



K/S IWE Cornwall 1

Københavnsvej 81, 4000 Roskilde
CVR-nr. 36087781

Årsrapport 2019

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
26.02.2020

Carsten Hansen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2019	6
Balance pr. 31.12.2019	7
Egenkapitalopgørelse for 2019	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	13

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

K/S IWE Cornwall 1

Københavnsvej 81

4000 Roskilde

CVR-nr.: 36087781

Hjemsted: Roskilde

Regnskabsår: 01.01.2019 - 31.12.2019

Direktion

Kim Madsen, direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Egtved Allé 4

6000 Kolding

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 for K/S IWE Cornwall 1.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 26.02.2020

Direktion

Kim Madsen
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i K/S IWE Cornwall 1

Vi har opstillet årsregnskabet for K/S IWE Cornwall 1 for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 26.02.2020

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Lars Ørum Nielsen

Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne26771

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Kommanditselskabets hovedaktivitet er at eje og drive en Vestas V39 vindmølle i Cornwall, England.

Beskrivelse af væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Året blev driftsmæssigt utilfredsstillende for K/S IWE Cornwall 1. Årets resultat blev et underskud på 961 t.kr. Egenkapitalen udgør pr. 31.12.2019, 7.538 t.kr.

Der henvises til omtalen af virksomhedens likviditetsmæssige situation i note 1.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		1.480.306	1.657.942
Af- og nedskrivninger	2	(1.340.850)	(5.068.103)
Driftsresultat		139.456	(3.410.161)
Andre finansielle indtægter	3	60.981	0
Andre finansielle omkostninger	4	(1.161.434)	(1.349.895)
Årets resultat		(960.997)	(4.760.056)
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		(960.997)	(4.760.056)
Resultatdisponering		(960.997)	(4.760.056)

Balance pr. 31.12.2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Produktionsanlæg og maskiner		25.476.150	26.817.000
Materielle aktiver	5	25.476.150	26.817.000
Anlægsaktiver		25.476.150	26.817.000
Råvarer og hjælpematerialer		34.607	34.607
Varebeholdninger		34.607	34.607
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		658.349	675.202
Andre tilgodehavender		32.180	22.138
Tilgodehavender		690.529	697.340
Likvide beholdninger		143.859	893.929
Omsætningsaktiver		868.995	1.625.876
Aktiver		26.345.145	28.442.876

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Virksomhedskapital		12.800.000	12.800.000
Øvrige reserver		3.241.437	3.241.437
Overført overskud eller underskud		(8.502.945)	(7.541.948)
Egenkapital		7.538.492	8.499.489
Bankgæld		0	15.373.650
Langfristede gældsforpligtelser	6	0	15.373.650
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	6	16.579.689	1.653.013
Bankgæld		2.104.878	2.788.499
Leverandører af varer og tjenesteydelser		104.698	88.963
Anden gæld	7	17.388	39.262
Kortfristede gældsforpligtelser		18.806.653	4.569.737
Gældsforpligtelser		18.806.653	19.943.387
Passiver		26.345.145	28.442.876
Going concern	1		
Personaleforhold	8		
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	9		
Eventualforpligtelser	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		

Egenkapitalopgørelse for 2019

	Virksomheds- kapital kr.	Øvrige reserver kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	12.800.000	3.241.437	(7.541.948)	8.499.489
Årets resultat	0	0	(960.997)	(960.997)
Egenkapital ultimo	12.800.000	3.241.437	(8.502.945)	7.538.492

Noter

1 Going concern

Kommanditselskabets indtægtsgrundlag i DKK er væsentligt lavere end oprindeligt budgetteret. Dette skyldes dels en væsentlig lavere kurs på GBP (kommanditselskabets indtægter afregnes i GBP) og at vindmøllens produktion i kWh/h tillige er væsentligt lavere end de oprindelige prognoser herfor. Kommanditselskabets gæld er optaget i DKK, og kommanditselskabet opnår således ikke nogen gevinst herpå ved en faldende GBP-kurs. Der er indgået aftale med bankforbindelsen, som medfører genberegning af ydelser samt indfrielse af garantikonti, hvilket kombineret med overgangen til variabel rente forventes at sikre en bedre sammenhængende likviditet fremadrettet. Henset hertil vurderes virksomheden fortsat som going-concern.

2 Af- og nedskrivninger

	2019	2018
	kr.	kr.
Afskrivninger på materielle aktiver	1.340.850	1.433.217
Nedskrivninger af materielle aktiver	0	3.634.886
	1.340.850	5.068.103

3 Andre finansielle indtægter

	2019	2018
	kr.	kr.
Valutakursreguleringer	60.981	0
	60.981	0

4 Andre finansielle omkostninger

	2019	2018
	kr.	kr.
Renteomkostninger i øvrigt	1.144.676	1.194.880
Valutakursreguleringer	0	55.912
Øvrige finansielle omkostninger	16.758	99.103
	1.161.434	1.349.895

5 Materielle aktiver

	Produktions- anlæg og maskiner kr.
Kostpris primo	36.290.667
Kostpris ultimo	36.290.667
Af- og nedskrivninger primo	(9.473.667)
Årets afskrivninger	(1.340.850)
Af- og nedskrivninger ultimo	(10.814.517)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	25.476.150

6 Langfristede forpligtelser

	Forfald inden for 12 måneder 2019 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2018 kr.
Bankgæld	16.579.689	1.653.013
	16.579.689	1.653.013

7 Anden gæld

	2019 kr.	2018 kr.
Moms og afgifter	17.388	39.262
	17.388	39.262

8 Personaleforhold

Antal fuldtidsbeskæftigede i regnskabsåret udgør 0 personer.

9 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

Kommanditselskabet har indgået en 30 årig jordlejekontrakt, der løber frem til 01.05.2042. For jordejer er aftalen uopsigelig, mens den for lejer kan opsiges med 6 måneders varsel.

Den årlige leje er produktionsafhængig og har for 2019 udgjort 179.662 kr.

10 Eventualforpligtelser

Kommanditselskabet har indgået en servicekontrakt, hvor begge aftalparter har 3 måneders opsigelse.

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Bankgæld er sikret ved pant i vindmølle.

Den regnskabsmæssige værdi af den pantsatte vindmølle udgør 25.476.150 kr. (2018: 26.817.000 kr.)

Indestående på bankkonti for i alt 143.859 kr. er pantsat til sikkerhed for gæld til pengeinstitut.

Derudover har långiver indtrædelsesret i jordlejekontrakten og servicekontrakten, ligesom långiver har transport i forsikring.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle og immaterielle anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af el indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder produktion og administration.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle aktiver.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, nettokursgevinster vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, nettokurstab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt amortisering af finansielle forpligtelser mv.

Balancen**Materielle aktiver**

Produktionsanlæg og maskiner måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Produktionsanlæg og maskiner

25 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.