

ENERGIEFFEKTIVE BYGNINGER APS

RAMSINGSVEJ 28A, 2500 VALBY

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 30. maj 2017

Kenneth Larsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Energieffektive Bygninger ApS Ramsingsvej 28A 2500 Valby
	CVR-nr.: 36 09 09 95 Stiftet: 11. september 2014 Hjemsted: København Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Uffe Groes Kenneth Meldgaard Larsen
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V
Pengeinstitut	Danske Bank Corporate & Business Service Holmens Kanal 2-12 1092 København K

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2016 for Energieffektive Bygninger ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Valby, den 30. maj 2017

Direktion:

Uffe Groes

Kenneth Meldgaard Larsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejerne i Energieffektive Bygninger ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Energieffektive Bygninger ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 30. maj 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Ole C. K. Nielsen
Statsautoriseret Revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er rådgivning i forbindelse med projekter indenfor energioptimering.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i første regnskabsår indkøbt knowhow og arbejdet med forretningsplan, opdyrkning af markedet for energioptimering hvilket medførte at egenkapitalen blev tabt. Selskabet har i år haft en stor fremgang, hvor resultatet er blevet mindre negativt.

Det er ledelsens forventning at investeringen i første år har givet grundlag for selskabets fremtidige indtjening og at selskabet via egen indtjening kan reetablere kapitalen og skabe en god forretning.

Indtil selskabet kan stå på egne ben, kommer finansieringen af den løbende drift fra de 2 ejere, som har afgivet en ubetinget støtteerklæring om det næste års finansiering.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2016 kr.	2015 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		61.527	-236.400
Personaleomkostninger.....	1	-162.863	-332.558
Af- og nedskrivninger.....		-27.693	-27.693
DRIFTSRESULTAT		-129.029	-596.651
Andre finansielle omkostninger.....		-60	0
RESULTAT FØR SKAT		-129.089	-596.651
Skat af årets resultat.....		0	0
ÅRETS RESULTAT		-129.089	-596.651
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Anvendt af tidligere års overskud.....		-129.089	-596.651
I ALT		-129.089	-596.651

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Knowhow.....		83.077	110.770
Immaterielle anlægsaktiver.....	2	83.077	110.770
ANLÆGSAKTIVER.....		83.077	110.770
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		10.625	0
Andre tilgodehavender.....		352	54.881
Tilgodehavender.....		10.977	54.881
Likvide beholdninger.....		66.620	121.664
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		77.597	176.545
AKTIVER.....		160.674	287.315

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Selskabskapital.....		50.000	50.000
Overført overskud.....		-730.997	-601.908
EGENKAPITAL.....	3	-680.997	-551.908
Gæld, associerede virksomheder.....		816.316	816.316
Anden gæld.....		25.355	22.907
Kortfristede gældsforpligtelser.....		841.671	839.223
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		841.671	839.223
PASSIVER.....		160.674	287.315
Eventualposter mv.	4		
Usikkerhed ved going concern	5		

NOTER

	2016 kr.	2015 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 3 (2015: 2)			
Løn og gager.....	119.123	289.131	
Pensioner.....	189	13.050	
Andre omkostninger til social sikring.....	692	1.137	
Andre personaleomkostninger.....	42.859	29.240	
	162.863	332.558	
 Immaterielle anlægsaktiver			2
		Knowhow	
Kostpris 1. januar 2016.....		138.463	
Kostpris 31. december 2016.....		138.463	
Afskrivninger 1. januar 2016.....		27.693	
Årets afskrivninger		27.693	
Afskrivninger 31. december 2016.....		55.386	
 Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....		83.077	
 Egenkapital			3
	Selskabs- kapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2016.....	50.000	-601.908	-551.908
Forslag til årets resultatdisponering.....		-129.089	-129.089
Egenkapital 31. december 2016.....	50.000	-730.997	-680.997
 Eventualposter mv.			4
Eventualforpligtelser			
Der påhviler ikke selskabet nogen eventueltforpligtigelser.			
 Usikkerhed ved going concern			5
Selskabet har tabt egenkapitalen men ledelsen har gennem sin vidensopbygning og markedsopbygning skabt troen på fuld reetablering via selskabets egen drift, og har sikret finansieringen af driften gennem en fuld støtteerklæring fra de to ejere.			

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Energieffektive Bygninger ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Sammenligningstal

Sammenligningstallene i resultatopgørelsen kan ikke sammenholdes med indeværende år, da sidste år dækker perioden 11. september 2014 til 31. december 2015. Denne regnskabsperiode udgjorde på 14 måneder og 19 dage, mens indeværende år dækker 12 måneder.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet knowhow måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Knowhow afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil, samt branchemæssige forhold.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.