

INDUSTRIOMRÅDET 107, HOVEDGÅRD ApS

P.O. Pedersens Vej 14
8200 Aarhus N

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

26/08/2020

Christian Høgstrup
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden INDUSTRIOMRÅDET 107, HOVEDGÅRD ApS
P.O. Pedersens Vej 14
8200 Aarhus N

e-mailadresse: nebj@clearhaus.com

CVR-nr: 36063998

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er investering i ejendomsprojekter.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat viser et overskud på t.kr. 204.

Begivenheder efter balancedagen

Der har ikke været begivenheder efter balancedagen af betydning for regnskabsaflæggelsen.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttoresultat		-1.006.152	-54.147
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-394.663	0
Resultat af ordinær primær drift		-1.400.815	-54.147
Andre finansielle indtægter		532.813	0
Øvrige finansielle omkostninger		1.099.997	0
Ordinært resultat før skat		231.995	-54.147
Skat af årets resultat		-27.864	11.912
Årets resultat		204.131	-42.235
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		204.131	-42.235
I alt		204.131	-42.235

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		0	5.500.000
Materielle anlægsaktiver i alt		0	5.500.000
Anlægsaktiver i alt		0	5.500.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		349.148	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0
Udsudte skatteaktiver		137.975	165.839
Tilgodehavender moms og afgifter		57.413	0
Andre tilgodehavender		7.929	635.143
Tilgodehavender i alt		552.465	800.982
Likvide beholdninger		173.603	332.903
Omsætningsaktiver i alt		726.068	1.133.885
Aktiver i alt		726.068	6.633.885

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-447.692	-651.822
Egenkapital i alt		-397.692	-601.822
Kreditinstitutter i øvrigt		0	5.500.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	5.500.000
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		0	1.100.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		23.299	231.477
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.100.461	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	8.556
Deposita		0	395.674
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.123.760	1.735.707
Gældsforpligtelser i alt		1.123.760	7.235.707
Passiver i alt		726.068	6.633.885

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret