

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



(CVR-nr. 37999687)

Erhvervsstyrelsen

Kohler Holding ApS

Fasanhaven 15, 2820 Gentofte

CVR-nr. 36 05 87 49

Årsrapport for 2019

(6. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling.

den 7/4 2020.

Dirigent

Bo Køhler Ljungdahl

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at agere holdingselskab.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2019.

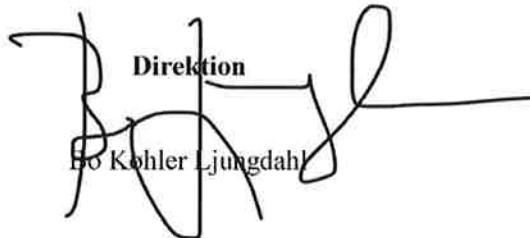
Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for Kohler Holding ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Gentofte, den 7. april 2020


Direktion
Bo Kohler Ljungdahl

Revisors erklæring om opstilling af årsrapporten

Til den daglige ledelse i Kohler Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Kohler Holding ApS for 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 7. april 2020

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab
Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre
CVR-nr. 37 99 96 87



Kasper Kjærsgaard

registreret revisor

mnc34537

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten aflægges i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Bruttoresultat består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter administrationsomkostninger.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele medregnes med forholdsmæssig andel af associerede virksomheders resultat efter skat.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i årsrapporten efter den indre værdis metode. Den samlede nettoopskrivning i associerede virksomheder henlægges i årsrapporten til en "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af indestående i bank og indregnes til dagsværdi.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er endvidere reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2019

Note		2019	2018
		kr.	kr.
	Indtægter		
	Bruttoresultat	-9.126	-6.885
	Udgifter		
1	Personaleudgifter	0	0
	Afskrivninger	0	0
	Resultat før finansiering	<u>-9.126</u>	<u>-6.885</u>
2	Resultat af kapitalandele	175.310	733.518
	Renteindtægter	0	0
	Renteudgifter	0	0
	Resultat før skat	<u>166.184</u>	<u>726.633</u>
3	Beregnete skatter	0	0
	Årets resultat	<u>166.184</u>	<u>726.633</u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	-9.126	-6.885
	Udbytte	0	0
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	175.310	733.518
		<u>166.184</u>	<u>726.633</u>

Balance pr. 31/12 2019

Note	31/12 2019	31/12 2018
AKTIVER	kr.	kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder	<u>1.509.031</u>	<u>1.333.721</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.509.031</u>	<u>1.333.721</u>
2 Anlægsaktiver i alt	<u>1.509.031</u>	<u>1.333.721</u>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	127.088	127.088
Tilgodehavende for salg	<u>1.200.000</u>	<u>2.544.168</u>
Tilgodehavender i alt	<u>1.327.088</u>	<u>2.671.256</u>
Likvide beholdninger	<u>1.335.033</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>2.662.121</u>	<u>2.671.256</u>
Aktiver i alt	<u><u>4.171.152</u></u>	<u><u>4.004.977</u></u>

Balance pr. 31/12 2019

Note	31/12 2019	31/12 2018
	kr.	kr.
	PASSIVER	
	50.000	50.000
	801.814	626.504
	3.282.462	3.291.588
	<u>0</u>	<u>0</u>
4	Egenkapital i alt	3.968.092
	0	10
	<u>36.876</u>	<u>36.875</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	36.885
	<u>36.876</u>	<u>36.885</u>
	Gældsforpligtelser i alt	36.885
	<u>4.171.152</u>	<u>4.004.977</u>
5	Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.	

Noter

		2019	2018
		kr.	kr.
1	Personaleudgifter		
	Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
2	Anlægsaktiver		Kapitalandele i associerede virksomheder
	Anskaffelsessum pr. 1/1 2019		707.217
	Tilgang		0
	Afgang		<u>0</u>
	Anskaffelsessum pr. 31/12 2019		<u>707.217</u>
	Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2019		626.504
	Årets resultat		175.310
	Opskrivning ved køb		0
	Nedskrivning i året		<u>0</u>
	Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2019		<u>801.814</u>
	Bogført værdi pr. 31/12 2019		<u>1.509.031</u>
			Resultat efter skat
		Egenkapital	2019
	<u>Selskabsnavn</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Kostpris</u>
		<u>Nominel</u>	<u>pr. 31/12 19</u>
	MC KO Ejendomme ApS	50%	707.217
			62.500
			<u>3.018.062</u>
			<u>350.620</u>
			<u>707.217</u>
			<u>62.500</u>
			<u>3.018.062</u>
			<u>350.620</u>
3	Beregnete skatter		
	Beregnet selskabsskat	0	0
	Udskudt skat, regulering	<u>0</u>	<u>0</u>
		<u>0</u>	<u>0</u>
	Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>0</u>

4	Egenkapital	Overførsel til reserve			Udbytte	I alt
		Selskabs- kapital	for nettoop- skrivning	Overført resultat		
	Egenkapital pr. 1/1 2019	50.000	626.504	3.291.588	0	3.968.092
	Udbetalt udbytte	0	0	0	0	0
	Årets resultat	0	175.310	-9.126	0	166.184
	Egenkapital pr. 31/12 2019	50.000	801.814	3.282.462	0	4.134.276

5 **Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.**

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

