

RP KONTORSERVICE ApS

Grønnegade 1
7830 Vinderup

Årsrapport
1. oktober 2018 - 30. september 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

06/02/2020

Rene Toftgaard Poulsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden RP KONTORSERVICE ApS
 Grønnegade 1
 7830 Vinderup

 e-mailadresse: rene_poulsen@hotmail.com

 CVR-nr: 36066156

 Regnskabsår: 01/10/2018 - 30/09/2019

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udøve virksomhed med serviceydelser inden for moms, bogføring og regnskab, samt investering i datterselskaber, værdipapirer, ejendomme osv. samt øvrig kapitalforvaltning og al hermed beslægtet virksomhed

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er som forventet og tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. okt. 2018 - 30. sep. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		169.184	140.585
Personaleomkostninger		-126.639	-152.430
Resultat af ordinær primær drift		42.545	-11.845
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		0	145.681
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		2.085.987	1.846.494
Andre finansielle indtægter		18.300	16.919
Øvrige finansielle omkostninger		-58.294	-58.004
Ordinært resultat før skat		2.088.538	1.939.245
Skat af årets resultat		-759	-20.405
Årets resultat		2.087.779	1.918.840
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		500.000	108.000
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		367.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		165.119	376.070
Overført resultat		1.055.660	1.434.770
I alt		2.087.779	1.918.840

Information om ekstraordinært udbytte udloddet efter regnskabsårets udløb

	Dato	kr.
Ekstraordinært udbytte	31/12/2019	250.000

Balance 30. september 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Investeringsejendomme		2.749.385	2.550.000
Materielle anlægsaktiver i alt		2.749.385	2.550.000
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.445.747	1.530.628
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.445.747	1.530.628
Anlægsaktiver i alt		4.195.132	4.080.628
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		6.650	3.563
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		2.350.157	369.487
Tilgodehavende skat		2.000	0
Andre tilgodehavender		22.088	416
Tilgodehavender i alt		2.380.895	373.466
Omsætningsaktiver i alt		2.380.895	373.466
Aktiver i alt		6.576.027	4.454.094

Balance 30. september 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		595.747	530.628
Overført resultat		3.073.599	1.667.939
Forslag til udbytte		500.000	108.000
Egenkapital i alt		4.219.346	2.356.567
Hensættelse til udskudt skat		119.418	118.659
Hensatte forpligtelser i alt		119.418	118.659
Gæld til realkreditinstitutter		1.475.000	1.475.000
Gæld til banker		256.121	298.950
Skyldig selskabsskat		0	-1.642
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.731.121	1.772.308
Gæld til banker		319.984	139.270
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		163.820	37.238
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		3.738	11.452
Deposita		18.600	18.600
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		506.142	206.560
Gældsforpligtelser i alt		2.237.263	1.978.868
Passiver i alt		6.576.027	4.454.094

Noter

1. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 1.475 er der givet pant i investeringsejendomme, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/9 2019 udgør t.kr. 2.749.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt tkr. 400 i investeringsejendomme. Heraf er deponeret ejerpantebreve for tkr. 400 til sikkerhed for bankgæld. Den bogførte værdi af aktiver omfattet af pantet udgør pr. 30/9 2019 t. kr. 2.749.

Selskabet har til sikring af bankgæld ydermere pantsat anparter i associeret selskab, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/9 2019 udgør t. kr. 1.195.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret