

Østrup

Statsautoriseret
Revisionsanpartsselskab
Søren Frichs Vej 38K, 1.
8230 Åbyhøj
Cvr.nr.: 32 77 42 96
Tlf.: +45 29 36 99 50

Langvad Byggeconsult ApS

Lindvedvej 47
8723 Løsning

Årsrapport for
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31-05-2017

Gert Langvad
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2016 for Langvad Byggeconsult ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016. Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Ledelsen har i henhold til årsregnskabslovens § 135 besluttet, at årsrapporten ikke skal revideres for det kommende regnskabsår. Ledelsen bekræfter, at selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løsning, den 26. maj 2017

Direktion:

Gert Simon Langvad

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Langvad Byggeconsult ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Langvad Byggeconsult ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med den regnskabspraksis, der er beskrevet under anvendt regnskabspraksis. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 26. maj 2017

Østrup Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab

Cvr.nr. 32 77 42 96

Knud Østrup
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Langvad Byggeconsult ApS Lindvedvej 47 8723 Løsning
	Telefon: 86 94 94 28
	CVR-nr: 36 07 15 08
	Regnskabsårets startdato 1. januar 2016
	Regnskabsårets slutdato 31. december 2016
Direktion	Gert Simon Langvad
Revisor	Østrup Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab Søren Frichs Vej 38K, 1. 8230 Åbyhøj
Bankforbindelse	Middelfart Sparekasse
Generalforsamlingsdato	31-05-2017
Dirigent	Gert Langvad

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er drive virksomhed med rådgivning indenfor byggebranchen.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret udviser et underskud på 183 t.DKK. Resultatet anses for utilfredsstillende.

Selskabets hovedanpartshaver har løbende gennem regnskabsåret ydet tilskud til selskabet til dækning af af driftsunderskuddet. Egenkapitalen udgør pr. 31. december 2016 164 t.DKK.

Den forventede udvikling

For det kommende regnskabsår forventes en forbedring af driftsresultatet.

Begivenheder efter regnskabsåret afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016	2014/15
			(16 mdr.)
Bruttoresultat		244.785	271.879
Personaleomkostninger	2	-472.225	-566.330
Resultat før finansielle poster		-227.440	-294.451
Finansielle indtægter	3	0	0
Finansielle omkostninger	4	-6.806	-1.651
Resultat før skat		-234.246	-296.102
Skat af årets resultat	5	51.224	67.872
Årets resultat		-183.022	-228.230
Overskudsdisponering:			
Overført til overført overskud		-183.022	-228.230
Udbytte for regnskabsåret		0	0
Fordelt		-183.022	-228.230

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2016	2015
Projektbeholdning		254.453	0
Varebeholdninger		254.453	0
Tilgodehavender fra salg		0	26.156
Tilgodehavende selskabsskat		51.224	67.872
Andre tilgodehavender		0	0
Tilgodehavender		51.224	94.028
Likvide beholdninger		7.377	2.131
Omsætningsaktiver		313.054	96.159
Aktiver i alt		313.054	96.159

Balance 31. december

Passiver

	Note	2016	2015
Anpartskapital	6	125.000	125.000
Overført resultat		38.748	-228.230
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	0
Egenkapital	7	163.748	-103.230
Udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.000	6.219
Gæld til tilknyttede virksomheder		127.215	150.000
Skyldig selskabsskat		0	0
Anden gæld		16.091	43.170
Kortfristede gældsforpligtelser		149.306	199.389
Gældsforpligtelser		149.306	199.389
Passiver i alt		313.054	96.159
Anvendt regnskabspraksis	1		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Eventualforpligtelser	9		
Ejerforhold	10		

Anvendt regnskabspraksis

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Langvad Byggeconsult ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra Regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris medfradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, tab på debitorer.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med de danske koncernforbundne virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede virksomheder indgår i acontoskatteordningen

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris.. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst korrigeret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter

Udskudt skat er skatten af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Der indregnes såvel udskudte skatteforpligtelser som udskudte skatteaktiver. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Noter

	2016	2014/15
2 Personaleomkostninger		(16 mdr.)
Lønninger	468.864	558.500
Pensionsbidrag	0	0
Sociale bidrag	3.361	7.830
	472.225	566.330
Gennemsnitligt antal ansatte	0	1
3 Finansielle indtægter		
Renter bank	0	0
Rente og procenttillæg	0	0
	0	0
4 Finansielle omkostninger		
Renter pengeinstitutter	1.309	39
Renter mellemregning med tilknyttede selskaber	4.087	0
Rente og procenttillæg	1.410	1.612
	6.806	1.651
5 Skat af årets resultat		(16 mdr.)
Skat af årets resultat	-51.224	-67.872
Regulering af hensættelse til udskudt skat	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	0
Årets skat i alt	-51.224	-67.872

Noter

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
6 Anpartskapital		
Anpartskapital 1. januar	125.000	125.000

Selskabskapitalen består af anparter á nominelt 1.000 kr. og multipla heraf.
Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

7 Egenkapital

	<u>Anparts- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Overført resultat 1. januar	125.000	-228.230	-103.230
Modtaget tilskud		450.000	450.000
Årets resultat		-183.022	-183.022
Udbytte		0	0
	<u>125.000</u>	<u>38.748</u>	<u>163.748</u>

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen

9 Eventualforpligtelser

Ingen

10 Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Langvad47 ApS, Lindvedvej 47, 8723 Løsning