

BMM Consult
v/ Bjarne Madsen
statsautoriseret revisor
Rørkærvej 104
8722 Hedensted
Cvr.nr.: 18 07 97 39
Tlf.: +45 40 84 15 75

Langvad Byggeconsult ApS

Lindvedvej 47
8723 Løsning

Årsrapport for
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31-08-2020

Gert Langvad
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2019 for Langvad Byggeconsult ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019. Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Ledelsen har i henhold til årsregnskabslovens § 135 besluttet, at årsrapporten ikke skal revideres for det kommende regnskabsår. Ledelsen bekræfter, at selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løsning, den 31. august 2020

Direktion:

Gert Simon Langvad

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Langvad Byggeconsult ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Langvad Byggeconsult ApS for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med den regnskabspraksis, der er beskrevet under anvendt regnskabspraksis. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hedensted, den 31. august 2020

BMM Consult

Cvr.nr. 18 07 97 39

Bjarne Madsen
statsautoriseret revisor
mne10593

Selskabsoplysninger

Selskabet	Langvad Byggeconsult ApS Lindvedvej 47 8723 Løsning
	Telefon: 86 94 94 28
	CVR-nr: 36 07 15 08
	Regnskabsårets startdato 1. januar 2019
	Regnskabsårets slutdato 31. december 2019
Direktion	Gert Simon Langvad
Revisor	BMM Consult v/ statsautoriseret revisor Bjarne Madsen Rørkærvej 104 8722 Hedensted
Bankforbindelse	Middelfart Sparekasse
Generalforsamlingsdato	31-08-2020
Dirigent	Gert Langvad

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er drive virksomhed med rådgivning indenfor byggebranchen. Selskabet har endvidere opført en beboelsesejendom, som er udlejet.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret 2019 udviser et underskud på 91.642 DKK. Resultatet er i al væsentlighed som forventet.

Selskabets egenkapital udgør ved regnskabsårets slutning 19.163 DKK. Selskabets ledelse er opmærksom på selskabslovens kapitalabsregler, og selskabskapitalen forventes reetableret via egen indtjening.

Begivenheder efter regnskabsåret afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Bruttoresultat		464.235	85.686
Personaleomkostninger	1	-542.300	-352.716
Resultat før finansielle poster		-78.065	-267.030
Finansielle omkostninger	2	-39.405	-42.804
Resultat før skat		-117.470	-309.834
Skat af årets resultat	3	25.828	68.156
Årets resultat		-91.642	-241.678
Overskudsdisponering:			
Overført til overført overskud		-91.642	-241.678
Udbytte for regnskabsåret		0	0
Fordelt		-91.642	-241.678

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Investeringsejendom		1.973.309	1.973.309
Materielle anlægsaktiver i alt		1.973.309	1.973.309
Anlægsaktiveraktiver i alt		1.973.309	1.973.309
Tilgodehavender fra salg		0	14.375
Tilgodehavende selskabsskat		25.828	0
Udskudt skatteaktiv		57.508	68.156
Tilgodehavender		83.336	82.531
Likvide beholdninger		53.670	1.577
Omsætningsaktiver i alt		137.006	84.108
Aktiver i alt		2.110.315	2.057.417

Balance 31. december

Passiver

	Note	2019 DKK	2018 DKK
		<u> </u>	<u> </u>
Selskabskapital	4	125.000	125.000
Overført resultat		-105.837	-14.195
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	0
Egenkapital	5	<u>19.163</u>	<u>110.805</u>
Udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		<u>0</u>	<u>0</u>
Modtagne forudbetalinger fra kunder		15.000	15.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	8.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.999.392	1.907.952
Anden gæld		66.760	15.660
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>2.091.152</u>	<u>1.946.612</u>
Gældsforpligtelser		<u>2.091.152</u>	<u>1.946.612</u>
Passiver i alt		<u>2.110.315</u>	<u>2.057.417</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Eventualforpligtelser	7		
Ejerforhold	8		
Anvendt regnskabspraksis	9		

Noter

	2019	2018	
1 Personaleomkostninger			
Lønninger	540.000	349.369	
ATP og andre sociale bidrag	2.300	3.347	
	542.300	352.716	
Gennemsnitligt antal ansatte	1	1	
2 Finansielle omkostninger			
Renter pengeinstitutter	148	0	
Renter mellemregning med tilknyttede selskaber	39.200	42.755	
Renter andre kreditorer	52	0	
Renter og procenttillæg, SKAT	5	49	
	39.405	42.804	
3 Skat af årets resultat			
Skat af årets resultat	-25.828	-68.156	
Regulering af hensættelse til udskudt skat	0	0	
Årets skat i alt	-25.828	-68.156	
4 Anpartskapital			
Anpartskapital 1. januar	125.000	125.000	
Selskabskapitalen består af anparter á nominelt 1.000 kr. og multipla heraf. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.			
5 Egenkapital			
	Anparts- kapital	Overført resultat	I alt
Overført resultat 1. januar	125.000	-14.195	110.805
Årets resultat		-91.642	-91.642
Udbytte		0	0
	125.000	-105.837	19.163

Noter

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen

7 Eventualforpligtelser

Ingen

8 Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Langvad47 ApS, Lindvedvej 47, 8723 Løsning

Anvendt regnskabspraksis

9 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Langvad Byggeconsult ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra Regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris medfradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, tab på debitorer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. Den skat, der indregnes i resultatopgørelsen, klassificeres som skat af årets resultat.

Selskabet er sambeskattet med de danske koncernforbundne virksomheder. Den aktuelle danske selskabs-skat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud),

Anvendt regnskabspraksis

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der består af ejendommens købspris med tillæg af direkte tilknyttede anskaffelsesomkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi, der svarer til det beløb, som den enkelte ejendom vurderes at ville kunne sælges for på balancedagen til en uafhængig køber.

Regnskabsårets regulering af ejendommens dagsværdi indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst korrigeret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter

Udskudt skat er skatten af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Der indregnes såvel udskudte skatteforpligtelser som udskudte skatteaktiver. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.