



Tlf.: 75 24 61 66  
olgod@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Torvet 2  
DK-6870 Ølgod  
CVR-nr. 20 22 26 70

**UPENDI INVEST APS**  
**FRIDTJOF NANSENS VEJ 64, 6715 ESBJERG N**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 21. juni 2022

---

Rikke Matthiesen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Upendi Invest ApS Fridtjof Nansens Vej 64 6715 Esbjerg N
	CVR-nr.: 36 20 04 21 Stiftet: 19. september 2014 Kommune: Esbjerg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Rikke Matthiesen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Torvet 2 6870 Ølgod
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank Torvet 21 6700 Esbjerg

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Upendi Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 20. juni 2022

Direktion:

---

Rikke Matthiesen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Upendi Invest ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Upendi Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ølgod, den 20. juni 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Torben Poulsen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne17402

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er investering i obligationer og aktier.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør -137.085 kr.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på 1.669.879 kr. og en egenkapital på 577.367 kr.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2021 kr.	2020 tkr.
BRUTTOTAB.....		-17.693	-8
DRIFTSRESULTAT.....		-17.693	-8
Andre finansielle indtægter.....		-140.628	918
Andre finansielle omkostninger.....		-17.500	-27
RESULTAT FØR SKAT.....		-175.821	883
Skat af årets resultat.....	1	38.736	-194
ÅRETS RESULTAT.....		-137.085	689
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		-137.085	689
I ALT.....		-137.085	689

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2021 kr.	2020 tkr.
Udskudte skatteaktiver.....	2	39.000	0
Tilgodehavende selskabsskat.....		3.702	0
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>42.702</b>	<b>0</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	3	1.627.177	1.976
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>1.627.177</b>	<b>1.976</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>1.669.879</b>	<b>1.976</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>1.669.879</b>	<b>1.976</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2021 kr.	2020 tkr.
Anpartskapital.....		50.000	50
Overført overskud.....		527.367	665
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>577.367</b>	<b>715</b>
Banklån.....		999.970	995
Langfristede gældsforpligtelser.....	4	999.970	995
Gæld til pengeinstitutter.....		4.634	1
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		82.908	77
Selskabsskat.....		0	183
Anden gæld.....		5.000	5
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>92.542</b>	<b>266</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>1.092.512</b>	<b>1.261</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>1.669.879</b>	<b>1.976</b>
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		
Medarbejderforhold	6		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2021.....	50.000	664.452	714.452
Forslag til resultatdisponering.....		-137.085	-137.085
<b>Egenkapital 31. december 2021.....</b>	<b>50.000</b>	<b>527.367</b>	<b>577.367</b>

## NOTER

	2021 kr.	2020 tkr.	Note	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>1</b>	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	0	188		
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	264	0		
Regulering af udskudt skat.....	-39.000	6		
	<b>-38.736</b>	<b>194</b>		
 <b>Udskudt skatteaktiv</b>			<b>2</b>	
Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på værdipapirer, tilgodehavender, immaterielle anlægsaktiver og materielle anlægsaktiver, herunder indregnede finansielle leasingkontrakter.				
Beløbet specificeres således:				
	Regnskabsmæssig værdi	Skattemæssig værdi	Midlertidig forskelle	
Skattemæssigt underskud.....	0	175.820	-175.820	
	0	175.820	-175.820	
Udskudte skatteaktiver.....			39.000	
		2021 kr.	2020 tkr.	
Udskudt skatteaktiv 1. januar.....		39.000	0	
Udskudt skatteaktiv 31. december.....		39.000	0	
 <b>Andre værdipapirer og kapitalandele</b>			<b>3</b>	
Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:				
			Andre værdipapirer	
Dagsværdi 31. december 2021.....			1.976.665	
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....			892.344	
 <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			<b>4</b>	
	31/12 2021 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2020 gæld i alt
Banklån.....	999.970	0	1.000.000	997.093
	<b>999.970</b>	<b>0</b>	<b>1.000.000</b>	<b>997.093</b>

## NOTER

			Note
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			<b>5</b>
Værdipapirsdepot, med regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2021 på 1.627.177 kr., er pantsat til sikkerhed for mellemværende med Jyske Bank.			
	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
<b>Medarbejderforhold</b>			<b>6</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	1	1	

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Upendi Invest ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.