

IC 37 Invest ApS

Hjemstedsadresse: Mødekærsgårdsvej 3, 3540 Lyngø

CVR-nummer 36 09 13 20

Årsrapport 2020/21

Regnskabsperiode: 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. juli 2021

Martin Christiansen
dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| Selskabsoplysninger | 1 |
| Ledelsesberetning | 2 |
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Revisor erklæring om opstilling af årsregnskab | 4 |
| Regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse | 8 |
| Balance | 9 |
| Egenkapitalopgørelse | 11 |
| Noter til årsregnskabet | 12 |

Selskabsoplysninger

| | |
|----------------|--|
| Selskabet | IC 37 Invest ApS Mødekærgårdsvej 3 3540 Lynge Hjemstedskommune: Allerød |
| Direktion | Martin Christiansen Peter Ilsø Christensen |
| Revisor | Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s Kongevejen 3 3000 Helsingør |
| Stiftelsesdato | 10. september 2014 |
| Regnskabsår | 1. juli til 30. juni |

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været at eje aktier og anparter i andre selskaber.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabet har et tilgodehavende og investering på i alt kr. 1,6 mio. overfor associeret selskab. Det associerede selskab har en negativ egenkapital pr. 30. september 2020 på t.kr. 484, hvorfor der hersker tvivl om værdiansættelsen af investeringen. Aktiviteten i det associerede selskab er nystartet og egenkapital/resultat er i overensstemmelse med forventningerne. Det er ledelsens vurdering at tilgodehavendet vil blive tilbagebetalt på sigt og har derfor valgt ikke at nedskrive på investeringen.

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for IC 37 Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lynge, den 6. juli 2021.

Direktion

Martin Christiansen

Peter Ilsø Christensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i IC 37 Invest ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for IC 37 Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 6. juli 2021

Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s

Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Jesper Fenger Smidt
statsautoriseret revisor
mne31476

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for IC 37 Invest ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets moderselskab. Martin Christiansen Holding ApS fungerer som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen med moderselskabet fordeles på såvel overskud- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disse skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

I resultatopgørelsen indregnes udbytter fra de enkelte associerede virksomheder. Udbytte fra associerede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Kapitalandele associerede virksomheder indregnes i balancen til kostpris. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med sit moderselskab Martin Christiansen Holding ApS. Selskabsskat indregnes i balancen under "Skyldig selskabsskat" eller "Tilgodehavende selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat (fortsat)

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

 Resultatopgørelse 1. juli 2020 - 30. juni 2021

| Note | 2020/21 | 2019/20 |
|--------------------------------|---------|---------|
| Andre eksterne omkostninger | 3.250 | 3.250 |
| Resultat af primær drift | -3.250 | -3.250 |
| 2 Finansielle indtægter | 35.824 | 120.311 |
| 2 Finansielle omkostninger | 31.531 | 41.336 |
| Resultat før skat | 1.043 | 75.725 |
| 3 Skat af årets resultat | 220 | 16.659 |
| Årets resultat | 823 | 59.066 |
| Resultatdisponering: | | |
| Udbytte for regnskabsåret | 0 | 0 |
| Overført til overført resultat | 823 | 59.066 |
| Disponeret | 823 | 59.066 |

Balance 30. juni 2021

Aktiver

| <u>Note</u> | <u>2021</u> | <u>2020</u> |
|--|-------------|-------------|
| 4 Kapitalandele i associerede virksomheder | 300.000 | 300.000 |
| Finansielle anlægsaktiver | 300.000 | 300.000 |
| Anlægsaktiver | 300.000 | 300.000 |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder | 1.351.104 | 1.324.683 |
| Tilgodehavender | 1.351.104 | 1.324.683 |
| Likvide beholdninger | 161.790 | 165.140 |
| Omsætningsaktiver | 1.512.894 | 1.489.823 |
| Aktiver i alt | 1.812.894 | 1.789.823 |

Balance 30. juni 2021

Passiver

| Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------------|-----------|-----------|
| Selskabskapital | 50.000 | 50.000 |
| Overført resultat | 135.667 | 134.844 |
| Foreslået udbytte | 0 | 0 |
| Egenkapital | 185.667 | 184.844 |
| | | |
| Skyldig skat (langfristet) | 220 | 16.659 |
| Langfristet gæld | 220 | 16.659 |
| | | |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 1.117.218 | 1.079.036 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | 506.664 | 496.756 |
| Anden gæld | 3.125 | 12.528 |
| Kortfristet gæld | 1.627.007 | 1.588.320 |
| | | |
| Gæld i alt | 1.627.227 | 1.604.979 |
| | | |
| Passiver i alt | 1.812.894 | 1.789.823 |

5 Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

7 Eventualforpligtelser

Egenkapitalopgørelse

| | Selskabs- kapital | Overført resultat | Foreslået udbytte | Egenkapital i alt |
|---------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Egenkapital 1. juli 2019 | 50.000 | 75.778 | 0 | 125.778 |
| Udbetalt udbytte | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Årets resultat | 0 | 59.066 | 0 | 59.066 |
| Egenkapital 30. juni 2020 | 50.000 | 134.844 | 0 | 184.844 |
| Egenkapital 1. juli 2020 | 50.000 | 134.844 | 0 | 184.844 |
| Udbetalt udbytte | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Årets resultat | 0 | 823 | 0 | 823 |
| Egenkapital 30. juni 2021 | 50.000 | 135.667 | 0 | 185.667 |

Noter til årsregnskabet

| | 2020/21 | 2019/20 |
|---|--|--------------------------------------|
| | <u> </u> | <u> </u> |
| 1 | Personaleomkostninger | |
| | Selskabet har i regnskabsåret ikke haft ansatte ud over direktionen. | |
| 2 | Finansielle omkostninger | |
| | Finansielle omkostninger af kapitalandele i tilkn. virksomheder | 21.522 21.049 |
| | Renteomkostninger i øvrigt | 10.009 20.287 |
| | <u> </u> | <u> </u> |
| | 31.531 | 41.336 |
| | <u> </u> | <u> </u> |
| 3 | Skat af årets resultat | |
| | Aktuel skat af årets resultat | 220 16.659 |
| | Ændring i hensættelse til udskudt skat | 0 0 |
| | <u> </u> | <u> </u> |
| | 220 | 16.659 |
| | <u> </u> | <u> </u> |
| 4 | Kapitalandele i associerede virksomheder | |
| | Anskaffelsessum 1. juli 2020 | 300.000 300.000 |
| | Årets tilgang | 0 0 |
| | Årets afgang | 0 0 |
| | <u> </u> | <u> </u> |
| | Anskaffelsessum 30. juni 2021 | 300.000 300.000 |
| | <u> </u> | <u> </u> |
| | Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021 | 300.000 300.000 |
| | <u> </u> | <u> </u> |

Noter til årsregnskabet

5 Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har et tilgodehavende og investering på i alt kr. 1,6 mio. overfor associeret selskab. Det associerede selskab har en negativ egenkapital pr. 30. september 2020 på t.kr. 484, hvorfor der hersker tvivl om værdiansættelsen af investeringen. Aktiviteten i det associerede selskab er nystartet og egenkapital/resultat er i overensstemmelse med forventningerne. Det er ledelsens vurdering at tilgodehavendet vil blive tilbagebetalt på sigt og har derfor valgt ikke at nedskrive på investeringen.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke afgivet pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

7 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Martin Christiansen Holding ApS som administrationsselskab samt med øvrige danske tilknyttede virksomheder. Selskabet hæfter, med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af kildeskatter og selskabsskatter. Hæftelsen er subsidiært og begrænset til moderselskabets forholdsvise ejerandel i selskabet.