

# **E ALSBO IVS**

Enghave Plads 11, 4 th  
1670 København V

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**26/06/2019**

**Emil Alsbo**  
**Dirigent**

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

E ALSBO IVS  
Enghave Plads 11, 4 th  
1670 København V

CVR-nr: 36060352  
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

**Revisor**

REVISIONSFIRMAET A P MØLLER  
Lærkevej 17  
2400 København NV  
DK Danmark  
CVR-nr: 72707710  
P-enhed: 1002380558

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for E ALSBO IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København, den 26/06/2019

**Direktion**

Emil Alsbo

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i E Alsbo IVS

Jeg har opstillet årsregnskabet for E Alsbo IVS for regnskabsåret 1. januar 2018 – 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410. Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige leders ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet.

Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller review konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdelse i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København den, 26/06/2019

Arne Peter Møller , mne6436  
Registreret revisor FSR  
REVISIONSFIRMAET A P MØLLER  
CVR: 72707710

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er, direkte og indirekte at drive handel, foretage finansiering og investering samt udøve anden virksomhed, der står i naturlig forbindelse hermed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 58.815 kr. hvilket af ledelsen anses som tilfredsstillende.

Selskabets aktivitet har i årets løb været at eje kapitalandele i andre selskaber.

Der er efter ledelsens opfattelse ingen særlige forhold, udover det i årsregnskabet anførte som er af vigtighed ved bedømmelsen af selskabets økonomiske forhold og resultat af virksomheden.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Efter regnskabsåret udløb er der ikke indtruffet forhold, der øver væsentlig indflydelse på vurderingen af selskabets økonomiske stilling.

Selskabet forventer et positivt resultat i 2019.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabsloven og er selskabets første regnskabsår.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre monetære aktiver og forpligtigelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og ikke realiserede valutakursgevinster og - tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtigelse til amortiseret kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost neden for.

## Resultatopgørelse

### Indtægter af kapitalandele

Indtægt af kapitalandele omfatter andel i året overskud i associerede virksomhed.

### Andre omkostninger

Andre omkostninger omfatter honorar til revisor og gebyrer.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen med de beløb der vedrører den beregnede skat for det pågældende regnskabsår samt eventuelle reguleringer af tidligere års skatter.

## Balance

### Kapitalandel i associerede selskaber

Kapitalandel i associerede selskaber indregnes i balancen og måles til kapitalsekskabernes indre værdi på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindestående.

### Skyldig selskabsskat

Skyldig selskabsskat er den beregnede skyldige skat af årets skattepligtige indkomst samt regulering af tidligere års skatter.

### Gæld i øvrigt

Gæld i øvrigt måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Eksterne omkostninger .....		-2.006	-2.000
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-2.006</b>	<b>-2.000</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-2.006</b>	<b>-2.000</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		60.821	-6.827
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>58.815</b>	<b>-8.827</b>
Skat af årets resultat .....	1	0	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>58.815</b>	<b>-8.827</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		60.821	-6.827
Overført resultat .....		-2.006	-2.000
<b>I alt</b> .....		<b>58.815</b>	<b>-8.827</b>



# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		148.125	87.304
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>148.125</b>	<b>87.304</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>148.125</b>	<b>87.304</b>
Likvide beholdninger .....		1.380	1.386
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.380</b>	<b>1.386</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>149.505</b>	<b>88.690</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		1	1
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ...		148.124	87.303
Overført resultat .....		-8.995	-6.989
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>139.130</b>	<b>80.315</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		10.375	8.375
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>10.375</b>	<b>8.375</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>10.375</b>	<b>8.375</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>149.505</b>	<b>88.690</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2018 kr.	2017 kr.
Aktuel skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

## 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	1
Tilgang	0
Afgang	-0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>1</u></b>
Nettoopskrivninger primo	87.303
Andel i årets resultat jf. note	60.821
Udloddet udbytte	-0
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b><u>148.124</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>148.125</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Kin Group IVS ApS, København	50%	296.248	121.642

## 3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte .....	1

Selskabet har i regnskabsåret ikke beskæftiget ansatte udover direktøren.