

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB

(CVR-nr. 37999687)

Erhvervsstyrelsen

Kohler Holding ApS

Fasanhaven 15, 2820 Gentofte

CVR-nr. 36 05 87 49

Årsrapport for 2018

(5. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 12/4 2019.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Bo Køhler Ljungdahl", written over a horizontal line.

Dirigent

Bo Køhler Ljungdahl

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at agere holdingselskab.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2018.

Den forløbne regnskabsperiode har givet et tilfredsstillende resultat, og der henvises til årsrapporten.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2018 for Kohler Holding ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet er med henvisning til Årsregnskabslovens §135 ikke omfattet af reglerne omkring revisionspligt. Selskabet vil på den ordinære generalforsamling træffe beslutning omkring fravalget af revisionspligten.

Gentofte, den 12. april 2019

Direktion

Bo Køhler Ljungdahl

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Kohler Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Kohler Holding ApS for regnskabsåret 1/1 - 31/12 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1/1 - 31/12 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Rødovre, den 12. april 2019

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87



Kasper Kjærsgaard

registreret revisor

mne34537

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten aflægges i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Bruttoresultat består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter administrationsomkostninger.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele medregnes med forholdsmæssig andel af associerede virksomheders resultat efter skat.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i årsrapporten efter den indre værdis metode. Den samlede nettoopskrivning i associerede virksomheder henlægges i årsrapporten til en "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af indestående i bank og indregnes til dagsværdi.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er endvidere reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2018

Note		2018	2017
		kr.	kr.
	Indtægter		
	Bruttoresultat	-6.885	-7.500
	Udgifter		
1	Personaleudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før afskrivninger	-6.885	-7.500
	Afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før finansiering	-6.885	-7.500
2	Resultat af kapitalandele	733.518	261.093
	Renteindtægter	0	4.888
	Renteudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før skat	726.633	258.481
3	Beregnede skatter	<u>0</u>	<u>0</u>
	Årets resultat	<u>726.633</u>	<u>258.481</u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	-6.885	-2.612
	Udbytte	0	0
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	<u>733.518</u>	<u>261.093</u>
		<u>726.633</u>	<u>258.481</u>

Balance pr. 31/12 2018

Note	31/12 2018	31/12 2017
	kr.	kr.
	AKTIVER	
	Kapitalandele i associerede virksomheder	1.333.721 3.770.500
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.333.721</u> <u>3.770.500</u>
2	Anlægsaktiver i alt	<u>1.333.721</u> <u>3.770.500</u>
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	127.088 127.088
	Tilgodehavende for salg	<u>2.544.168</u> <u>0</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>2.671.256</u> <u>127.088</u>
	Likvide beholdninger	<u>0</u> <u>0</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>2.671.256</u> <u>127.088</u>
	Aktiver i alt	<u><u>4.004.977</u></u> <u><u>3.897.588</u></u>

Balance pr. 31/12 2018

Note	31/12 2018	31/12 2017	
	kr.	kr.	
	PASSIVER		
	Selskabskapital	50.000	50.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	626.504	626.129
	Overført til næste år	3.291.588	3.191.459
	Afsat udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
4	Egenkapital i alt	<u><u>3.968.092</u></u>	<u><u>3.867.588</u></u>
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	31.875	22.500
	Bankgæld	10	0
	Anden gæld	<u>5.000</u>	<u>7.500</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u><u>36.885</u></u>	<u><u>30.000</u></u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u><u>36.885</u></u>	<u><u>30.000</u></u>
	Passiver i alt	<u><u>4.004.977</u></u>	<u><u>3.897.588</u></u>
5	Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.		

Noter

	2018	2017			
	kr.	kr.			
1 Personaleudgifter					
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>			
2 Anlægsaktiver		Kapitalandele i associerede virksomheder			
Anskaffelsessum pr. 1/1 2018		3.144.371			
Tilgang		707.217			
Afgang		<u>-3.144.371</u>			
Anskaffelsessum pr. 31/12 2018		<u>707.217</u>			
Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2018		626.129			
Årets resultat		251.257			
Opskrivning ved køb		375.247			
Nedskrivning i året		<u>-626.129</u>			
Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2018		<u>626.504</u>			
Bogført værdi pr. 31/12 2018		<u>1.333.721</u>			
		Resultat efter skat			
<u>Selskabsnavn</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Kostpris</u>	<u>Nominel</u>	<u>Egenkapital pr. 31/12 18</u>	<u>2018</u>
MC KO Ejendomme ApS	50%	<u>707.217</u>	<u>62.500</u>	<u>1.333.721</u>	<u>251.257</u>
		<u>707.217</u>	<u>62.500</u>	<u>1.333.721</u>	<u>251.257</u>
3 Beregnede skatter					
Beregnet selskabsskat				0	0
Udskudt skat, regulering				<u>0</u>	<u>0</u>
				<u>0</u>	<u>0</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager				<u>0</u>	<u>0</u>

4	Egenkapital	Overførsel til reserve			Udbytte	I alt
		Selskabs- kapital	for nettoop- skrivning	Overført resultat		
	Egenkapital pr. 1/1 2018	50.000	626.129	3.191.459	0	3.867.588
	Udbetalt udbytte	0	0	0	0	0
	Årets resultat	0	733.518	-6.885	0	726.633
	Frigivet ved salg	0	-733.143	107.014	0	-626.129
	Egenkapital pr. 31/12 2018	<u>50.000</u>	<u>626.504</u>	<u>3.291.588</u>	<u>0</u>	<u>3.968.092</u>

5 **Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.**

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

