

**VIIKA A/S**

**Murervej 7 A**

**6710 Esbjerg V**

**CVR-nr. 36 08 31 82**

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 25. april 2024

---

Kenneth Due Hansen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                                      |             |
| Ledespåtegning  | 1           |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 2           |
| <br>  |             |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                |             |
| Selskabsoplysninger                                     | 4           |
| Ledelsesberetning                                       | 5           |
| <br>  |             |
| <b>Årsregnskab</b>                                      |             |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 6           |
| Resultatopgørelse<br>1. januar - 31. december 2023      | 10          |
| Balance pr. 31. december 2023                           | 11          |
| Egenkapitalopgørelse                                    | 13          |
| Noter   | 14          |

## **Ledelsespåtegning**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for VIIKA A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 24. april 2024

### **Direktion**

Kenneth Due Hansen  
direktør

### **Bestyrelse**

Michael Nygaard Haubjerg  
formand

Kenneth Due Hansen

René Meyer Johannsen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejeren i VIIKA A/S

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for VIIKA A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Grindsted, den 24. april 2024

### **REVISION KJÆR**

Registreret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 33 03 78 64

Peter Nørgaard Kjær  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne32372

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

**VIIKA A/S**  
Murervej 7 A  
6710 Esbjerg V

CVR-nr.: 36 08 31 82

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023

Hjemsted: Esbjerg

### Bestyrelse

Michael Nygaard Haubjerg, formand  
Kenneth Due Hansen  
René Meyer Johannsen

### Direktion

Kenneth Due Hansen, direktør

### Revisor

REVISION KJÆR  
Registreret revisionsanpartsselskab  
Vestergade 12  
7200 Grindsted

### Pengeinstitut

Sydjysk Sparekasse  
GL. Vardevej 241  
6715 Esbjerg V

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive tagdækkervirksomhed, produktion og handel samt dermed beslægtet virksomhed efter bestyrelsens skøn.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for VIIKA A/S for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

## Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|   | <b>Brugstid</b> | <b>Restværdi</b> |
|---|-----------------|------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 år          | 0 %              |
| Indretning af lejede lokaler            | 3 år            | 0 %              |

Aktiver med en kostpris på under DKK 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Andre finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver, der består af deposita, måles til kostpris på balancedagen.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023

|   | <u>Note</u> | <u>2023</u><br>DKK      | <u>2022</u><br>DKK      |
|---|-------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>  |             | <b>10.530.780</b>       | <b>10.282.695</b>       |
| Personaleomkostninger   | 1           | <u>-7.781.921</u>       | <u>-6.801.950</u>       |
| <b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>                |             | <b>2.748.859</b>        | <b>3.480.745</b>        |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver |             | <u>-590.419</u>         | <u>-423.020</u>         |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                            |             | <b>2.158.440</b>        | <b>3.057.725</b>        |
| Andre finansielle indtægter                                       |             | 3.235                   | 7.112                   |
| Øvrige finansielle omkostninger                                   |             | <u>-69.185</u>          | <u>-207.526</u>         |
| <b>Resultat før skat</b>  |             | <b>2.092.490</b>        | <b>2.857.311</b>        |
| Skat af årets resultat  | 2           | <u>-470.092</u>         | <u>-651.916</u>         |
| <b>Årets resultat</b>   |             | <b><u>1.622.398</u></b> | <b><u>2.205.395</u></b> |
| Foreslået udbytte   |             | 5.515.336               | 2.205.395               |
| Overført resultat   |             | <u>-3.892.938</u>       | <u>0</u>                |
|   |             | <b><u>1.622.398</u></b> | <b><u>2.205.395</u></b> |

## Balance pr. 31. december 2023

|   | Note | 2023<br>DKK      | 2022<br>DKK      |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>Aktiver</b>                              |      |                  |                  |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     |      | 241.090          | 389.104          |
| Indretning af lejede lokaler                |      | 0                | 231.929          |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>             |      | <b>241.090</b>   | <b>621.033</b>   |
| Deposita                                    |      | 150.000          | 150.000          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>            |      | <b>150.000</b>   | <b>150.000</b>   |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                  |      | <b>391.090</b>   | <b>771.033</b>   |
| Råvarer og hjælpematerialer                 |      | 550.000          | 427.516          |
| <b>Varebeholdninger</b>                     |      | <b>550.000</b>   | <b>427.516</b>   |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |      | 6.867.555        | 3.603.870        |
| Igangværende arbejder for fremmed regning   | 3    | 175.460          | 229.039          |
| Andre tilgodehavender                       |      | 567.891          | 1.981.868        |
| Udskudt skatteaktiv                         |      | 163.281          | 92.921           |
| Periodeafgrænsningsposter                   |      | 19.444           | 128.234          |
| <b>Tilgodehavender</b>                      |      | <b>7.793.631</b> | <b>6.035.932</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                 |      | <b>1.097.241</b> | <b>1.862.404</b> |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              |      | <b>9.440.872</b> | <b>8.325.852</b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                        |      | <b>9.831.962</b> | <b>9.096.885</b> |

