

# Kongsgaard Anlæg ApS

Egegårdsparken 83

4000 Roskilde

CVR-nr. 36 08 86 56

## **Årsrapport for perioden 1. januar til 31. december 2018**

(4. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 28. maj 2019

---

Lise Krogh Westerberg Thomsen  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Noter til årsrapporten	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Kongsgaard Anlæg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 28. maj 2019

### Direktion

Lise Krogh Westerberg Thomsen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### Til kapitlejeren i Kongsgaard Anlæg ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Kongsgaard Anlæg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 28. maj 2019

**Mer Revision A/S**  
**registrerede revisorer**  
**CVR-nr. 32 34 47 20**

Merete Jacobsen  
registreret revisor  
**MNE-nr. mne560**

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Kongsgaard Anlæg ApS  
Egegårdsparken 83  
4000 Roskilde

CVR-nr.: 36 08 86 56

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018

Stiftet: 6. september 2014

Regnskabsår: 4. regnskabsår

Hjemsted: Roskilde

### Direktion

Lise Krogh Westerberg Thomsen, direktør

### Revisor

Mer Revision A/S  
registrerede revisorer  
Ledreborg Allé 130i  
4000 Roskilde

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at være bygge- og anlægsvirksomhed

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et overskud på kr. 129.013, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på kr. 51.005.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kongsgaard Anlæg ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Indtægter vedrørende tjenesteydelser, der omfatter servicepakker og forlængede garantier vedrørende solgte produkter og entrepriser, indregnes lineært, i takt med at serviceydelserne leveres.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.500 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>159.776</b>	<b>-120.206</b>
Personaleomkostninger	1	-14.381	-4.696
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>145.395</b>	<b>-124.902</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-10.658	-4.200
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>134.737</b>	<b>-129.102</b>
Finansielle indtægter	3	0	200
Finansielle omkostninger	4	-5.724	-4.452
<b>Resultat før skat</b>		<b>129.013</b>	<b>-133.354</b>
Skat af årets resultat	5	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b><u>129.013</u></b>	<b><u>-133.354</u></b>
Overført resultat		129.013	-133.354
		<b><u>129.013</u></b>	<b><u>-133.354</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		67.892	11.550
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u>67.892</u>	<u>11.550</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>67.892</u>	<u>11.550</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		110.388	27.330
Andre tilgodehavender		10.452	0
<b>Tilgodehavender</b>		<u>120.840</u>	<u>27.330</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>4.094</u>	<u>55.447</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>124.934</u>	<u>82.777</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>192.826</u></u>	<u><u>94.327</u></u>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		1.005	-128.008
<b>Egenkapital</b>	6	<u><b>51.005</b></u>	<u><b>-78.008</b></u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		21.875	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		7.096	82.891
Anden gæld		112.850	89.444
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>141.821</b></u>	<u><b>172.335</b></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>141.821</b></u>	<u><b>172.335</b></u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><u><b>192.826</b></u></u>	<u><u><b>94.327</b></u></u>

## Noter til årsrapporten

	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	0	2.705
Andre omkostninger til social sikring	0	649
Andre personaleomkostninger	<u>14.381</u>	<u>1.342</u>
	<u><b>14.381</b></u>	<u><b>4.696</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>10.658</u>	<u>4.200</u>
	<u><b>10.658</b></u>	<u><b>4.200</b></u>
	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	<u>0</u>	<u>200</u>
	<u><b>0</b></u>	<u><b>200</b></u>
	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	1.765	1.760
Andre finansielle omkostninger	<u>3.959</u>	<u>2.692</u>
	<u><b>5.724</b></u>	<u><b>4.452</b></u>

## Noter til årsrapporten

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	kr.	kr.
5 Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>

## Noter til årsrapporten

### 6 Egenkapital

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2018	50.000	-128.008	-78.008
Årets resultat	0	129.013	129.013
<b>Egenkapital 31. december 2018</b>	<b><u>50.000</u></b>	<b><u>1.005</u></b>	<b><u>51.005</u></b>