

***Kristian Ubbesen Holding ApS***

***Listrupvej 19  
4800 Nykøbing F***

***CVR-nr. 36198001***

***ÅRSRAPPORT  
for perioden  
1. januar 2015 til 31. december 2015***

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 29/5 2016

---

Kristian Ubbesen  
dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Selskabsoplysninger .....	3
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning .....	4
Den uafhængige revisors erklæringer .....	5
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Ledelsesberetning .....	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse .....	11
Balance .....	12
Noter .....	14

SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	Kristian Ubbesen Holding ApS Listrupvej 19 4800 Nykøbing F
	Telefon: 20 89 88 85
	CVR-nr.: 36 19 80 01
	Stiftet: 9. september 2014
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
	Kundenr.: 931
<b>Direktion</b>	Kristian Ubbesen
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank Langgade 13 4800 Nykøbing F
<b>Revisor</b>	Buch & Nørgaard A/S Kleins Vej 7 4930 Maribo
<b>Ejerforhold</b>	Kristian Ubbesen, Listrupvej 19, 4800 Nykøbing F

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2015 for Kristian Ubbesen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing F, den 18/5 2016

### **Direktion**

Kristian Ubbesen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

**Til kapitalejerne af Kristian Ubbesen Holding ApS**

**Revisionspåtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Kristian Ubbesen Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

**Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

**Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Maribo, den 19/5 2016  
Buch & Nørgaard A/S  
CVR-nr.: 71344517

Jan Buch  
Registreret revisor

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har bestået af at eje anpartar i datterselskaber samt investering af opsparat kapital.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Regnskabsåret som er selskabets 2. har haft en tilfredsstillende omsætning og indtjening. Ledelsen anser derfor årets resultat som tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Kristian Ubbesen Holding ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter nedenstående regnskabspraksis og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

## **BALANCEN**

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salget eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### **Andre værdipapirer**

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatingsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabsskatteprocenten nedsættes gradvist fra 25% til 22% i indkomstårene 2014 – 2016. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Effekten af ændringen af dette regnskabsmæssige skøn er indregnet i regnskabet.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015

	2015	2014 kr. 1000
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>-26.226</b>	<b>-4</b>
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	73.190	260
Indtægter af andre kapitalandele mv. ....	0	20
Andre finansielle omkostninger .....	-1.966	0
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>44.998</b>	<b>276</b>
Skat af årets resultat .....	0	-4
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>44.998</b>	<b>272</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	101.200	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	0	100
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	73.190	260
Overført resultat .....	-129.392	-88
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>44.998</b>	<b>272</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015  
 AKTIVER

	2015	2014 kr. 1000
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	127.040	55
2 Andre værdipapirer og kapitalandele .....	97.978	0
<b>Finansielle anlægsaktiver .....</b>	<b>225.018</b>	<b>55</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>225.018</b>	<b>55</b>
3 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	333.337	238
Andre tilgodehavender .....	0	348
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>333.337</b>	<b>586</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>214.268</b>	<b>85</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>	<b>547.605</b>	<b>671</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>772.623</b>	<b>726</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015  
PASSIVER

	2015	2014 kr. 1000
Virksomhedskapital.....	420.673	421
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	135.340	27
Overført resultat .....	15.141	145
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	101.200	0
<b>4 EGENKAPITAL .....</b>	<b>672.354</b>	<b>593</b>
Selskabsskat .....	33.834	33
Anden gæld .....	51.821	0
Udbytte for regnskabsåret .....	0	100
<b>5 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....</b>	<b>14.614</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>100.269</b>	<b>133</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>	<b>100.269</b>	<b>133</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>772.623</b>	<b>726</b>
6 Eventualposter mv.		
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8 Nærtstående parter		
9 Ejerforhold		

