

E ALSBO IVS

Enghave Plads 11, 4 th
1670 København V

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

21/06/2017

Emil Alsbo
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	E ALSBO IVS Enghave Plads 11, 4 th 1670 København V CVR-nr: 36060352 Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016
Bankforbindelse	Nykredit Kalvebod Brygge 1-3 1780 København V. København
Revisor	REVISIONSFIRMAET A P MØLLER Lærkevej 17 2400 København NV DK Danmark CVR-nr: 72707710 P-enhed: 1002380558

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for E Alsbo IVS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 21/06/2017

Direktion

Emil Alsbo
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabets ledelse fravælger revision for det kommende år.

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i E Alsbo IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for E Alsbo IVS for regnskabsåret 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige leders ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdelse i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København den, 21/06/2017

Arne Peter Møller
Registreret revisor FSR
REVISIONSFIRMAET A P MØLLER
CVR: 72707710

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er, direkte og indirekte at drive handel, foretage finansiering og investering samt udøve anden virksomhed, der står i naturlig forbindelse hermed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør 43.114 hvilket af ledelsen anses som tilfredsstillende.

Selskabets aktivitet har i årets løb været at eje kapitalandele i andre selskaber.

Der er efter ledelsens opfattelse ingen særlige forhold, udover det i årsregnskabet anførte som er af vigtighed ved bedømmelsen af selskabets økonomiske forhold og resultat af virksomheden.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Efter regnskabsåret udløb er der ikke indtruffet forhold, der øver væsentlig indflydelse på vurderingen af selskabets økonomiske stilling.

Selskabet forventer et positivt resultat i 2017.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabsloven og er selskabets første regnskabsår.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre monetære aktiver og forpligtigelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og ikke realiserede valutakursgevinster og - tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtigelse til amortiseret kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost neden for.

Resultatopgørelse

Indtægter af kapitalandele

Indtægt af kapitalandele omfatter andel i året overskud i associerede virksomhed.

Andre omkostninger

Andre omkostninger omfatter honorar til revisor og gebyrer.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen med de beløb der vedrører den beregnede skat for det pågældende regnskabsår samt eventuelle reguleringer af tidligere års skatter.

Balance

Kapitalandel i associerede selskaber

Kapitalandel i associerede selskaber indregnes i balancen og måles til kapital-selskabernes indre værdi på balancedagen.

Skyldig selskabsskat

Skyldig selskabsskat er den beregnede skyldige skat af årets skattepligtige indkomst samt regulering af tidligere års skatter.

Gæld i øvrigt

Gæld i øvrigt måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2014/15 kr.
Eksterne omkostninger		-3.489	-1.500
Bruttoresultat		-3.489	-1.500
Resultat af ordinær primær drift		-3.489	-1.500
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	1	46.603	47.527
Ordinært resultat før skat		43.114	46.027
Skat af årets resultat	2	0	0
Årets resultat		43.114	46.027
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		46.603	47.527
Overført resultat		-3.489	-1.500
I alt		43.114	46.027

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2014/15 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		94.131	47.528
Finansielle anlægsaktiver i alt	3	94.131	47.528
Anlægsaktiver i alt		94.131	47.528
Likvide beholdninger		3.012	0
Omsætningsaktiver i alt		3.012	0
Aktiver i alt		97.143	47.528

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.	4	1	1
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ...		94.130	47.527
Overført resultat		-4.989	-1.500
Egenkapital i alt		89.142	46.028
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		8.001	1.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		8.001	1.500
Gældsforpligtelser i alt		8.001	1.500
Passiver i alt		97.143	47.528

Noter

1. Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver

	kr.
Andel af nettoresultat af kapitalandel i virksomhed	46.603
	<u>46.603</u>

2. Skat af årets resultat

	2016	2014/15
	kr.	kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	1
Tilgang	0
Afgang	-0
Kostpris ultimo	1
Nettoopskrivninger primo	47.527
Andel i årets resultat jf. note	46.603
Udloddet udbytte	-0
Nettoopskrivninger ultimo	94.130
Regnskabsmæssig værdi ultimo	94.131
Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill	0

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Kin Group IVS ApS, København	50%	188.263	93.206

4. Registreret kapital mv.

Kapitalen består af 1 anpart a 1 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i kapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Kapital 07.08.2014	1
Tilgang dd.mm.åå, kapitaludvidelse	0
Kapital ultimo	1