



Fibia P/S

Hovedgaden 36
4520 Svninge
CVR-nr. 36058552

Årsrapport 2019

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
20.08.2020

Casper Holst-Christensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse for 2019	12
Balance pr. 31.12.2019	13
Egenkapitalopgørelse for 2019	15
Pengestrømsopgørelse for 2019	16
Noter	17
Anvendt regnskabspraksis	24

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Fibia P/S

Hovedgaden 36

4520 Svinninge

CVR-nr.: 36058552

Hjemsted: Holbæk

Regnskabsår: 01.01.2019 - 31.12.2019

Telefonnummer: +4570292444

Hjemmeside: www.fibia.dk

Bestyrelse

Jesper Hjulmand, formand

Jacob Vittrup, næstformand

Jesper Theill Eriksen, bestyrelse

Morten Bryder Pedersen, bestyrelse

Ole Hillebrandt Jensen, bestyrelse

Ole Lindstrøm Simonsen, bestyrelse

Direktion

Casper Holst-Christensen

Bank

Nordea Bank Danmark A/S

Danske Bank A/S

Nykredit Bank A/S

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

Postboks 1600

0900 København C

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 for Fibia P/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svinninge, den 16.03.2020

Direktion

Casper Holst-Christensen

Bestyrelse

Jesper Hjulmand
formand

Jacob Vittrup
næstformand

Jesper Theill Eriksen
bestyrelse

Morten Bryder Pedersen
bestyrelse

Ole Hillebrandt Jensen
bestyrelse

Ole Lindstrøm Simonsen
bestyrelse

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Fibia P/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Fibia P/S for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 16.03.2020

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Anders Kreiner

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne26765

Christian Sanderhage

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne23347

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal

	2019	2018	2017	2016	2014/15
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Hovedtal					
Nettoomsætning	637.634	561.142	474.016	432.757	517.824
Bruttoresultat	412.444	331.455	268.037	233.418	239.650
EBITDA*	239.688	165.901	116.249	86.627	44.068
Driftsresultat	(37.365)	(163.998)	(92.870)	(103.850)	(155.240)
Resultat af finansielle poster	(16.938)	258.639	(3.964)	(4.772)	(12.167)
Årets resultat	(49.143)	94.641	(96.834)	(108.622)	(167.407)
Balancesum	4.942.779	4.232.498	3.899.955	3.565.935	3.377.076
Investeringer i materielle aktiver	973.974	694.851	535.547	304.097	3.203.460
Egenkapital	2.806.311	2.855.458	2.760.816	2.857.650	2.966.272
Pengestrømme fra driftsaktivitet	273.315	125.654	106.364	100.213	(16.820)
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	(1.064.586)	(242.403)	(455.633)	(387.852)	(3.280.885)
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	481.573	99.703	380.438	265.859	3.222.113
Gennemsnitligt antal medarbejdere (stk.)	295	283	264	260	258
Nøgletal					
Bruttoavance (%)	64,68	59,07	56,55	53,94	46,28
EBIT-margin (%)	(5,86)	(29,23)	(19,59)	(24,00)	(29,98)
Nettomargin (%)	(7,71)	16,87	(20,43)	(25,10)	(32,33)
Egenkapitalforrentning (%)	(1,74)	3,37	(3,45)	(3,73)	(5,6)
Soliditetsgrad (%)	56,78	67,47	70,79	80,14	87,84
Nettoomsætning pr. medarbejder	2.161	1.982	1.745	1.664	2.007

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens gældende version af "Anbefalinger & Nøgletal". Hovedtal for 2014/15 omfatter regnskabsåret fra selskabets stiftelse den 4. august 2014- 31. december 2015.

* EBITDA opgøres som Bruttoresultatet fratrukket personaleomkostninger.

** Nettoomsætning pr. medarbejder 2014/15 for en sammenlignelig periode på 12 mdr. svarer til 1.505 i stedet for 2.007

*** Årets resultat for 2018 var ekstraordinært påvirket af avance ved salget af Nianet samt af nedskrivninger på

immaterielle anlægsaktiver og kapitalandele i associerede virksomheder. Korrigeres der herfor, ville årets resultat være et underskud i størrelsesorden 95 mio.kr.

Bruttoavance (%):
$$\frac{\text{Bruttoresultat} * 100}{\text{Nettoomsætning}}$$
EBIT-margin (%):
$$\frac{\text{Driftsresultat} * 100}{\text{Nettoomsætning}}$$
Nettomargin (%):
$$\frac{\text{Årets resultat} * 100}{\text{Nettoomsætning}}$$
Egenkapitalforrentning (%):
$$\frac{\text{Årets resultat} * 100}{\text{Gns. egenkapital}}$$
Soliditetsgrad (%):
$$\frac{\text{Egenkapital} * 100}{\text{Balancesum}}$$
Nettoomsætning pr. medarbejder:
$$\frac{\text{Nettoomsætning}}{\text{Gns. antal medarbejdere}}$$

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at etablere og drive fiberoptiske netværk med tilhørende udbud af produkter og services. Produkter og services leveres til såvel private som erhvervsvirksomheder på abonnementsvilkår. Produkter og services til private leveres under navnet Wao (Fibia ejer 45% af Wao A/S). Nedgravning af fiber foretages af underleverandører.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Fibia er et af Danmarks største fibernetselskaber. Med udgangspunkt i SEAS-NVE's og NRGi's forsyningsområder er det Fibia's vision at levere adgang til markedets bedste og hurtigste internet. Gennem sit medejerskab af Wao A/S, leveres digitale tjenester i form af TV, internet og telefoni. I 2019 blev Wao igen kåret af Loyalty Group som Danmarks bedste internetudbyder – denne gang for 8. år i træk.

I Fibia's femte regnskabsår har fokus fortsat været på yderligere udrulning af fiber i ejernes naturlige forsyningsområder. Fibia har i 2019 udrullet endnu mere fibernet til flere nye områder end tidligere år og 361.000 adresser i ejernes forsyningsområder kan nu få adgang til fiber fra Fibia. Med en kundetilgang på knap 40.000 kunder i 2019, har Fibia ultimo 2019 en solid kundebase på 161.000 kunder. Fibia har i 2019 øget prioriteringen af homes passed udrulningen (fiberinfrastruktur er etableret og husstanden har eller kan få fiber installeret). Dette har resulteret i den største homes passed udrulning nogensinde for Fibia, således at knap 70.000 nye husstande i 2019 fik mulighed for tilslutning til fiber.

Hurtigt og pålideligt internet er afgørende for vækst og udvikling. I 2018 introducerede Fibia derfor ambitionen om, at alle forsyningsområdets i alt 640.000 husstande og virksomheder skulle have tilbud om 1Gbit inden 2023. Ambitionen er uændret og den accelererede udrulning følger planen.

Fibia's resultat fra primær drift (EBITDA) udviser et overskud på 240 mio. kr., hvilket er en vækst på 45% i forhold til 2018. Årets resultat for 2019 udviser et underskud på 49 mio. kr., hvilket er en forbedring på 46 mio. kr. i forhold til 2018 (når der korrigeres for ekstraordinære forhold). Fibia's 2018-resultat var ekstraordinært påvirket af avance ved salget Nianet samt af nedskrivninger på immaterielle anlægsaktiver og kapitalandele i associerede virksomheder. Korrigeret herfor udviste resultatet for 2018 et underskud på 95 mio. kr. Egenkapitalen udgør 2.806 mio. kr. og soliditetsgraden er på 57%.

Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Af den samlede aktivmasse på 4.943 mio. kr. udgør materielle anlægsaktiver i form af fibernetværk, teknikhuse mv. i alt 4.621 mio. kr. Fibia har gennemført en nedskrivningstest ved at vurdere, hvorvidt de materielle anlægsaktiver vil være i stand til at generere tilstrækkelige positive nettopengestrømme i fremtiden til at understøtte værdien af de materielle anlægsaktiver. Nedskrivningstesten har ikke medført nedskrivninger. Der henvises i øvrigt til note 1 – usikkerhed ved indregning og måling.

Forventet udvikling

Fibia's ledelse forventer også et væsentligt forbedret bruttoresultat og EBITDA for 2020. Fibia's forretningsmodel er yderst skalérbar og kundetilvæksten forventes øget ligesom fortsat fokus på omkostningseffektivitet vil sikre endnu et år med forbedret CTS (Cost To Serve).

Det er Fibia's ambition at åbne sit net i 2020 for andre service udbydere. Fibia har i 2019 haft stor fokus på arbejdet med at opfylde denne ambition.

Erhvervsstyrelsen er i gang med markedsanalyser på engrosmarkedet og en ny markedsafgørelse forventes ultimo 2020. Den kan føre til udpegning af nye regionale markeder for højhastighedsbredbånd med evt.

tilhørende regulering af fiberselskaber med høj markedsandel fra 2021. Konsekvensen for Fibia er endnu ikke kendt.

Særlige risici

Forventninger til fremtiden, herunder forventninger til indtjening og øvrige finansielle resultater, er i sagens natur usikre og forbundet med risici og usikkerheder. Sådanne usikkerheder er blandt andet usikkerhed om efterspørgsel, priser, teknologi og konkurrenceforhold. Den generelle risikostyring er integreret i Fibia's daglige drift. Derudover er Fibia eksponeret over for en række finansielle risici. Fibia foretager ikke aktiv spekulation i finansielle risici, og den finansielle strategi retter sig alene mod styring og reduktion af de finansielle risici, der følger af selskabets drift, investeringer og finansiering.

Renterisici

Fibia's renterisici kan hovedsagelig henføres til rentebærende gæld og likvide beholdninger. Den rentebærende gæld udgør 1.771 mio. kr. Den rentebærende gæld består af bankgæld, realkreditlån og gæld til ejere. Der er en variabel rente knyttet til bankgælden, mens renten på gæld til ejere fastsættes en gang årligt for det pågældende kalenderår. Renten på realkreditlånet er fast i lånets løbetid. Den rentebærende gæld er i danske kroner.

Likviditetsrisici

Størstedelen af Fibia's omsætning hidrører fra abonnementer og kontrakter vedrørende fiberbredbånd, TV og VOIP. En væsentlig del af den fremtidige pengestrøm kan således kortlægges med rimelig sikkerhed. Fibia vurderer løbende det finansielle beredskab i forhold til forventninger og prognoser for fremtidige perioders resultater og investeringer. Det forventede kapitalbehov i 2020 er planlagt dækket af kreditfacilitet hos bankforbindelser og optagelse af realkreditlån.

Valutarisici

Fibia har i regnskabsåret foretaget indkøb af varer og ydelser i USD. Grundet den store volatilitet i USD har Fibia en politik for indkøb af varer og ydelser i USD, således at selskabet ikke eksponeres væsentligt for udsvingene i USD.

Kreditrisici

Fibia's kreditrisici kan primært henføres til tilgodehavender. Generelt vurderes Fibia's kreditrisiko som værende sædvanlig, da tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser er fordelt på et stort antal kunder og primært består af forudbetalinger. Fibia foretager løbende vurderinger af tilgodehavender og foretager nedskrivninger, når det vurderes nødvendigt.

Videnressourcer

Fibia er en teknologivirksomhed, hvorfor videnressourcer er vigtige for selskabets udvikling, idet der foregår betydelig vedligeholdelse, udvikling og opdatering af såvel nye som eksisterende produkter og teknologier.

IT-sikkerhed og fysisk infrastruktur

Samfundet har gennem de senere år oplevet en markant stigning i forsøg på hacking, phishing m.m. af virksomheders data og systemer. Som leverandør af digital infrastruktur er det afgørende, at Fibia har en meget høj IT-sikkerhed. IT-sikkerheden håndteres ved løbende fokus og udvikling af IT-sikkerhedsprocedurer, kontroller samt anvendelse af analyseværktøjer ligesom selskabet løbende laver review af IT-sikkerheden og uddanner medarbejderne heri. Forretningskritiske, centrale IT-systemer og data er placeret på servere, som er opsat i et redundant miljø. Fibia arbejder til stadighed med at videreudvikle IT-sikkerheden efter best practice for også i fremtiden at sikre et højt niveau.

