

Toftes Holding ApS

Kokkedal Stationsvej 45, c/o Kim Tofte, 2980 Kokkedal

CVR-nr. 36 08 10 66

Årsrapport

1. januar - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. juni 2016.

Kim Tofte
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Toftes Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kokkedal, den 22. juni 2016

Direktion

Kim Tofte

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Til anpartshaveren i Toftes Holding ApS

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Toftes Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 22. juni 2016

Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Carsten Ingemann Johansen
statsautoriseret revisor

Henrik Sattrup
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Toftes Holding ApS Kokkedal Stationsvej 45 c/o Kim Tofte 2980 Kokkedal
	CVR-nr.: 36 08 10 66
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Kim Tofte
Revision	Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Stockholmsgade 45 2100 København Ø
Associeret virksomhed	BTN Byg ApS, Kokkedal

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Toftes Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Finansielle poster

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

De ændrede skatteprocenter har medført en ændring i den udskudte skat på xx kr. og påvirker positivt årets skat med xx kr.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	1/1 - 31/12 2015	24/6 - 31/12 2014
Bruttotab	-6.252	-22.095
Driftsresultat	-6.252	-22.095
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	555.585	422.756
Andre finansielle indtægter	16.665	0
Øvrige finansielle omkostninger	-374	0
Resultat før skat	565.624	400.661
Skat af årets resultat	-870	0
Årets resultat	564.754	400.661
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte udbetalt i regnskabsåret	99.800	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	305.585	22.756
Udbytte for regnskabsåret	101.200	0
Overføres til overført resultat	58.169	377.905
Disponeret i alt	564.754	400.661

Balance 31. december

Aktiver		<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Note</u>			
Anlægsaktiver			
2	Kapitalandele i associerede virksomheder	753.160	447.575
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	250.000	384.155
3	Andre værdipapirer og kapitalandele	266.090	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.269.250</u>	<u>831.730</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>1.269.250</u>	<u>831.730</u>
Omsætningsaktiver			
	Likvide beholdninger	<u>28.304</u>	<u>0</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>28.304</u>	<u>0</u>
	Aktiver i alt	<u>1.297.554</u>	<u>831.730</u>

Balance 31. december

Passiver			
<u>Note</u>		<u>2015</u>	<u>2014</u>
Egenkapital			
4	Virksomhedskapital	50.000	50.000
6	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	328.341	22.756
7	Overført resultat	810.893	752.724
8	Foreslået udbytte for regnskabsåret	101.200	0
	Egenkapital i alt	<u>1.290.434</u>	<u>825.480</u>
Gældsforpligtelser			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.250	6.250
	Selskabsskat	870	0
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>7.120</u>	<u>6.250</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>7.120</u>	<u>6.250</u>
	Passiver i alt	<u>1.297.554</u>	<u>831.730</u>

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten er ejerskab af kapitalandele samt gennem associeret selskab at drive entreprenør-virksomhed og anden efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
2. Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2015	424.819	0
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>424.819</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>424.819</u>	<u>424.819</u>
Opskrivninger 1. januar 2015	22.756	0
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	555.585	422.756
Udbytte	<u>-250.000</u>	<u>-400.000</u>
Opskrivninger 31. december 2015	<u>328.341</u>	<u>22.756</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>753.160</u>	<u>447.575</u>

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos Toftes Holding ApS
BTN Byg ApS, Kokkedal	33,33 %	3.009.482	1.666.757	753.160
		<u>3.009.482</u>	<u>1.666.757</u>	<u>753.160</u>

3. Andre værdipapirer og kapitalandele

Tilgang i årets løb	<u>249.425</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>249.425</u>	<u>0</u>
Årets opskrivninger	<u>16.665</u>	<u>0</u>
Opskrivninger 31. december 2015	<u>16.665</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>266.090</u>	<u>0</u>

4. Virksomhedskapital

Virksomhedskapital 1. januar 2015	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>

Noter

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
5. Overkurs ved emission		
Overkurs ved emission 1. januar 2015	0	374.819
Overkurs overført til overført resultat	<u>0</u>	<u>-374.819</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
6. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Reserve for opskrivninger 1. januar 2015	22.756	0
Resultatandel	<u>305.585</u>	<u>22.756</u>
	<u>328.341</u>	<u>22.756</u>
7. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2015	752.724	0
Årets overførte overskud eller underskud	58.169	377.905
Udbytte vedtaget i regnskabsåret	99.800	0
Udbetalt udbytte vedtaget i regnskabsåret	-99.800	0
Overkurs overført fra overkurs ved emission	0	374.819
	<u>810.893</u>	<u>752.724</u>
8. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte for regnskabsåret	<u>101.200</u>	<u>0</u>
	<u>101.200</u>	<u>0</u>