000

Virksomheden har ligeledes stillet virksomhedspant på nominelt 10.000 tkr. over for pengeinstitut. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Varebeholdninger.....	70.717
Driftsmateriel.....	5.893
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	13.001

Herudover er der til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 27.074 tkr., givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2020 udgør 46.047 tkr.

Der er ejendomsforbehold i 19 maskiner, som indgår i lageret af nye maskiner med 12.644 tkr.

Selskabet indestår som selvskyldnerkautionist overfor Nordea Finance Equipment for diskonterede købekontrakter. Kautionsforpligtelsen udgør pr. 30. september 2020 maksimalt 1.335 tkr.

Nærtstående parter

13

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

- Direktør Anette Rosengreen, J. Skoldborgs Vej 9, 9640 Farsø.
- Farmas Invest ApS.

Transaktioner med nærtstående parter

Selskabet har ikke haft transaktioner med nærtstående parter, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår. Jf. ÅRL § 98c, stk. 7 oplyses alene om transaktioner, som ikke er gennemført på normale markedsmæssige vilkår.

Koncernregnskab

14

Selskabet indgår i koncernregnskabet for AR Invest Farsø ApS, Fabriksvej 1, 9640 Farsø, CVR-NR. 40 10 28 17

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Farmas A/S for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, mellemstor virksomhed.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til dagsværdi svarende til aktivernes handelsværdi med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde. Ændringer i dagsværdien indregnes i egenkapitalen under Reserve for opskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Dagsværdien fastlægges ved anvendelse af en ekstern vurdering foretaget af en sagkyndig vurderingsmand eller alternativt baseret på en anerkendt værdiansættelsesmetode, baseret på en afkastbaseret model.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	10-50 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-20 år	0-35 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning i balancen til opgjort kostpris svarende til dagsværdi eller (hvis lavere) nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som selskabets øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden børsnoterede aktier, der ikke forventes afhændet. Disse aktier måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter gennemsnitspris. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostpriser inklusive direkte henførbare omkostninger. Der er ikke indregnet acontoavancer vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Hvis valutapositionen anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider:

Likvider omfatter kassekredit og likvide beholdninger.