

## IC 37 Invest ApS

Hjemstedsadresse: Mødekærsgårdsvej 3, 3540 Lyngø

CVR-nummer 36 09 13 20

### Årsrapport 2017/18

Regnskabsperiode: 1. juli 2017 - 30. juni 2018

**Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 3. august 2018**



---

Martin Christiansen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Revisor erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter til årsregnskabet	11

## Selskabsoplysninger

Selskabet	IC 37 Invest ApS Mødekærgårdsvej 3 3540 Lynge  Hjemstedskommune: Allerød
Direktion	Martin Christiansen Peter Ilsø Christensen
Revisor	Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s Kongevejen 3 3000 Helsingør
Stiftelsesdato	10. september 2014
Regnskabsår	1. juni til 30. juni

## Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været at eje aktier og anparter i andre selskaber.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabet har et tilgodehavende og investering på i alt kr. 1,6 mio. overfor associeret selskab. Det associerede selskab har en negativ egenkapital i niveauet t.kr. 664, hvorfor der hersker tvivl om værdiansættelsen af investeringen. Aktiviteten i det associerede selskab er nystartet og egenkapital/resultat er i overensstemmelse med forventningerne. Det er ledelsens vurdering at tilgodehavendet vil blive tilbagebetalt på sigt og har derfor valgt ikke at nedskrive på investeringen.

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for IC 37 Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lynge, den 3. august 2018.

Direktion  
  
Martin Christensen

  
Peter Ilsø Christensen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i IC 37 Invest ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for IC 37 Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.


Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 3. august 2018  
Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s  
Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

  
Jesper Fenger Smidt  
statsautoriseret revisor  
mne31476

## Regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for IC 37 Invest ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

## Regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets moderselskab. Martin Christiansen Holding ApS fungerer som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen med moderselskabet fordeles på såvel overskud- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disse skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

I resultatopgørelsen indregnes udbytter fra de enkelte associerede virksomheder. Udbytte fra associerede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Kapitalandele associerede virksomheder indregnes i balancen til kostpris. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### Likvider

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med sit moderselskab Martin Christiansen Holding ApS. Selskabsskat indregnes i balancen under "Skyldig selskabsskat" eller "Tilgodehavende selskabsskat".



## Regnskabspraksis

### Skyldig skat og udskudt skat (fortsat)

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

---

 Resultatopgørelse 1. juli 2017 - 30. juni 2018
 

---

Note	2017/18	2016/17
Andre eksterne omkostninger	5.005	25
Resultat af primær drift	-5.005	-25
Finansielle indtægter	26.729	104.269
Finansielle omkostninger	63.849	37.899
Resultat før skat	-42.125	66.345
1 Skat af årets resultat	-9.268	14.596
Årets resultat	-32.857	51.749
Resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført til overført resultat	-32.857	51.749
Disponeret	-32.857	51.749

## Balance 30. juni 2018

## Aktiver

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder	300.000	300.000
3 Finansielle anlægsaktiver	300.000	300.000
Anlægsaktiver	300.000	300.000
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	1.273.313	1.248.413
Udskudt skatteaktiv	9.268	0
Tilgodehavender	1.282.581	1.248.413
Værdipapirer	492.400	0
Likvide beholdninger	37.369	61.342
Omsætningsaktiver	1.812.350	1.309.755
Aktiver i alt	2.112.350	1.609.755

## Balance 30. juni 2018

## Passiver

Note	2018	2017
Selskabskapital	50.000	50.000
Overført resultat	23.253	56.110
Foreslået udbytte	0	0
4 Egenkapital	73.253	106.110
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.017.018	1.009.109
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	477.492	468.155
Skyldig selskabsskat	14.596	14.596
Anden gæld	529.991	11.785
Kortfristet gæld	2.039.097	1.503.645
Gæld i alt	2.039.097	1.503.645
Passiver i alt	2.112.350	1.609.755
5 Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling		
6 Eventualforpligtelser		

## Noter til årsregnskabet

	2017/18	2016/17	
1 Skat af årets resultat			
Aktuel skat af årets resultat	0	14.596	
Ændring i hensættelse til udskudt skat	-9.268	0	
	-9.268	14.596	
2 Finansielle omkostninger			
Finansielle omkostninger af kapitalandele i tilkn. virksomheder	7.909	19.459	
Renteomkostninger i øvrigt	55.940	18.440	
	63.849	37.899	
3 Finansielle anlægsaktiver		Kapitalandele i associerede virksomheder	
Anskaffelsessum 1. juli 2017		300.000	
Årets tilgang		0	
Årets afgang		0	
Anskaffelsessum 30. juni 2018		300.000	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2018		300.000	
4 Egenkapital	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte
Egenkapital 1. juli 2017	50.000	56.110	0
Udbetalt udbytte	0	0	0
Årets resultat	0	-32.857	0
Egenkapital 30. juni 2018	50.000	23.253	0

## Noter til årsregnskabet

### 5 Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har et tilgodehavende og investering på i alt kr. 1,6 mio. overfor associeret selskab. Det associerede selskab har en negativ egenkapital i niveauet t.kr. 664, hvorfor der hersker tvivl om værdiansættelsen af investeringen. Aktiviteten i det associerede selskab er nystartet og egenkapital/resultat er i overensstemmelse med forventningerne. Det er ledelsens vurdering at tilgodehavendet vil blive tilbagebetalt på sigt og har derfor valgt ikke at nedskrive på investeringen.

### 6 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Martin Christiansen Holding ApS som administrationsselskab samt med øvrige danske tilknyttede virksomheder. Selskabet hæfter, med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af kildeskatter og selskabsskatter. Hæftelsen er subsidiært og begrænset til moderselskabets forholdsvise ejerandel i selskabet.