



Tlf.: 87 25 58 00  
viborg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Tingvej 11, 1. sal  
DK-8800 Viborg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**FARMAS A/S**

**FABRIKSVEJ 1, 9640 FARSØ**

**ÅRSRAPPORT**

**1. OKTOBER 2016 - 30. SEPTEMBER 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 13. december 2017

---

Ole Borup Rosengreen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Hoved- og nøgletal.....	7-8
Ledelsesberetning.....	9
<b>Årsregnskab 1. oktober 2016 - 30. september 2017</b>	
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11-12
Egenkapitalopgørelse.....	13
Pengestrømsopgørelse.....	14
Noter.....	15-18
Anvendt regnskabspraksis.....	19-22

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Farmas A/S Fabriksvej 1 9640 Farsø
	CVR-nr.: 36 23 23 15 Stiftet: 30. december 1971 Hjemsted: Farsø Regnskabsår: 1. oktober 2016 - 30. september 2017
<b>Bestyrelse</b>	Ole Borup Rosengreen, Formand Direktør Poul V. Nielsen Direktør Anette Rosengreen Kai Max-Jakobsen Gårdejer Per Lykkegaard Christensen
<b>Direktion</b>	Anette Rosengreen
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Tingvej 11, 1. sal 8800 Viborg
<b>Pengeinstitut</b>	Spar Nord Østerbrogade 8 9670 Løgstør
<b>Advokat</b>	Horstmann advokater Sct. Mathias Gade 23, 1.sal 8800 Viborg

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for Farmas A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Farsø, den 8. december 2017

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Anette Rosengreen

Bestyrelse:

\_\_\_\_\_  
Ole Borup Rosengreen  
Formand

\_\_\_\_\_  
Direktør Poul V. Nielsen

\_\_\_\_\_  
Direktør Anette Rosengreen

\_\_\_\_\_  
Kai Max-Jakobsen

\_\_\_\_\_  
Gårdejer Per Lykkegaard  
Christensen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### *Til kapitalejeren i Farmas A/S*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Farmas A/S for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Viborg, den 8. december 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Dennis Hermann  
Statsautoriseret revisor

## HOVED- OG NØGLETAL

	2016/17 tkr.	2015/16 tkr.	2014/15 tkr.	2013/14 tkr.	2012/13 tkr.
<b>Resultatopgørelse</b>					
Bruttoresultat.....	42.412	40.203	38.335	38.710	34.684
Driftsresultat.....	2.745	3.633	2.711	4.462	5.717
Finansielle poster, netto.....	-1.325	-2.420	-2.473	-927	-1.099
Årets resultat før skat.....	1.421	1.213	238	3.536	4.617
Årets resultat.....	1.104	845	387	2.679	3.744
<b>Balance</b>					
Balancesum.....	146.914	114.167	128.976	128.317	94.439
Egenkapital.....	35.200	34.097	32.777	33.226	31.576
<b>Pengestrømme</b>					
Pengestrømme fra driftsaktivitet.....	110	7.604	-5.511	-269	3.903
Pengestrømme fra investeringsaktivitet...	-7.666	-1.847	-15.060	-11.473	-981
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet..	4.534	-54	9.767	10.963	-639
Pengestrømme i alt.....	-3.022	5.703	-10.804	-779	2.283
Investeringer i materielle anlægsaktiver..	-7.723	-1.816	-24.576	-11.302	-978
<b>Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte....</b>	<b>79</b>	<b>77</b>	<b>78</b>	<b>74</b>	<b>66</b>
<b>Nøgletal</b>					
Afkast af investeret kapital.....	3,1	4,1	3,4	7,0	10,3
Soliditetsgrad.....	24,0	29,9	25,4	25,9	33,4
Egenkapitalforrentning.....	3,2	2,5	1,2	8,3	12,4

**HOVED- OG NØGLETAL**

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Afkast af investeret kapital:	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlig investeret kapital}}$
Investeret kapital:	Immaterielle anlægsaktiver (ekskl. goodwill) + materielle anlægsaktiver + varebeholdninger + tilgodehavender + øvrige driftsmæssige omsætningsaktiver - leverandørgæld - andre hensatte forpligtelser - øvrige lang- og kortfristede driftsmæssige forpligtelser
Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoriteter} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning:	$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Nøgletallene følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger.



## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i handel med nye og brugte landbrugsmaskiner og tilhørende reservedels- og værkstedssalg.

### Usædvanlige forhold

I regnskabsåret har selskabets ledelse i forbindelse med implementering af et nyt EDB system foretaget nyt skøn over ukurans nedskrivninger på reservedele, hvilket har resulteret i et højere varelager.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets etablering af afdeling i Brønderslev er i regnskabsåret endnu ikke afsluttet. I forbindelse med etableringen er der foretaget større investeringer og afholdt en del ekstraordinære omkostninger. Disse omkostninger er udgiftsført og har derfor påvirket årets resultat.

Årets resultat før skat udgør 1,4 mio. kr. og anses for tilfredsstillende.

### Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Årets forventninger til året blev indfriet.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Særlige risici

Selskabets resultatudvikling er i høj grad afhængig af den økonomiske udvikling og konjunkturforventningerne i landbruget. Samtidig er driftsrisikoen som forhandler tæt forbundet med evnen til fortsat at kunne tilbyde kvalitetsprodukter til konkurrencedygtige priser.

### Miljøforhold

Udøvelse af virksomheden har begrænset påvirkning af det eksterne miljø. Forsvarlig miljømæssig driftsførelse indgår som en naturlig del i politikker og målsætninger i selskabet.

### Forventninger til fremtiden

For det kommende år forventes en aktivitet og et resultat på et højere niveau end 2016/17.

## RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	1	<b>42.412.401</b>	<b>40.202.951</b>
Personaleomkostninger.....	2	-36.299.888	-34.051.519
Af- og nedskrivninger.....		-3.367.095	-2.518.245
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>2.745.418</b>	<b>3.633.187</b>
Andre finansielle indtægter.....		988.301	934.268
Andre finansielle omkostninger.....	3	-2.313.186	-3.354.505
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>1.420.533</b>	<b>1.212.950</b>
Skat af årets resultat.....	4	-316.966	-368.437
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	5	<b>1.103.567</b>	<b>844.513</b>

**BALANCE 30. SEPTEMBER**

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger.....		41.645.033	42.587.891
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		6.519.592	4.119.383
Mat.anlægsaktiver under udførelse og forudbetaling.....		5.651.360	1.500.000
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>6</b>	<b>53.815.985</b>	<b>48.207.274</b>
Andre værdipapirer.....		2.407.182	2.344.923
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>7</b>	<b>2.407.182</b>	<b>2.344.923</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>56.223.167</b>	<b>50.552.197</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		69.760.850	49.349.814
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>69.760.850</b>	<b>49.349.814</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		18.789.906	12.745.269
Igangværende arbejder for fremmed regning.....		1.617.991	1.154.197
Andre tilgodehavender.....		291.493	148.739
Periodeafgrænsningsposter.....	8	200.000	200.000
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>20.899.390</b>	<b>14.248.205</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>30.385</b>	<b>16.308</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>90.690.625</b>	<b>63.614.327</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>146.913.792</b>	<b>114.166.524</b>

