



**SEJER HOLDINGS APS  
ABILDVEJ 5A  
SVENDBORG**

**CVR. NR. 36 07 41 59**

**ÅRSRAPPORT 2021**

**(7. regnskabsår)**

**Fremlagt og godkendt på den  
ordinære generalforsamling,  
den 7. juni 2022**

---

Emil Sejer Wiingreen  
dirigent



## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 for Sejer Holdings ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.

Årsregnskabet giver derfor efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af selskabets aktiviteter.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som den omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 7. juni 2022

### Direktion

---

Emil Sejer Wiingreen



## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Sejer Holdings ApS

### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Sejer Holdings ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Fremhævelse af forhold vedrørende den udvidede gennemgang**

Selskabet er med virkning for indeværende regnskabsår blevet omfattet af revisionspligten, og det er i den forbindelse besluttet at få foretaget udvidet gennemgang af årsregnskabet. Vi skal fremhæve, som det også fremgår af årsregnskabet, at der ikke er foretaget udvidet gennemgang eller revision af sammenligningstillene i regnskabsåret.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.



## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG, FORTSAT

### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Svendborg, den 7. juni 2022

**N.G. CHRISTENSEN**  
**Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab**  
**CVR nr. 38 69 59 16**

Nicolai Groth-Christensen  
statsaut. revisor  
mne34124



## LEDELSESBERETNING

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at eje kapitalandele i andre selskaber samt anden hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er opgjort til et overskud på kr. 1.057.477 Resultatet betrages som værende tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 2.227.063 og en egenkapital på kr. 2.099.553.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er, efter regnskabsårets afslutning, ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### RESULTATOPGØRELSE

#### Bruttofortjeneste

I den eksterne årsrapport udgør bruttofortjenesten alene andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

#### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes resultaterne af kapitalandelene i de associerede virksomheder.

#### Skat af årets resultat

Der skal ikke betales indkomstskat for 2021.

### BALANCE

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til virksomhedens indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsessummen.

Udbytte fra kapitalandele i virksomheder bindes ikke på opskrivningshenlæggelsen.

#### Omsætningsaktiver

Tilgodehavender er målt til nominel værdi.

#### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR 2021 - 31. DECEMBER 2021**

| Noter   | 2021                    | Ej<br>Revideret<br>2020<br>t.kr. |
|---|-------------------------|----------------------------------|
| <b>BRUTTORESULTAT</b>   | <b>-3.753</b>           | <b>0</b>                         |
| Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder                      | 1.064.889               | 438                              |
| Andre finansielle omkostninger  | <u>-3.659</u>           | <u>-3</u>                        |
| <b>RESULTAT FØR SKAT</b>  | <b>1.057.477</b>        | <b>435</b>                       |
| Skat af årets resultat  | <u>0</u>                | <u>0</u>                         |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>   | <b><u>1.057.477</u></b> | <b><u>435</u></b>                |
| <br><b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>                                |                         |                                  |
| Udbytte   | 57.200                  | 54                               |
| Henlagt til reserve for nettoopskrivning<br>efter den indre værdis metode | 1.064.889               | 0                                |
| Overført resultat   | <u>-64.612</u>          | <u>381</u>                       |
| <b>DISPONERET I ALT</b>   | <b><u>1.057.477</u></b> | <b><u>435</u></b>                |



**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021**

| Noter                                    | 2021                           | Ej<br>Revideret<br>2020<br>t.kr. |
|--|--------------------------------|----------------------------------|
| Kapitalandele i associerede virksomheder | <u>1.580.927</u>               | <u>573</u>                       |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>         | <u><b>1.580.927</b></u>        | <u><b>573</b></u>                |
| <b>ANLÆGSAKTIVER</b>                     | <u><b>1.580.927</b></u>        | <u><b>573</b></u>                |
| Selskabsskat                             | 8.000                          | 0                                |
| Andre tilgodehavender                    | <u>7.000</u>                   | <u>0</u>                         |
| <b>Tilgodehavender</b>                   | <u><b>15.000</b></u>           | <u><b>0</b></u>                  |
| <b>Likvide beholdninger</b>              | <u><b>631.136</b></u>          | <u><b>523</b></u>                |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>                 | <u><b>646.136</b></u>          | <u><b>523</b></u>                |
| <b>AKTIVER</b>                           | <u><u><b>2.227.063</b></u></u> | <u><u><b>1.096</b></u></u>       |





**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021**

**PASSIVER**

| <b>Noter</b>   | <b>2021</b>             | <b>Ej<br/>Revideret<br/>2020<br/>t.kr.</b> |
|--|-------------------------|--|
| Anpartskapital   | 50.000                  | 50   |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 1.535.927               | 0  |
| Overført resultat  | 456.426                 | 992  |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                        | <u>57.200</u>           | <u>54</u>                                  |
| <b>EGENKAPITAL</b>   | <b><u>2.099.553</u></b> | <b><u>1.096</u></b>                        |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                   | 3.750                   | 0  |
| Gæld til associerede virksomheder                          | <u>123.760</u>          | <u>0</u>                                   |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                     | <b><u>127.510</u></b>   | <b><u>0</u></b>                            |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>                                   | <b><u>127.510</u></b>   | <b><u>0</u></b>                            |
| <b>PASSIVER</b>  | <b><u>2.227.063</u></b> | <b><u>1.096</u></b>                        |



## EGENKAPITALOPGØRELSE

|                        | <b>Anparts-<br/>kapital</b> | <b>Reserve<br/>for netto-<br/>opskrivning<br/>efter indre<br/>værdi-<br/>metode</b> | <b>Overført<br/>resultat</b> | <b>Udbytte</b>       | <b>I alt</b>            |
|------------------------|-----------------------------|---|------------------------------|----------------------|-------------------------|
| Saldo 1/1 2021         | 50.000                      | 0   | 992.076                      | 54.000               | 1.096.076               |
| Overført               | 0                           | 527.538   | -527.538                     | 0                    | 0                       |
| Udloddet udbytte       | 0                           | -56.500   | 56.500                       | -54.000              | -54.000                 |
| Overført resultat      | <u>0</u>                    | <u>1.064.889</u>  | <u>-64.612</u>               | <u>57.200</u>        | <u>1.057.477</u>        |
| Egenkapital 31/12 2021 | <u><u>50.000</u></u>        | <u><u>1.535.927</u></u>   | <u><u>456.426</u></u>        | <u><u>57.200</u></u> | <u><u>2.099.553</u></u> |

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Emil Sejer Wiingreen

Direktør

Serienummer: 006d039a-b8c8-4908-92b4-4119e48dd60b

IP: 193.89.xxx.xxx

2022-06-10 11:48:56 UTC



## Nicolai Groth-Christensen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 5d7d80e4-d54d-4a8a-b678-f0548edbf524

IP: 212.130.xxx.xxx

2022-06-10 11:56:31 UTC



## Emil Sejer Wiingreen

Dirigent

Serienummer: 006d039a-b8c8-4908-92b4-4119e48dd60b

IP: 193.89.xxx.xxx

2022-06-10 12:00:10 UTC



Penneo dokumentnøgle: E2W46-BJOGV-8ASD5-SYSEE-MJ3IL-JU2HE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>