

**LAJ ApS**  
**Sintrupvej 3**  
**8220 Brabrand**

**CVR-nummer 36091223**

**Årsrapport**  
**1. januar 2023 - 31. december 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 17. maj 2024

---

Jesper Hammer Bloch  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

LAI ApS  
Sintrupvej 3  
8220 Brabrand

Hjemstedskommune: Århus  
CVR-nummer: 36091223  
Regnskabsperiode: 1. januar 2023 - 31. december 2023

### Direktion

Jesper Hammer Bloch

### Pengeinstitut

Jyske Bank A/S

### Revisor

Dansk Revision Århus  
Godkendt revisionspartnerselskab  
Tomsagervej 2  
8230 Åbyhøj

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2023 - 31. december 2023 for LAJ ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Århus, 7. maj 2024

**Direktionen:**

Jesper Hammer Bloch

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i LAJ ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LAJ ApS for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Åbyhøj, 7. maj 2024

### Dansk Revision Århus

Godkendt revisionspartnerselskab, CVR-nr. 26717671

Claus Guldborg Nyvold  
registreret revisor  
mne29387

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at eje andele i dattervirksomhed samt investering.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

Note	Resultatopgørelse	2023 DKK	2022 1.000 DKK
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>			
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-4.375</b>	<b>-8</b>
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-4.375</b>	<b>-8</b>
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	177.536	771
1	Finansielle indtægter	72.690	32
	Finansielle omkostninger	-3.551	-33
	<b>Resultat før skat</b>	<b>242.299</b>	<b>762</b>
2	Skat af årets resultat	-24.105	-2
	<b>Årets resultat</b>	<b>218.194</b>	<b>761</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Foreslået udbytte	1.250.000	350
	Overført resultat	-1.031.806	411
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>218.194</b>	<b>761</b>
3	Antal beskæftigede		

Note	Balance	2023 DKK	2022 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>			
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.226.615	1.949
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.252.174	2.324
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>3.478.788</b>	<b>4.273</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>3.478.788</b>	<b>4.273</b>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	72.823	72
	Tilgodehavende skat	93.940	209
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>166.763</b>	<b>281</b>
4	Andre værdipapirer og kapitalandele	19.229	100
	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>19.229</b>	<b>100</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>513.641</b>	<b>334</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>699.633</b>	<b>715</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>4.178.421</b>	<b>4.988</b>



Note	Balance	2023 DKK	2022 1.000 DKK
<b>Passiver pr. 31. december</b>			
	Virksomhedskapital	50.000	50
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	157.479	1.057
	Overført resultat	2.842.061	2.974
	Foreslået udbytte	900.000	350
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>3.949.540</b>	<b>4.431</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.500	8
	Gæld til tilknyttede virksomheder	195.561	403
	Selskabsskat	23.120	144
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	2.700	3
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>228.881</b>	<b>557</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>228.881</b>	<b>557</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>4.178.421</b>	<b>4.988</b>
5	Eventualforpligtelser		
6	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## Egenkapitaloppgørelse

---

Egenkapital	Virksom- hedskapi- tal	Reserver for netto- opskriv- ninger	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december					
Saldo primo	50	1.057	2.974	350	4.431
Ekstraordinært udbytte	0	0	0	350	350
Udbetalt udbytte	0	0	0	-700	-700
Årets henlæggelse til reserve, ej resul- tatdisponeret	0	0	900	0	900
Årets resultat	0	-900	-1.032	900	-1.032
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>50</b>	<b>157</b>	<b>2.842</b>	<b>900</b>	<b>3.950</b>

Noter	2023 DKK	2022 1.000 DKK
<b>1</b>	<b>Finansielle indtægter</b>	
	Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	59.257 25
	Andre finansielle indtægter	13.433 7
	<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>72.690 32</b>
<b>2</b>	<b>Skat af årets resultat</b>	
	Skat af årets resultat	14.234 -2
	Regulering af tidl. års skat	9.871 3
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>24.105 2</b>
<b>3</b>	<b>Antal beskæftigede</b>	
	Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1).	
<b>4</b>	<b>Andre værdipapirer og kapitalandele</b>	
	Andre værdipapirer og kapitalandele	99.864 119
	Årets realiserede handler	-87.525 0
	Årets værdiregulering indregnet i resultatopgørelsen	6.890 -19
	Børsnoterede aktier i alt	19.229 100
	<b>Andre værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>19.229 100</b>
<b>5</b>	<b>Eventualforpligtelser</b>	
	Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden Malerfirma Jesper Bloch ApS og Hedegaard & Hammer Invest ApS. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Malerfirma Jesper Bloch ApS og Hedegaard & Hammer Invest ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.	
<b>6</b>	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>	
	Ingen.	

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

### Koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider størrelsesgrænserne.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvis andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen

## Anvendt regnskabspraksis

---

med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris, eller den lavere værdi, som de har på balancedagen.

Modtaget udbytte og/eller renter, samt realiserede kursgevinster og tab er indregnet i regnskabsposten "Finansielle indtægter".

#### Likvide beholdninger

Omfatter indestående i pengeinstitut.

#### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jesper Hammer Bloch

Direktør

Serienummer: 96dd5495-6b40-452d-b6ca-ef81b365ff18

IP: 93.160.xxx.xxx

2024-05-13 14:09:01 UTC



## Claus Guldborg Nyvold

DANSK REVISION ÅRHUS, GODKENDT REVISIONSPARTNERSELSKAB

CVR: 26717671

Registreret revisor

Serienummer: 6ab17a51-67d6-4a70-8939-8d28f439a780

IP: 188.120.xxx.xxx

2024-05-13 14:17:24 UTC



## Jesper Hammer Bloch

Dirigent

Serienummer: 96dd5495-6b40-452d-b6ca-ef81b365ff18

IP: 87.49.xxx.xxx

2024-05-17 12:33:10 UTC



Penneo dokumentnøgle: KX4EZ-OLVJX-UWNAL-F6LYH-WXTT0-SLCEJ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**