## NOTER

	2015	2014 kr. 1000
<b>1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris, primo.....	26.700	265
Tilgang i årets løb.....	35.000	0
Afgang i årets løb .....	0	-238
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2015	61.700	27
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger primo .....	27.150	0
Årets resultatandele .....	73.190	260
Kapitalregulering i perioden.....	-35.000	-99
Udloddet udbytte .....	0	-133
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger 31. december 2015	65.340	28
	<hr/>	<hr/>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015 .....</b>	<b>127.040</b>	<b>55</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Sørensen & Ubbesen Holding ApS, Sakskøbing	33,33%	381.141	219.591
			Andre værdipapirer og kapitalandele
<b>2 Andre finansielle anlægsaktiver</b>			
Kostpris, primo.....			-7.255
Afgang i årets løb .....			99.944
			<hr/>
Kostpris 31. december 2015			92.689
			<hr/>
Af-/nedskrivninger, primo.....			7.255
Årets af-/nedskrivninger.....			-1.966
			<hr/>
Af-/nedskrivninger 31. december 2015			5.289
			<hr/>
<b>Andre finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>			<b>97.978</b>
			<hr/> <hr/>

## NOTER

	2015	2014 kr. 1000
<b>3 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder</b>		
Tilgodehavender hos Sørensen og Ubbesen Holding ApS.....	333.337	105
Tilgodehavende udbytte .....	0	133
	<u>333.337</u>	<u>238</u>
<b>Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder i alt.....</b>	<b><u>333.337</u></b>	<b><u>238</u></b>

	Primo	Kapital- regulering	Forslag til resultatdisponeri- ng	Ultimo
<b>4 Egenkapital</b>				
Virksomhedskapital.....	420.673	0	0	420.673
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	27.150	35.000	73.190	135.340
Overført resultat .....	144.533	0	-129.392	15.141
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	0	0	101.200	101.200
	<u>592.356</u>	<u>35.000</u>	<u>44.998</u>	<u>672.354</u>

	2015	2014 kr. 1000
<b>5 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....	14.614	0
	<u>14.614</u>	<u>0</u>
<b>Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse i alt.....</b>	<b><u>14.614</u></b>	<b><u>0</u></b>

**6 Eventualposter mv.**

Der er ikke påtaget eventualforpligtelser.

**7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor banken for selskaberne Sørensen & Ubbesen Holding ApS og Sørensen & Ubbesen A/S til en værdi af kr. 1.939.554

NOTER

2015 2014  
kr. 1000

**8 Nærtstående parter**

Kristian Ubbesen Holding ApS's nærtstående parter omfatter følgende:

**Bestemmende indflydelse**

Kristian Ubbesen

**Øvrige nærtstående parter, som virksomheden har haft transaktioner med**

Ingen

**Transaktioner med nærtstående parter**

Ingen

**9 Ejerforhold**

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Kristian Ubbesen, Listrupvej 19, 4800 Nykøbing F

## Kristian Leegaard Ubbesen

Dirigent

Underskrevet med privat NemID

Tidspunkt for underskrift: 07-06-2016 kl.: 21:20:02



## Kristian Leegaard Ubbesen

Direktør

Underskrevet med privat NemID

Tidspunkt for underskrift: 07-06-2016 kl.: 21:20:02



## Jan Buch

Revisor

Underskrevet med NemID medarbejdersignatur

Tidspunkt for underskrift: 08-06-2016 kl.: 10:56:37



Dette dokument er underskrevet med esignatur. Dokumentet er forseglet og tidsstemplet af uvildig og betroet tredjepart. Indlejret i dokumentet er det originale aftaledokument og et signeret dataobjekt for hver underskriver. Det signerede dataobjekt indeholder en matematisk hashværdi beregnet på det originale aftaledokument, så det altid kan påvises, at det er lige netop dette dokument der er underskrevet. Der er dermed altid mulighed for at validere originaliteten og gyldigheden af underskrifterne og disse kan altid lættes som bevisførelse.

Signaturen er OCES-certificeret og overholder derfor alle offentlige anbefalinger og lovgivninger for digitale signaturer. Med esignatur OCES - certificerede løsning sikres det, at alle danske og europæiske lovgivninger bliver overholdt i forhold til personfølsomme oplysninger og gyldige digitale signaturer.

Ønsker du mere information om digitale dokumenter underskrevet med esignatur, kan du besøge vores videnscenter på [www.esignatur.dk/videnscenter](http://www.esignatur.dk/videnscenter)