

BMM Consult
v/ Bjarne Madsen
statsautoriseret revisor
Lærkevej 22
8723 Løsning
Cvr.nr.: 18 07 97 39
Tlf.: +45 40 84 15 75

Langvad Byggeconsult ApS

Lindvedvej 47
8723 Løsning

Årsrapport for
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

24-05-2018

Gert Langvad
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017 for Langvad Byggeconsult ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017. Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Ledelsen har i henhold til årsregnskabslovens § 135 besluttet, at årsrapporten ikke skal revideres for det kommende regnskabsår. Ledelsen bekræfter, at selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løsning, den 24. maj 2018

Direktion:

Gert Simon Langvad

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Langvad Byggeconsult ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Langvad Byggeconsult ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med den regnskabspraksis, der er beskrevet under anvendt regnskabspraksis. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Løsning, den 24. maj 2018

BMM Consult

Cvr.nr. 18 07 97 39

Bjarne Madsen
statsautoriseret revisor
mne10593

Selskabsoplysninger

Selskabet	Langvad Byggeconsult ApS Lindvedvej 47 8723 Løsning
	Telefon: 86 94 94 28
	CVR-nr: 36 07 15 08
	Regnskabsårets startdato 1. januar 2017 Regnskabsårets slutdato 31. december 2017
Direktion	Gert Simon Langvad
Revisor	Statsautoriseret revisor Bjarne Madsen Lærkevej 22 8723 Løsning
Bankforbindelse	Middelfart Sparekasse
Generalforsamlingsdato	24-05-2018
Dirigent	Gert Langvad

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er drive virksomhed med rådgivning indenfor byggebranchen. I forbindelse hermed har selskabet opført en beboelsesejendom, som forventes udlejet efter en fremvisningsperiode.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret 2017 udviser et underskud på 161.265 DKK. Resultatet er i al væsentlighed som forventet.

Ved regnskabsårets udløb udgør selskabts egenkapital 2.483 DKK, og selskabet har således tabt hovedparten af selskabskapitalen. Selskabets hovedanpartshaver har imidlertid givet tilsagn om at yde tilskud til selskabet, såfremt selskabskapitalen ikke reetableres via egen indtjening.

Begivenheder efter regnskabsåret afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017	2016
Bruttoresultat		-35.466	244.785
Personaleomkostninger	1	-150.893	-472.225
Resultat før finansielle poster		-186.359	-227.440
Finansielle omkostninger	2	-19.740	-6.806
Resultat før skat		-206.099	-234.246
Skat af årets resultat	3	44.834	51.224
Årets resultat		-161.265	-183.022
Overskudsdisponering:			
Overført til overført overskud		-161.265	-183.022
Udbytte for regnskabsåret		0	0
Fordelt		-161.265	-183.022

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2017	2016
Projektbeholdning		1.849.426	254.453
Varebeholdninger		1.849.426	254.453
Tilgodehavender fra salg		0	0
Tilgodehavende selskabsskat		44.834	51.224
Andre tilgodehavender		23.448	0
Tilgodehavender		68.282	51.224
Likvide beholdninger		108.951	7.377
Omsætningsaktiver		2.026.659	313.054
Aktiver i alt		2.026.659	313.054

Balance 31. december

Passiver

	Note	2017	2016
Selskabskapital	4	125.000	125.000
Overført resultat		-122.517	38.748
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	0
Egenkapital	5	2.483	163.748
Udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.000	6.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.995.031	127.215
Anden gæld		23.145	16.091
Kortfristede gældsforpligtelser		2.024.176	149.306
Gældsforpligtelser		2.024.176	149.306
Passiver i alt		2.026.659	313.054
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Eventualforpligtelser	7		
Ejerforhold	8		
Anvendt regnskabspraksis	9		

Noter

	2017	2016	
1 Personaleomkostninger			
Lønninger	446.107	468.864	
heraf aktiveret under projektbeholdning	-300.000	0	
ATP og andre sociale bidrag	4.786	3.361	
	150.893	472.225	
Gennemsnitligt antal ansatte	1	1	
2 Finansielle omkostninger			
Renter pengeinstitutter	390	1.309	
Renter mellemregning med tilknyttede selskaber	17.040	4.087	
Renter og procenttillæg, SKAT	2.310	1.410	
	19.740	6.806	
3 Skat af årets resultat			
Skat af årets resultat	-44.834	-51.224	
Regulering af hensættelse til udskudt skat	0	0	
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	0	
Årets skat i alt	-44.834	-51.224	
4 Anpartskapital			
Anpartskapital 1. januar	125.000	125.000	
Selskabskapitalen består af anparter á nominelt 1.000 kr. og multipla heraf. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.			
5 Egenkapital			
	Anparts- kapital	Overført resultat	I alt
Overført resultat 1. januar	125.000	38.748	163.748
Årets resultat		-161.265	-161.265
Udbytte		0	0
	125.000	-122.517	2.483

Noter

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen

7 Eventualforpligtelser

Ingen

8 Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Langvad47 ApS, Lindvedvej 47, 8723 Løsning

Anvendt regnskabspraksis

9 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Langvad Byggeconsult ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra Regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris medfradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, tab på debitorer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. Den skat, der indregnes i resultatopgørelsen, klassificeres som skat af årets resultat.

Selskabet er sambeskattet med de danske koncernforbundne virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede virksomheder indgår i acontoskatteordningen

Anvendt regnskabspraksis

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris.. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgpris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget.

Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgpris.

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst korrigeret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte

Udskudt skat er skatten af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Der indregnes såvel udskudte skatteforpligtelser som udskudte skatteaktiver. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.