

DANSK LÅNEFORMIDLING ApS

Løgstørvej 28
8800 Viborg

Årsrapport
1. juli 2015 - 30. juni 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

07/10/2016

Henning Laursen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	5
--	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

DANSK LÅNEFORMIDLING ApS

Løgstørvej 28

8800 Viborg

Telefonnummer: 40570173

e-mailadresse: HL@BROKING.dk

CVR-nr: 36200839

Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016

Revisor

Beierholm, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Gl. Skivevej 73

8800 Viborg

DK Danmark

CVR-nr: 32895468

P-enhed: 1016293756

Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.15 - 30.06.16 for Dansk Låneformidling ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.16 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.15 - 30.06.16.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 01/08/2016

Direktion

Henning Christen Laursen
Administrerende direktør

Bestyrelse

Henning Christen Laursen

Poul Jensen Vammen

Jørn Glerup
Formand

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i Dansk Låneformidling ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Dansk Låneformidling ApS for regnskabsåret 01.07.15 - 30.06. 16, der omfatter resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Konklusion

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Viborg, 06/10/2016

Flemming Laigaard
Statsautoriseret revisor
Beierholm, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR: 32895468

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret.

Indtægter vedrørende tjenesteydelser indregnes lineært i takt med, at serviceydelserne leveres.

Andre eksterne omkostninger

Heri indregnes omkostninger til administration.

Afskrivninger

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk af-skrivning over aktivernes forventede brugstid. For selskabet er anvendt følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 år
Nyanskaffelser af driftsmateriel og inventar med kostpris på under t.DKK 13 pr. stk. indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.	

Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger.

Skatter

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

BALANCE

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Værdiforringelse af aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi, med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser og indregnes i balancen med den gældende skatteprocent.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles ligeledes til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Bruttoresultat		-19.744	-670
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-10.082	-10.082
Resultat af ordinær primær drift		-29.826	-10.752
Andre finansielle indtægter		151.021	0
Øvrige finansielle omkostninger		-87.115	0
Ordinært resultat før skat		34.080	-10.752
Skat af årets resultat	1	-7.500	2.300
Årets resultat		26.580	-8.452
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		26.580	-8.452
I alt		26.580	-8.452

Balance 30. juni 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		10.084	20.166
Materielle anlægsaktiver i alt		10.084	20.166
Andre tilgodehavender		1.955.292	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.955.292	0
Anlægsaktiver i alt		1.965.376	20.166
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	50.000
Tilgodehavende skat		2.300	2.300
Andre tilgodehavender		30.964	0
Tilgodehavender i alt		33.264	52.300
Likvide beholdninger		32.005	1.000
Omsætningsaktiver i alt		65.269	53.300
Aktiver i alt		2.030.645	73.466

Balance 30. juni 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.	2	100.000	50.000
Overført resultat		69.128	-7.452
Egenkapital i alt	3	169.128	42.548
Gæld til associerede virksomheder		1.207.397	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	4	1.207.397	0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		635.000	20.665
Skyldig selskabsskat		7.500	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		11.620	10.253
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		654.120	30.918
Gældsforpligtelser i alt		1.861.517	30.918
Passiver i alt		2.030.645	73.466

Noter

1. Skat af årets resultat

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Aktuel skat	7.500	-2.300
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>7.500</u>	<u>-2.300</u>

2. Registreret kapital mv.

Selskabskapitalen består af 100 anparter a 1.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i selskabskapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Selskabskapital 01.07.2015.	50.000
Tilgang 2015/16, kapitaludvidelse	50.000
Aktiekapital ultimo	<u>100.000</u>

3. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital kr.	Overført resultat kr.	Ialt kr.
Saldo primo	50.000	-7.452	42.548
Kapitaludvidelse	50.000	50.000	100.000
Årets resultat		26.580	26.580
Egenkapital ultimo	<u>100.000</u>	<u>69.128</u>	<u>169.128</u>

4. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Gæld til associerede virksomheder	1.842.397	635.000	1.207.397	0
	<u>1.842.397</u>	<u>635.000</u>	<u>1.207.397</u>	<u>0</u>

5. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabet hovedaktivitet er formidling af lån til erhvervsvirksomheder og privatpersoner.

Regnskabet udviser et resultat for regnskabsåret før skat på kr. 34.080 og en samlet egenkapital ved årets slutning på kr. 169.128.

Resultatet anses for værende tilfredsstillende under hensyntagen til, at selskabet er i gang med opbygningen af en udlånsportefølge.

Selskabet er den 1. august 2016 omdannet til aktieselskab, og selskabskapitalen er i forbindelse hermed udvidet til kr. 500.000.