

## **Krsgaard Invest ApS**

**Lundvej 38  
8800 Viborg**

**CVR-nr. 36 05 97 96**

**Årsrapport for 2017/18**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 28. november 2018

---

Bent Kærsgaard  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	11
Balance 30. juni	12
Noter til årsrapporten	14

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Krsgaard Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 26. november 2018

### **Direktion**

Bent Kærsgaard

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

### ***Til kapitalejeren i Krsgaard Invest ApS***

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Krsgaard Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Møldrup, den 26. november 2018

Andersen Revision  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 32 67 06

Hans Peter Andersen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne32181

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Krsgaard Invest ApS  
Lundvej 38  
8800 Viborg

CVR-nr.: 36 05 97 96

Regnskabsperiode: 1. juli 2017 - 30. juni 2018

Hjemsted: Viborg

### Moderselskab

SKL Invest ApS  
CVR-nr: 27 62 36 54

### Direktion

Bent Kærsgaard

### Revision

Andersen Revision  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Nørregade 15  
9632 Møldrup

### Pengeinstitut

Nordea Bank Danmark A/S  
Sct. Mathias Gade  
8800 Viborg

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er investering i immaterielle rettigheder og værdipapirer.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2017/18 udviser et underskud på kr. 247.740, og selskabets balance pr. 30. juni 2018 udviser en negativ egenkapital på kr. 389.963.

Årets resultat er væsentlig påvirket af nedskrivning på andre kapitalandele.

Årets primære drift har genereret positivt resultat.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Krsgaard Invest ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere regnskabsklasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017/18 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration mv.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Immaterielle anlægsaktiver**

Patenter og licenser måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Patenter afskrives lineært over den resterende patentperiode, og licenser afskrives over aftaleperioden, dog maksimalt 8 år.

Udviklingsomkostninger og omkostninger til internt oparbejdede rettigheder indregnes i resultatopgørelsen som omkostninger i anskaffelsesåret.

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

## Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Produktionsbygninger	50 år	72 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4-10 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.500 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> kr.	<u>2016/17</u> t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>746.696</b>	<b>240</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-234.909</u>	<u>-75</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>511.787</b>	<b>165</b>
Finansielle indtægter		20.788	7
Finansielle omkostninger	1	<u>-721.579</u>	<u>-270</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-189.004</b>	<b>-98</b>
Skat af årets resultat	2	<u>-58.736</u>	<u>20</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-247.740</u></b>	<b><u>-78</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført til øvrige lovpligtige reserver		413.109	0
Overført resultat		<u>-660.849</u>	<u>-78</u>
		<b><u>-247.740</u></b>	<b><u>-78</u></b>

## Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> kr.	<u>2016/17</u> t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Færdiggjorte udviklingsprojekter		529.627	0
Erhvervede patenter		160.384	170
Udviklingsprojekter under udførelse		884.292	1.017
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	3	<b><u>1.574.303</u></b>	<b><u>1.187</u></b>
Grunde og bygninger		6.526.245	6.521
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		781.339	879
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<b><u>7.307.584</u></b>	<b><u>7.400</u></b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.484.650	1.935
Andre tilgodehavender		504.938	198
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>1.989.588</u></b>	<b><u>2.133</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>10.871.475</u></b>	<b><u>10.720</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		377.036	253
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		154.255	53
Andre tilgodehavender		0	484
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		0	140
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>531.291</u></b>	<b><u>930</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>531.291</u></b>	<b><u>930</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>11.402.766</u></b>	<b><u>11.650</u></b>

## Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> kr.	<u>2016/17</u> t.kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50
Reserve for udviklingsomkostninger		413.109	0
Overført resultat		<u>-853.072</u>	<u>-192</u>
<b>Egenkapital</b>	5	<u><b>-389.963</b></u>	<u><b>-142</b></u>
Hensættelse til udskudt skat		<u>108.630</u>	<u>50</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<u><b>108.630</b></u>	<u><b>50</b></u>
Gæld til realkreditinstitutter		<u>6.629.753</u>	<u>6.985</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<u><b>6.629.753</b></u>	<u><b>6.985</b></u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	6	350.000	82
Kreditinstitutter		1.401.129	1.436
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.900	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.240.157	3.173
Selskabsskat		0	43
Anden gæld		<u>58.160</u>	<u>23</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>5.054.346</b></u>	<u><b>4.757</b></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>11.684.099</b></u>	<u><b>11.742</b></u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><b>11.402.766</b></u>	<u><b>11.650</b></u>
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

## Noter

	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>	
	kr.	t.kr.	
<b>1 Finansielle omkostninger</b>			
Nedskrivning af finansielle aktiver	450.000	80	
Andre finansielle omkostninger	<u>271.579</u>	<u>190</u>	
	<b><u>721.579</u></b>	<b><u>270</u></b>	
<b>2 Skat af årets resultat</b>			
Årets udskudte skat	<u>58.736</u>	<u>-20</u>	
	<b><u>58.736</u></b>	<b><u>-20</u></b>	
<b>3 Immaterielle anlægsaktiver</b>			
	Færdiggjorte udviklingsproj ekter	Erhvervede patenter	Udviklingspro jekter under udførelse
	<u>          </u>	<u>          </u>	<u>          </u>
Kostpris 1. juli 2017	0	186.080	1.016.767
Tilgang i årets løb	0	0	485.423
Overførsler i årets løb	<u>617.898</u>	<u>0</u>	<u>-617.898</u>
Kostpris 30. juni 2018	<u>617.898</u>	<u>186.080</u>	<u>884.292</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2017	0	16.391	0
Årets afskrivninger	<u>88.271</u>	<u>9.305</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 30. juni 2018	<u>88.271</u>	<u>25.696</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2018</b>	<b><u>529.627</u></b>	<b><u>160.384</u></b>	<b><u>884.292</u></b>
Afskrives over	<u>7 år</u>	<u>20 år</u>	<u>          </u>

## Noter

### 4 Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. juli 2017	6.539.000	934.000
Tilgang i årets løb	44.647	0
Kostpris 30. juni 2018	<u>6.583.647</u>	<u>934.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2017	18.390	54.340
Årets afskrivninger	39.012	98.321
Af- og nedskrivninger 30. juni 2018	<u>57.402</u>	<u>152.661</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2018</b>	<b><u><u>6.526.245</u></u></b>	<b><u><u>781.339</u></u></b>



## Noter

### 5 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Reserve for udviklingsom kostninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2017	50.000	0	-192.223	-142.223
Årets opskrivning	0	413.109	0	413.109
Årets resultat	0	0	-660.849	-660.849
<b>Egenkapital 30. juni 2018</b>	<b>50.000</b>	<b>413.109</b>	<b>-853.072</b>	<b>-389.963</b>

Virksomhedskapitalen består af 50 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

### 6 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. juli 2017	Gæld 30. juni 2018	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	7.067.000	6.979.753	350.000	5.169.754
	<b>7.067.000</b>	<b>6.979.753</b>	<b>350.000</b>	<b>5.169.754</b>

### 7 Eventualposter mv.

Selskabet har stillet kaution for søstervirksomhedens bankengagement, som pr. 30/6 2018 udgør t.kt. 3.213

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet SKL Invest ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2012 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2013 eller senere.

## **Noter**

### **8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 6.980, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2018 udgør t.kr. 6.526.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt t.kr. 6.200 i ovenstående grunde og bygninger. Heraf er deponeret ejerpantebreve for t.kr. 6.200 til sikkerhed for bankgæld.