

# **NIELSENBYGOGBOLIG ApS**

Stentevej 11  
3210 Vejby

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**27/07/2020**

**kim sonne**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger ..... | 3 |
|------------------------------|---|

**Påtegninger**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning ..... | 4 |
|-------------------------|---|

**Ledelsesberetning**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning ..... | 5 |
|-------------------------|---|

**Årsregnskab**

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis ..... | 6 |
|--------------------------------|---|

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse ..... | 7 |
|-------------------------|---|

|               |   |
|---------------|---|
| Balance ..... | 8 |
|---------------|---|

|             |    |
|-------------|----|
| Noter ..... | 10 |
|-------------|----|

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            NIELSENBYGGOGBOLIG ApS  
                                  Stentevej 11  
                                  3210 Vejby

                                  CVR-nr:                36081686  
                                  Regnskabsår:        01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for NIELSENBYGGOGBOLIG ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vejby, den 24/07/2020

## **Direktion**

Niels Glenny Nielsen

# Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter Selskabets formål er at drive entreprenørvirksomhed og anden hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på kr. 300.357 (2018 -407.882), og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en negativ egenkapital på kr. 791.907 (2018 -1.092.264).

Årets resultat anses for tilfredsstillende og ledelsen forventer fremover en positiv udvikling i aktivitetet.

Selskabet er på tidspunktet for regnskabsaflæggelsen underlagt reglerne om kapitaltab og ledelsen vil iagttage disse regler. Der henvises til note 4 vedrørende usikkerhed om going concern hvor følgende er anført:

Årsrapporten er aflagt med fortsat drift for øje. Det er en forudsætning for selskabets fortsatte drift, at selskabet i fremtiden har positivt driftsresultat samt at nuværende kreditfaciliteter opretholdes.

Selskabet forventer at der kommer indtægtsgivende aktiviteter i selskabet i det kommende regnskabsår. Selskabets ledelse har givet tilsagn om økonomisk støtte i det kommende regnskabsår i form af en tilbagetrædelse for selskabets øvrige kreditorer gældende til næste regnskabsaflæggelse. Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
www

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

|                                                                         | Note | 2019<br>kr.      | 2018<br>kr.      |
|-------------------------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>                                |      | <b>1.267.031</b> | <b>1.010.747</b> |
| Personaleomkostninger .....                                             |      | -1.175.300       | -1.345.918       |
| Lønninger .....                                                         |      |                  | -1.195.061       |
| Pensioner .....                                                         |      |                  | -74.253          |
| Andre omkostninger til social sikring .....                             |      |                  | -69.351          |
| Andre personaleomkostninger .....                                       |      |                  | -7.253           |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver ..... |      | -36.983          | -41.283          |
| <b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>                           |      | <b>54.748</b>    | <b>-376.454</b>  |
| Øvrige finansielle omkostninger .....                                   |      |                  | -2.168           |
| Andre finansielle omkostninger .....                                    |      | -204             |                  |
| <b>Ordinært resultat før skat .....</b>                                 |      | <b>54.544</b>    | <b>-378.622</b>  |
| Skat af årets resultat .....                                            |      | 245.813          | -29.260          |
| <b>Årets resultat .....</b>                                             |      | <b>300.357</b>   | <b>-407.882</b>  |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                                  |      |                  |                  |
| Overført resultat .....                                                 |      | 300.357          | -407.882         |
| <b>I alt .....</b>                                                      |      | <b>300.357</b>   | <b>-407.882</b>  |

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

|                                                   | Note | 2019<br>kr.      | 2018<br>kr.    |
|---------------------------------------------------|------|------------------|----------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....     |      | 196.700          | 233.683        |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>       |      | <b>196.700</b>   | <b>233.683</b> |
| Udskudte skatteaktiver .....                      |      | 245.814          |                |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>      |      | <b>245.814</b>   |                |
| <b>Anlægsaktiver i alt .....</b>                  |      | <b>442.514</b>   | <b>233.683</b> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser ..... |      | 23.033           | 272.905        |
| Igangværende arbejder for fremmed regning .....   |      | 422.490          |                |
| Udskudte skatteaktiver .....                      |      |                  | 0              |
| Periodeafgrænsningsposter .....                   |      | 73.195           | 22.168         |
| <b>Tilgodehavender i alt .....</b>                |      | <b>518.718</b>   | <b>295.073</b> |
| Likvide beholdninger .....                        |      | 109.040          | 122.263        |
| <b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>              |      | <b>627.758</b>   | <b>417.336</b> |
| <b>Aktiver i alt .....</b>                        |      | <b>1.070.272</b> | <b>651.019</b> |



# Balance 31. december 2019

## Passiver

|                                                                                      | Note | 2019<br>kr.      | 2018<br>kr.       |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|-------------------|
| Registreret kapital mv. ....                                                         |      | 50.000           | 50.000            |
| Overført resultat .....                                                              |      | -841.907         | -1.142.264        |
| <b>Egenkapital i alt .....</b>                                                       |      | <b>-791.907</b>  | <b>-1.092.264</b> |
| Hensættelse til udskudt skat .....                                                   |      | 28.072           |                   |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>                                            |      | <b>28.072</b>    |                   |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....                                          |      | 1.583.690        |                   |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>                                   |      | <b>1.583.690</b> |                   |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser .....                                       |      |                  | 17.181            |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til<br>social sikring ..... |      | 250.417          | 317.603           |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....                                          |      |                  | 1.408.499         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>                                   |      | <b>250.417</b>   | <b>1.743.283</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>                                                |      | <b>1.834.107</b> | <b>1.743.283</b>  |
| <b>Passiver i alt .....</b>                                                          |      | <b>1.070.272</b> | <b>651.019</b>    |

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

|                                    |             |
|------------------------------------|-------------|
| Gennemsnitligt antal ansatte ..... | <b>2019</b> |
|                                    | 3           |