



Tlf.: 87 10 63 00  
randers@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Thors Bakke 4, 2.  
DK-8900 Randers C  
CVR-nr. 20 22 26 70

**KSR INVESTMENTS APS**  
**BREDGADE 4, Ø. BJERREGRAV, 8920 RANDERS NV**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 4. april 2018

---

Kristian S. Rasmussen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

|  | Side  |
|--|-------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                                       |       |
| Selskabsoplysninger.....   | 3     |
| <b>Erklæringer</b>   |       |
| Ledelsespåtegning.....   | 4     |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger..... | 5     |
| <b>Ledelsesberetning</b>   |       |
| Ledelsesberetning.....   | 6     |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>                      |       |
| Resultatopgørelse.....   | 7     |
| Balance.....   | 8     |
| Noter.....   | 9-10  |
| Anvendt regnskabspraksis.....                                    | 11-12 |

**SELSKABSOPLYSNINGER**

|                  |   |
|------------------|---|
| <b>Selskabet</b> | KSR Investments ApS<br>Bredgade 4, Ø. Bjerregrav<br>8920 Randers NV               |
|                  | CVR-nr.: 36 08 79 35  |
|                  | Stiftet: 11. september 2014   |
|                  | Hjemsted: Randers   |
|                  | Regnskabsår: 1. januar - 31. december   |
| <b>Direktion</b> | Kristian S. Rasmussen   |
| <b>Revisor</b>   | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Thors Bakke 4, 2.<br>8900 Randers C |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for KSR Investments ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 16. marts 2018

Direktion:

---

Kristian S. Rasmussen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i KSR Investments ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for KSR Investments ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers, den 16. marts 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Ole Jørgensen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne19811

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i dattervirksomhed.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

|  | Note | 2017<br>kr.    | 2016<br>kr.    |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTAT AF KAPITALANDELE I DATTER- OG ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER.....</b>  | 1    | <b>242.834</b> | <b>321.503</b> |
| Eksterne omkostninger.....   |      | -4.375         | -625           |
| <b>DRIFTSRESULTAT.....</b>   |      | <b>238.459</b> | <b>320.878</b> |
| Andre finansielle indtægter.....   |      | 3.743          | 1.698          |
| Andre finansielle omkostninger.....  |      | -1.901         | -3.688         |
| <b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>  |      | <b>240.301</b> | <b>318.888</b> |
| Skat af årets resultat.....  | 2    | 375            | -231           |
| <b>ÅRETS RESULTAT.....</b>   |      | <b>240.676</b> | <b>318.657</b> |
| <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>                                       |      |                |                |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret.....                                     |      | 130.000        | 150.000        |
| Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode..... |      | -107.166       | 324.415        |
| Overført resultat.....   |      | 217.842        | -155.758       |
| <b>I ALT.....</b>  |      | <b>240.676</b> | <b>318.657</b> |

## BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER   | Note     | 2017<br>kr.    | 2016<br>kr.    |
|---|----------|----------------|----------------|
| Kapitalandele i dattervirksomheder.....                     |          | 291.295        | 405.417        |
| Finansielle anlægsaktiver.....                              | 3        | 291.295        | 405.417        |
| <b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>                                   |          | <b>291.295</b> | <b>405.417</b> |
| Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....            |          | 55.192         | 45.592         |
| Andre tilgodehavender.....                                  |          | 28.605         | 27.505         |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....                    |          | 68.024         | 100.034        |
| Tilgodehavender.....  |          | 151.821        | 173.131        |
| Likvide beholdninger.....                                   |          | 318.007        | 123.455        |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>                               |          | <b>469.828</b> | <b>296.586</b> |
| <b>AKTIVER.....</b>   |          | <b>761.123</b> | <b>702.003</b> |
| <b>PASSIVER</b>   |          |                |                |
| Anpartskapital.....   |          | 50.000         | 50.000         |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode..... |          | 217.753        | 324.919        |
| Overført overskud.....                                      |          | 288.127        | 70.285         |
| Forslag til udbytte.....                                    |          | 130.000        | 150.000        |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>                                     | <b>4</b> | <b>685.880</b> | <b>595.204</b> |
| Gæld, tilknyttede virksomheder.....                         |          | 49.844         | 2.795          |
| Selskabsskat.....   |          | 21.649         | 100.254        |
| Anden gæld.....   |          | 3.750          | 3.750          |
| Kortfristede gældsforpligtelser.....                        |          | 75.243         | 106.799        |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>                               |          | <b>75.243</b>  | <b>106.799</b> |
| <b>PASSIVER.....</b>  |          | <b>761.123</b> | <b>702.003</b> |
| Eventualposter mv.  | 5        |                |                |
| Medarbejderforhold  | 6        |                |                |



## NOTER

|  | 2017<br>kr.    | 2016<br>kr.  | Note                 |                        |                |
|--|----------------|--|----------------------|------------------------|----------------|
| <b>Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder</b> |                |  | <b>1</b>             |                        |                |
| Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder.....                    | 235.877        | 352.002  |                      |                        |                |
| Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder.....              | 6.957          | -30.499  |                      |                        |                |
|  | <b>242.834</b> | <b>321.503</b>   |                      |                        |                |
| <b>Skat af årets resultat</b>  |                |  | <b>2</b>             |                        |                |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....                    | -375           | 220  |                      |                        |                |
| Regulering skat vedrørende tidligere år.....                           | 0              | 11   |                      |                        |                |
|  | <b>-375</b>    | <b>231</b>   |                      |                        |                |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>                                       |                |  | <b>3</b>             |                        |                |
|  |                | Kapitalandele i<br>datter-<br>virksomheder                           |                      |                        |                |
| Kostpris 1. januar 2017.....   |                | 50.000   |                      |                        |                |
| <b>Kostpris 31. december 2017.....</b>                                 |                | <b>50.000</b>  |                      |                        |                |
| Opskrivninger 1. januar 2017.....                                      |                | 355.418  |                      |                        |                |
| Udloddet resultat .....  |                | -350.000   |                      |                        |                |
| Årets opskrivninger .....  |                | 235.877  |                      |                        |                |
| <b>Opskrivninger 31. december 2017.....</b>                            |                | <b>241.295</b>   |                      |                        |                |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....</b>                    |                | <b>291.295</b>   |                      |                        |                |
| <b>Egenkapital</b>   |                |  | <b>4</b>             |                        |                |
|  | Anpartskapital | Reserve for<br>nettoopskriv-<br>ning efter<br>indre værdis<br>metode | Overført<br>overskud | Forslag til<br>udbytte | I alt          |
| Egenkapital 1. januar 2017.....  | 50.000         | 324.919  | 70.285               | 150.000                | 595.204        |
| Betalt udbytte.....  |                |  |                      | -150.000               | -150.000       |
| Forslag til årets<br>resultatdisponering.....                          |                | -107.166   | 217.842              | 130.000                | 240.676        |
| <b>Egenkapital 31. december<br/>2017.....</b>                          | <b>50.000</b>  | <b>217.753</b>   | <b>288.127</b>       | <b>130.000</b>         | <b>685.880</b> |

**NOTER****Note****Eventualposter mv.****5***Hæftelse i sambeskatningen*

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 22 tkr. pr. balancedagen.

**Medarbejderforhold****6**

Antal personer beskæftiget i gennemsnit:  
1 (2016: 1)

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for KSR Investments ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede- og associerede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil, samt branchemæssige forhold.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden. Merværdier i form af koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien. Ved køb af tilknyttede virksomheder anvendes overtageelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under koncernregnskabet.

Datter- og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække datter- og associerede virksomheders underbalance.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.