**BALANCE 30. SEPTEMBER**

PASSIVER	Note	2017 kr.	2016 kr.
Aktiekapital.....	9	1.000.000	1.000.000
Reserve for opskrivninger.....		685.533	3.552.004
Overført overskud.....		33.514.924	29.544.886
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>35.200.457</b>	<b>34.096.890</b>
Hensættelse til udskudt skat.....	10	3.742.000	3.545.000
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>3.742.000</b>	<b>3.545.000</b>
Gæld til realkreditinstitutter.....		29.881.158	26.170.583
Banklån.....		11.027.306	11.489.024
Anden gæld.....		2.000.000	2.000.000
Leasingforpligtelser.....		2.676.978	1.742.380
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>11</b>	<b>45.585.442</b>	<b>41.401.987</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	11	2.414.730	2.063.760
Gæld til pengeinstitutter.....		8.673.585	5.638.281
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....		432.671	1.244.116
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		40.227.577	15.614.198
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		2.582.102	2.867.542
Selskabsskat.....		119.966	51.876
Anden gæld.....		7.935.262	7.642.874
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>62.385.893</b>	<b>35.122.647</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>107.971.335</b>	<b>76.524.634</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>146.913.792</b>	<b>114.166.524</b>
Eventualposter mv.	12		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	13		
Nærtstående parter	14		
Koncernregnskab	15		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Aktiekapital	Reserve for opskrivninger	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. oktober 2016.....	1.000.000	3.552.004	29.544.886	34.096.890
Overførsel til/fra andre poster.....		-2.866.471	2.866.471	
Forslag til årets resultatdisponering.....			1.103.567	1.103.567
<b>Egenkapital 30. september 2017.....</b>	<b>1.000.000</b>	<b>685.533</b>	<b>33.514.924</b>	<b>35.200.457</b>

**PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER**

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Årets resultat.....	1.103.567	844.513
Årets afskrivninger tilbageført.....	2.027.699	2.032.306
Tilbageførsel af realisationsavancer.....	-33.000	-20.000
Regulering af andre finansielle omkostninger (Reg. primoværdi af renteswap).....	0	475.299
Skat af årets resultat tilbageført.....	316.966	368.437
Betalt selskabsskat.....	-51.876	15.439
Ændring i varebeholdninger.....	-20.411.036	11.845.319
Ændring i tilgodehavender.....	-6.651.185	2.768.061
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. bank og skat).....	23.808.882	-10.724.962
<b>PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET.....</b>	<b>110.017</b>	<b>7.604.412</b>
Køb af materielle anlægsaktiver.....	-7.722.724	-1.816.259
Salg af materielle anlægsaktiver.....	33.000	20.000
Andre pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter.....	24.056	-50.770
<b>PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....</b>	<b>-7.665.668</b>	<b>-1.847.029</b>
Provenu ved langfristet låneoptagelse.....	19.168.360	15.750.000
Afdrag på lån.....	-14.633.936	-15.803.922
<b>PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....</b>	<b>4.534.424</b>	<b>-53.922</b>
<b>ÆNDRING I LIKVIDER.....</b>	<b>-3.021.227</b>	<b>5.703.461</b>
Likvider 1. oktober.....	-5.621.973	-11.325.434
<b>LIKVIDER 30. SEPTEMBER.....</b>	<b>-8.643.200</b>	<b>-5.621.973</b>
Likvider 30. september specificeres således:		
Likvider.....	30.385	16.308
Gæld til pengeinstitutter.....	-8.673.585	-5.638.281
<b>LIKVIDER, NETTOGÆLD.....</b>	<b>-8.643.200</b>	<b>-5.621.973</b>

## NOTER

	2016/17 kr.	2015/16 kr.	Note
<b>Særlige poster</b>			<b>1</b>
Der er i regnskabsåret foretaget nyt skøn over ukuransnedskrivninger, hvilket har resulteret i et højere varelager på ca. 1.700 tkr.			
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>2</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 79 (2015/16: 77)			
Løn og gager.....	29.999.890	28.461.290	
Pensioner.....	3.929.403	3.852.343	
Andre omkostninger til social sikring.....	437.074	301.420	
Andre personaleomkostninger.....	1.933.521	1.436.466	
	<b>36.299.888</b>	<b>34.051.519</b>	
Det samlede vederlag til direktion og bestyrelse udgør 1.088.459 kr. (2015/16: 1.067.282 kr.)			
<b>Andre finansielle omkostninger</b>			<b>3</b>
Tilknyttede virksomheder.....	77.952	89.262	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	2.235.234	3.265.243	
	<b>2.313.186</b>	<b>3.354.505</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>4</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	119.966	36.437	
Regulering af udskudt skat.....	197.000	332.000	
	<b>316.966</b>	<b>368.437</b>	
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			<b>5</b>
Overført resultat.....	1.103.567	844.513	
	<b>1.103.567</b>	<b>844.513</b>	

