

# **THOMSEN & HVIDBERG INVEST ApS under frivillig likvidation**

Østre Havnegade 12  
9000 Aalborg

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**31/05/2017**

---

**Søren Ehlert**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

Noter .....	9
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** THOMSEN & HVIDBERG INVEST ApS under frivillig likvidation  
Østre Havnegade 12  
9000 Aalborg

CVR-nr: 36083123  
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

**Likvidator** Søren Ehlert

# Ledespåtegning

## Ledespåtegning

Ledelsen har aflagt årsrapporten i overensstemmelse med lovgivningen og regnskabsvejledningen for klasse B mikrovirksomheder

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 – 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultater og selskabets finansielle stilling samt en beskrivelse af de væsentligste risici og usikkerhedsfaktorer, som selskabet står overfor.

Ledelsen erklærer, at betingelserne for at kunne fravælge revision, er opfyldt.

Aalborg, den 29/05/2017

### Likvidator

Søren Ehlert

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Virksomhedens hovedaktiviteter er køb og salg af byggegrunde og aktiviteter relateret hertil.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens aktiviteter er i regnskabsperioden uændrede.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke truffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2014/15 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>182.966</b>	<b>62.838</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>182.966</b>	<b>62.838</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-37.355	-205.051
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>145.611</b>	<b>-142.213</b>
Skat af årets resultat .....		0	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>145.611</b>	<b>-142.213</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		145.611	-142.213
<b>I alt .....</b>		<b>145.611</b>	<b>-142.213</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2014/15 kr.
Fremstillede varer og handelsvarer .....		0	2.118.064
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>2.118.064</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		0	8.643
Andre tilgodehavender .....		0	64.525
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>73.168</b>
Likvide beholdninger .....		377.456	0
<b>Kortfristede aktiver i alt .....</b>		<b>377.456</b>	<b>2.191.232</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>377.456</b>	<b>2.191.232</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Overført resultat .....		3.398	-142.213
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>53.398</b>	<b>-92.213</b>
Gæld til banker .....		0	677.532
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		324.058	1.605.913
<b>Kortfristede forpligtelser i alt .....</b>		<b>324.058</b>	<b>2.283.445</b>
<b>Forpligtelser i alt .....</b>		<b>324.058</b>	<b>2.283.445</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>377.456</b>	<b>2.191.232</b>



# Noter

## **1. Information om transaktioner med nærtstående parter foretaget på markedsvilkår**

Virksomheden har i regnskabsåret solgt en byggegrund til den ene ejer, Michael Falk Hvidberg. Grunden er solgt til markedsværdi kr. 1.454.855 + tilslutninger - modsvarende ca. gennemsnitsprisen for de seneste to grundsalg til tredjepart.

## **2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis