

**JCJ HOLDING 2014 APS
C/O JENS CHRISTIAN JENSEN
DROSSELVEJ 10, 2000 FREDERIKSBERG
CVR.NR. 36 08 19 37**

**ÅRSRAPPORT 2016
1. JANUAR 2016 - 31. DECEMBER 2016
3. REGNSKABSÅR**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 30. maj 2017.

dirigent Jens Christian Jensen

INDHOLDSFORTEGNELSE**Påtegninger**

Ledelsespåtegning 2

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 3-5

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 6

Ledelsesberetning 7

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis 8-9

Resultatopgørelse 10

Balance 11-12

Noter 13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 for JCJ Holding 2014 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 18. maj 2017

i direktionen

Jens Christian Jensen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejeren i JCJ Holding 2014 ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for JCJ Holding 2014 ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 – 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincipper om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Allerød, den 18. maj 2017
GBH REVISION & RÅDGIVNING
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB
CVR-NR. 17 61 04 30

Torben Engelbrecht Mortensen
registreret revisor
medlem af FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|----------------------|--|
| Selskabet | JCJ Holding 2014 ApS c/o Jens Christian Jensen Drosselvej 10 2000 Frederiksberg CVR. nr.: 36 08 19 37 Stiftelsesdato: 3. september 2014 Hjemsteds kommune: Frederiksberg Regnskabsperiodens startdato: 1. januar 2016 Regnskabsperiodens slutdato: 31. december 2016 Foregående regnskabsperiodes startdato: 1. januar 2015 Foregående regnskabsperiodes slutdato: 31. december 2015 |
| Direktion | Direktør Jens Christian Jensen |
| Revision | GBH Revision & Rådgivning Registreret Revisionsaktieselskab M. D. Madsensvej 13 3450 Allerød |
| Pengeinstitut | Spar Nord |

LEDELSESBERETNING FOR 2016

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele i andre kapitalselskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen vurderer, at resultatet for regnskabsåret 2016 har været tilfredsstillende. Ledelsen forventer ligeledes et tilfredsstillende resultat for næste år.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtrådt væsentlige forhold, som vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling, som den fremgår af årsrapporten.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for JCJ Holding 2014 ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

Forslag til årets udbytte er præsenteret som en særlig reserve under egenkapitalen. Tidligere blev forslag til udbytte indregnet som en gældsforpligtelse. Sammenligningstallene er ændret i overensstemmelse hermed - og medfører, at egenkapitalen for sammenligningsåret er forhøjet med kr. 50.000. For indeværende år medfører reklassefikationen, at egenkapitalen er forøget med kr. 103.400.

Bortset fra ovennævnte område er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Selskabet har valgt at anvende Årsregnskabslovens §32 ved at sammendrage visse regnskabsposter og benævne disse bruttofortjeneste eller bruttotab.

De væsentligste indregnings- og målingsprincipper er følgende:

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger, herunder renter og realiserede samt urealiserede kursreguleringer, indregnes i resultatopgørelsen med de beløb der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat og eventuelle reguleringer fra tidligere års skatter indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til andel af den regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapital til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, med fradrag af skattemæssige underskud.

Ved negativ udskudt skat vil den udskudte skat blive aktiveret, såfremt det vurderes, at selskabet i de kommende år vil kunne udnytte den negative udskudte skat.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes til dagsværdi (kursværdi) på balancedagen.

Kursreguleringer indregnes over resultatopgørelsen.

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2016

| <u>Noter</u> | | 2015 <u>Kr. 1.000</u> |
|--------------|--|---|
| | BRUTTOFORTJENESTE | -5.000 -4 |
| | Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | 2.783.932 418 |
| | Andre finansielle omkostninger | <u>-55</u> <u>0</u> |
| | RESULTAT FØR SKAT | 2.778.877 414 |
| 1 | Skat af årets resultat | <u>0</u> <u>0</u> |
| | ÅRETS RESULTAT | <u>2.778.877</u> <u>414</u> |
| | Forslag til resultatdisponering | |
| | Ekstraordinært udbytte 19. december 2016 | 45.227 0 |
| | Udbytte for regnskabsåret | 103.400 50 |
| | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 2.783.932 102 |
| | Overført til næste år | <u>-153.682</u> <u>262</u> |
| | RESULTATDISPONERING I ALT | <u>2.778.877</u> <u>414</u> |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016