## NOTER

			Note
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>6</b>
		Andre anlæg, Mat.anlægsaktiver	
	Grunde og bygninger	driftsmateriel og inventar	under udførelse og forudbetaling
Kostpris 1. oktober 2016.....	52.308.440	16.715.685	1.500.000
Overførsel.....	0	1.413.685	-1.413.685
Tilgang.....	0	2.071.364	5.651.360
Afgang.....	0	-555.873	-86.315
<b>Kostpris 30. september 2017.....</b>	<b>52.308.440</b>	<b>19.644.861</b>	<b>5.651.360</b>
Opskrivninger 1. oktober 2016.....	3.279.771	272.227	
<b>Opskrivninger 30. september 2017.....</b>	<b>3.279.771</b>	<b>272.227</b>	
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2016.....	13.000.319	12.868.529	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	-555.873	
Årets afskrivninger .....	942.859	1.084.840	
<b>Af- og nedskrivninger 30. september 2017....</b>	<b>13.943.178</b>	<b>13.397.496</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2017.</b>	<b>41.645.033</b>	<b>6.519.592</b>	<b>5.651.360</b>
Værdi af indregnede aktiver, uden opskrivninger efter § 41, stk. 1.....	40.766.144		
Finansielle leasingaktiver.....		3.571.792	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>7</b>
			Andre værdipapirer
Kostpris 1. oktober 2016.....			50.000
<b>Kostpris 30. september 2017.....</b>			<b>50.000</b>
Opskrivninger 1. oktober 2016.....			2.294.923
Årets opskrivninger .....			62.259
<b>Opskrivninger 30. september 2017.....</b>			<b>2.357.182</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2017.....</b>			<b>2.407.182</b>
<b>Periodeafgrænsningsposter</b>			<b>8</b>
Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringer.			
		2017 kr.	2016 kr.
<b>Aktiekapital</b>			<b>9</b>
Aktiekapitalen er fordelt således:			
A-aktier, 1.000 stk. a nom. 1.000 kr.....		1.000.000	1.000.000
		<b>1.000.000</b>	<b>1.000.000</b>



## NOTER

### Note

#### Hensættelse til udskudt skat

10

Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på værdipapirer, låneomkostninger, leasingforpligtelser og materielle anlægsaktiver, herunder indregnede finansielle leasingkontrakter.

Udskudt skat vedrører:

Grunde og bygninger.....	13.638.614	13.043.119
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	4.426.272	1.502.292
Mat.anlægsaktiver under udførelse og forudbet.....	0	1.500.000
Andre værdipapirer.....	2.357.182	2.294.923
Leasingforpligtelse.....	-3.383.029	-2.198.068
Låneomkostninger.....	-27.936	-29.719

**17.011.103      16.112.547**

Udskudt skat, 1. oktober.....	3.545.000	3.213.000
Hensat i året.....	197.000	332.000

**Udskudt skat 30. september.....      3.742.000      3.545.000**

#### Langfristede gældsforpligtelser

11

	1/10 2016 gæld i alt	30/9 2017 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter.....	27.377.751	31.158.527	1.277.369	20.363.883
Banklån.....	11.889.928	11.458.617	431.311	9.302.062
Anden gæld.....	2.000.000	2.000.000	0	2.000.000
Leasingforpligtelser.....	2.198.068	3.383.028	706.050	250.000
	<b>43.465.747</b>	<b>48.000.172</b>	<b>2.414.730</b>	<b>31.915.945</b>

#### Eventualposter mv.

12

##### Eventualforpligtelser

Der påhviler selskabet de for branchen normale garantforpligtelser.

##### Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Farmas Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

## NOTER

### Note

#### Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

13

Til sikkerhed for engagement med pengeinstitut er der afgivet følgende sikkerhed:

	Regnskabsmæssig værdi af aktiver tkr.	Pantets nom. værdi eller restgæld tkr.
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for gæld:		
Ejerpantebrev i ejendom, Farsø.....	14.617	6.000
Ejerpantebrev i ejendom, Viborg.....	5.805	2.500
Ejerpantebrev i ejendom, Viborg.....	5.805	3.636
Ejerpantebrev i ejendom, Herning.....	21.223	1.500

Herudover er der til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 27.022 tkr., givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2017 udgør 41.645 tkr.

Der er ejendomsforbehold i 26 maskiner, som indgår i lageret af nye maskiner med 21.139 tkr.

Selskabet indestår som selvskyldnerkautionist overfor SG Finans for diskonterede købekontrakter. Kautionsforpligtelsen udgør pr. 30. september 2017 maksimalt 970 tkr.

#### Nærtstående parter

14

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

##### Bestemmende indflydelse

- Direktør Anette Rosengreen, J. Skoldborgs Vej 9, 9640 Farsø.
- Farmas Holding ApS.

##### Transaktioner med nærtstående parter

Selskabet har ikke haft transaktioner med nærtstående parter, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår. Jf. ÅRL § 98c, stk. 7 oplyses alene om transaktioner, som ikke er gennemført på normale markedsmæssige vilkår.

#### Koncernregnskab

15

Selskabet indgår i koncernregnskabet for Farmas Holding ApS, Fabriksvej 1, 9640 Farsø, CVR-nr 26 21 19 72, hvilket er selskabets ultimative modervirksomhed.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Farmas A/S for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, mellemstor virksomhed.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Ændring i regnskabsmæssige skøn**

I regnskabsåret har selskabets ledelse foretaget nyt skøn over ukuransnedskrivninger, hvilket har resulteret i et højere varelager.

Den akkumulerede virkning af ændringen for 2016/17 udgør en forøgelse af årets resultat før skat med ca. 1.700 tkr. og årets resultat efter skat med ca. 1.326 tkr. Balancesummen ultimo forøges med ca. 1.700 tkr., som kan henføres til den lavere ukuransnedskrivning, mens egenkapitalen pr. 30. september 2017 er forøget med ca. 1.326 tkr.

## RESULTATOPGØRELSEN

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til dagsværdi svarende til aktivernes handelsværdi med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde. Ændringer i dagsværdien indregnes i egenkapitalen under Reserve for opskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Dagsværdien fastlægges ved anvendelse af en ekstern vurdering foretaget af en sagkyndig vurderingsmand eller alternativt baseret på en anerkendt værdiansættelsesmetode, baseret på en afkastbaseret model.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	50 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-20 år	0-35 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning i balancen til opgjort kostpris svarende til dagsværdi eller (hvis lavere) nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som selskabets øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter andelskapital, der ikke forventes afhændet. Andelskapitalen måles til dagsværdi på balancedagen.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostpriser inklusive direkte henførbare omkostninger. Der er ikke indregnet acontoavancer vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i tilgodehavender henholdsvis forpligtelser.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med eventuelle ændringer i dagsværdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes i tilgodehavender eller gæld samt på egenkapitalen. Resulterer den fremtidige transaktion i indregning af aktiver eller forpligtelser, overføres beløb, som blev indregnet på egenkapitalen, fra egenkapitalen og indregnes i kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resulterer den fremtidige transaktion i indtægter eller omkostninger, overføres beløb, som blev indregnet på egenkapitalen, til resultatopgørelsen i den periode, hvor det sikrede påvirker resultatopgørelsen.

For eventuelle afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdi i resultatopgørelsen løbende.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Hvis valutapositionen anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

## PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider:

Likvider omfatter kassekredit og likvide beholdninger.