

## PV Holding Teglmarken ApS

Teglmarken 99, 8800 Viborg

CVR-nr. 36 19 90 16

## Årsrapport for 2017

4. regnskabsår

### Til Erhvervsstyrelsen

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. marts 2018

---

Per Valentin  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger og erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Beretning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter til årsrapporten	8
Regnskabspraksis	9

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for PV Holding Tegmarken ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Årsrapporten er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 22. februar 2018

**Direktionen**

Per Valentin

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i PV Holding Teglmarken ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for PV Holding Teglmarken ApS for regnskabsåret 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 22. februar 2018

### **Vistisen & Lunde**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 35 65 84 32

Lars Brændgaard, MNE-nr. 30207

Statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

PV Holding Teglmarken ApS  
Teglmarken 99  
8800 Viborg

CVR-nr.: 36 19 90 16  
Stiftet: 19. september 2014  
Hjemstedskommune: Viborg  
Regnskabsår: 1. januar til 31. december

### Direktionen

Per Valentin

### Revisor

Vistisen & Lunde  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Guldborgvej 1  
7400 Herning

## Beretning

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i at eje anparten i datterselskaber.

### Udviklingen i regnskabsåret

Regnskabsåret blev tilfredsstillende.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

	2017	2016
Note	DKK	DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Administrationsomkostninger	-5.468	-4.826
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>-5.468</b>	<b>-4.826</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	158.491	22.197
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	854.811	752.367
Finansielle indtægter	1 46.030	55.390
Andre finansielle omkostninger	0	-1.702
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.053.864</b>	<b>823.426</b>
Skat af årets resultat	2 -8.949	-11.124
<b>Årets resultat</b>	<b>1.044.915</b>	<b>812.302</b>
Der foreslås fordelt således:		
Udbytte for regnskabsåret	605.000	103.400
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	470.366	0
Overført resultat	-30.451	708.902
	<b>1.044.915</b>	<b>812.302</b>

## Balance pr. 31. december

### Aktiver

	2017	2016
Note	DKK	DKK
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	372.663	214.172
Kapitalandele i associerede virksomheder	1.622.570	1.366.109
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>1.995.233</b>	<b>1.580.281</b>
<b>Anlægsaktiver</b>	<b>1.995.233</b>	<b>1.580.281</b>
Tilgodehavende hos associerede virksomheder	1.150.000	1.187.473
Tilgodehavende selskabsskat	0	388.876
Andre tilgodehavender	32.612	32.263
<b>Tilgodehavender</b>	<b>1.182.612</b>	<b>1.608.612</b>
<b>Værdipapirer</b>	<b>92.965</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>990.915</b>	<b>490.524</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>2.266.492</b>	<b>2.099.136</b>
<b>Aktiver</b>	<b>4.261.725</b>	<b>3.679.417</b>

### Passiver

Anpartskapital	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	470.366	0
Overført resultat	3.123.699	3.154.150
Forslag til udbytte for regnskabsåret	605.000	103.400
<b>Egenkapital</b>	<b>4.249.065</b>	<b>3.307.550</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	120.559
Gæld til associerede virksomheder	0	247.558
Selskabsskat	8.910	0
Anden gæld	3.750	3.750
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>12.660</b>	<b>371.867</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>	<b>12.660</b>	<b>371.867</b>
<b>Passiver</b>	<b>4.261.725</b>	<b>3.679.417</b>
<b>Eventualforpligtelser</b>	<b>4</b>	



## Noter til årsrapporten

	2017 DKK	2016 DKK
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Finansielle indtægter fra associerede virksomheder	43.500	55.375
Andre finansielle indtægter	2.530	15
	<u>46.030</u>	<u>55.390</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	8.910	11.124
Regulering af skat vedrørende tidligere år	39	0
	<u>8.949</u>	<u>11.124</u>

### 3 Egenkapital

	Anpartskapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital pr. 1. januar	50.000	0	3.154.150	103.400	3.307.550
Betalt udbytte	0	0	0	-103.400	-103.400
Årets resultat	0	470.366	-30.451	605.000	1.044.915
Egenkapital pr. 31. decemb	<u>50.000</u>	<u>470.366</u>	<u>3.123.699</u>	<u>605.000</u>	<u>4.249.065</u>

### 4 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de selskaber, som er indregnet som Tilknyttede virksomheder/finansielle anlægsaktiver. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen fremgår af denne årsrapport og er indregnet i balancen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

## Regnskabspraksis

Årsrapporten for PV Holding Teglmarken ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

I henhold til årsregnskabslovens § 110 stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## Regnskabspraksis

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til revisor.

### Resultatet af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultatet for året med fradrag af afskrivninger af goodwill under posterne "Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder" og "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering på værdipapirer, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med de koncernforbundne virksomheder.

Moderselskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede skat af sambeskatningsindkomsten hensættes og betales af moderselskabet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i forhold til selskabernes skattepligtige indkomster.

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### Egenkapital

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## **Regnskabspraksis**

### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.