A K T I V E R

| <u>Noter</u> | | 31.12.2015 <u>Kr. 1.000</u> |
|--|-------------------------|--------------------------------|
| Kapitalandele i associerede virksomheder | <u>4.123.113</u> | <u>1.339</u> |
| Finansielle anlægsaktiver | <u>4.123.113</u> | <u>1.339</u> |
| ANLÆGSAKTIVER | <u>4.123.113</u> | <u>1.339</u> |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder | <u>0</u> | <u>223</u> |
| Tilgodehavender | <u>0</u> | <u>223</u> |
| Likvide beholdninger | <u>122.328</u> | <u>0</u> |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | <u>122.328</u> | <u>223</u> |
| AKTIVER | <u>4.245.441</u> | <u>1.562</u> |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016**P A S S I V E R**

| <u>Noter</u> | | 31.12.2015 |
|--------------|--|------------------------------------|
| | | <u>Kr. 1.000</u> |
| | Virksomhedskapital | 50.000 50 |
| | Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 2.885.763 102 |
| | Foreslået udbytte | 103.400 50 |
| | Overført resultat | <u>1.197.528 1.351</u> |
| 2 | EGENKAPITAL | <u>4.236.691 1.553</u> |
| | Hensættelse til udskudt skat | <u>0 0</u> |
| | HENSATTE FORPLIGTELSER | <u>0 0</u> |
| | Gæld til associerede virksomheder | 3.750 0 |
| | Anden gæld | <u>5.000 9</u> |
| | Kortfristede gældsforpligtelser | <u>8.750 9</u> |
| | GÆLDSFORPLIGTELSER | <u>8.750 9</u> |
| | PASSIVER | <u>4.245.441 1.562</u> |
| 3 | Eventualposter m.v. | |
| 4 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | |
| 5 | Nærtstående parter | |

NOTER

| | 2015 | |
|--|-----------|----------|
| | Kr. 1.000 | |
| 1 Skat af årets resultat | | |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | 0 | 0 |
| Udskudt skat 1.1.2016 | 0 | 0 |
| Udskudt skat 31.12.2016 | 0 | 0 |
| | <u>0</u> | <u>0</u> |

2 Egenkapital

| | Virksom- hedskapital | Reserve for netto- opskrivning | Udbytte | Overført resultat | I alt |
|--|-------------------------|--------------------------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------------|
| Egenkapital 1.1.2016 | 50.000 | 101.831 | 0 | 1.351.210 | 1.503.041 |
| Effekt af overgang til ny årsregnskabslov | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>50.000</u> | <u>0</u> | <u>50.000</u> |
| Reguleret egenkapital 1.1.2016 | 50.000 | 101.831 | 50.000 | 1.351.210 | 1.553.041 |
| Udbetalt udbytte | 0 | 0 | -50.000 | 0 | -50.000 |
| Overført af årets resultat | 0 | 2.783.932 | 0 | -153.682 | 2.630.250 |
| Ekstraordinært udbytte | 0 | 0 | 45.227 | 0 | 45.227 |
| Udbetalt ekstraordinært udbytte | 0 | 0 | -45.227 | 0 | -45.227 |
| Forslag til udbytte | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>103.400</u> | <u>0</u> | <u>103.400</u> |
| Egenkapital 31.12.2016 | <u>50.000</u> | <u>2.885.763</u> | <u>103.400</u> | <u>1.197.528</u> | <u>4.236.691</u> |

3 Eventualposter m.v.

Ingen.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution over for Monstrum ApS' gæld til Spar Nord, der pr. 31. december 2016 udgør netto tkr. 7.142. Den maksimale trækingsret udgør tkr. 15.100.

5 Nærtstående parter

Kapitalandele i associerede virksomheder vedrører:
Monstrum Holding ApS, Brøndby. Ejerandel 50%