## Balance pr. 31. december 2023

|   | Note | 2023<br>DKK      | 2022<br>DKK      |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>Passiver</b>   |      |                  |                  |
| Virksomhedskapital  |      | 500.000          | 500.000          |
| Overført resultat   |      | 0                | 3.892.938        |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                       |      | 5.515.336        | 2.205.395        |
| <b>Egenkapital</b>  |      | <b>6.015.336</b> | <b>6.598.333</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                  |      | 2.104.110        | 587.222          |
| Selskabsskat  |      | 0                | 559.102          |
| Skyldigt sambeskatningsbidrag                             |      | 540.452          | 0                |
| Skyldige moms og afgifter                                 |      | 513.016          | 823.571          |
| Anden gæld  |      | 516.476          | 242.821          |
| Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder |      | 142.572          | 285.836          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                    |      | <b>3.816.626</b> | <b>2.498.552</b> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                           |      | <b>3.816.626</b> | <b>2.498.552</b> |
| <b>Passiver i alt</b>                                     |      | <b>9.831.962</b> | <b>9.096.885</b> |

## Egenkapitaloppgørelse

|                                      | Virksomheds-<br>kapital | Overført resultat | Foreslået udbyt-<br>te for regnskabs-<br>året | I alt            |
|--------------------------------------|-------------------------|-------------------|---|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2023           | 500.000                 | 3.892.938         | 2.205.395                                     | 6.598.333        |
| Betalt ordinært udbytte              | 0                       | 0                 | -2.205.395                                    | -2.205.395       |
| Årets resultat                       | 0                       | -3.892.938        | 5.515.336                                     | 1.622.398        |
| <b>Egenkapital 31. december 2023</b> | <b>500.000</b>          | <b>0</b>          | <b>5.515.336</b>                              | <b>6.015.336</b> |

## Noter

|   | 2023                    | 2022                    |
|---|-------------------------|-------------------------|
|   | DKK                     | DKK                     |
| <b>1 Personalemkostninger</b>                           |                         |                         |
| Lønninger   | 6.288.880               | 5.083.800               |
| Pensioner   | 942.789                 | 871.787                 |
| Andre omkostninger til social sikring                   | 151.554                 | 186.112                 |
| Andre personaleomkostninger                             | 398.698                 | 660.251                 |
|   | <b><u>7.781.921</u></b> | <b><u>6.801.950</u></b> |
| <br>  |                         |                         |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere          | <u>14</u>               | <u>14</u>               |
| <br>  |                         |                         |
| <b>2 Skat af årets resultat</b>                         |                         |                         |
| Årets aktuelle skat                                     | 540.452                 | 703.538                 |
| Årets udskudte skat                                     | -70.360                 | -51.622                 |
|   | <b><u>470.092</u></b>   | <b><u>651.916</u></b>   |
| <br>  |                         |                         |
| <b>3 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>      |                         |                         |
| Igangværende arbejder, salgspris                        | 12.033.007              | 7.268.702               |
| Igangværende arbejder, acontofaktureret                 | -12.000.119             | -7.325.499              |
|   | <b><u>32.888</u></b>    | <b><u>-56.797</u></b>   |
| <br>  |                         |                         |
| Indregnet således i balancen:                           |                         |                         |
| Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver | 175.460                 | 229.039                 |
| Modtagne forudbetalinger under passiver                 | -142.572                | -285.836                |
|   | <b><u>32.888</u></b>    | <b><u>-56.797</u></b>   |

## 4 Eventualforpligtelser

### Kautions- og garantiforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Phønix Tag Esbjerg A/S, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, renteskat og royaltyskat.

Selskabet har afgivet entreprisegarantier på t.kr. 6.754.



## Noter

### 4 Eventualforpligtelser (fortsat)

#### **Andre eventualforpligtelser, der ikke er indregnet i balancen**

Selskabet har indgået huslejeaftaler, der pr. 31. december 2023 medfører en samlet huslejeforpligtelse på t.kr. 150.

Selskabet har indgået leasingaftaler på varebiler og personbil. På balancedagen udgør restforpligtelsen på selskabets biler t.kr. 558.

### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er stillet virksomhedspant på 5,0 mio. kr. med pant i lager, debitorer og driftsinventar, som på balancetidspunktet har en regnskabsmæssig værdi på t.kr. 7.659.