Fibia har i 2019 - som planlagt - gennemført en omfattende sikring af selskabets fysiske infrastruktur og generelle sikkerhed. Fibia har således på alle 470 primære sites indført elektronisk adgangskontrol, videoovervågning, perimetersikring og brand/miljø overvågning og hertil kommer en gennemført implementering af synlig ID for alle ansatte, gæster og underleverandører. Fibia's adgangssystemer overvåges konstant i et 24/7 beredskab.

Selskabet vurderer risiciene på dette område for lave.

Redegørelse for samfundsansvar

Fibia ønsker at følge lovgivning og regler i de områder, hvor selskabet opererer. Fibia har for 2019 udarbejdet en fremskridtsrapport, som synliggør selskabets arbejde med samfundsansvar. Fremskridtsrapporten udgør samtidig den lovpligtige redegørelse for samfundsansvar, jf. årsregnskabslovens § 99a.

Kønsmæssig sammensætning

Det er Fibia's mål at fremme mangfoldigheden i selskabet, herunder at opnå en fornuftig repræsentation af begge køn i samtlige ledelseslag, ud fra et ønske om at styrke selskabets alsidighed, samlede kompetencer og skabe bedre beslutningsprocesser.

Det er bestyrelsens mål, at dens medlemmer bedst muligt skal supplere hinanden i forhold til alder, baggrund, nationalitet, køn m.v. med henblik på at sikre et kompetent og alsidigt bidrag til bestyrelsesarbejdet i selskabet. Dog vil indstillingen af kandidater altid ske med udgangspunkt i en vurdering af de enkelte kandidaters kompetencer, disses match med behovene i Fibia og bidrag til bestyrelsens samlede effektivitet. Det er målsætningen, at sikre begge køn mindst 25% repræsentation i bestyrelsen frem mod 2023. Måltallet pr. 31. december 2019 er ikke nået. Fibia har 6 generalforsamlingsvalgte bestyrelsesmedlemmer, heraf 6 mænd (100%) og 0 kvinder (0%).

Fibia's øverste daglige ledelse består af 8 personer, der fordeler sig på 4 mænd (50%) og 4 kvinder (50%). Der er således ikke underrepræsentation vedrørende køns mæssig sammensætning på dette ledelseslag.

Begivenheder efter balancedagen

Udbruddet af Coronavirus (COVID-19) er eskaleret i de første måneder af 2020. Selvom Fibia's produkter og ydelser ikke direkte er påvirket, vil en negativ udvikling kunne påvirke Fibia og medføre indførelse af en lang række forholdsregler, som vil påvirke tilrettelæggelse og afvikling af den daglige drift ligesom udrulning af fiber kan blive forsinket. Den økonomiske indvirkning heraf kan ikke opgøres.

Resultatopgørelse for 2019

	Note	2019 t.kr.	2018 t.kr.
Nettoomsætning	2	637.634	561.142
Arbejde udført for egen regning og opført under aktiver		57.819	50.500
Andre driftsindtægter		17.245	8.425
Vareforbrug		(185.994)	(159.229)
Andre eksterne omkostninger		(114.260)	(134.051)
Bruttoresultat		412.444	326.787
Personaleomkostninger	3	(172.756)	(161.166)
Af- og nedskrivninger	4	(277.053)	(329.619)
Driftsresultat		(37.365)	(163.998)
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	5	5.160	273.768
Andre finansielle indtægter	6	6.312	3.318
Andre finansielle omkostninger	7	(23.250)	(18.447)
Årets resultat	8	(49.143)	94.641

Balance pr. 31.12.2019

Aktiver

	Note	2019 t.kr.	2018 t.kr.
Færdiggjorte udviklingsprojekter	10	70.826	50.177
Erhvervede licenser		42.854	46.662
Goodwill		0	0
Udviklingsprojekter under udførelse	10	18.269	14.304
Immaterielle aktiver	9	131.949	111.143
Grunde og bygninger		183	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		4.152.980	3.609.401
Indretning af lejede lokaler		3.462	4.086
Materielle aktiver under udførelse		464.543	289.712
Materielle aktiver	11	4.621.168	3.903.199
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	0
Finansielle aktiver	12	0	0
Anlægsaktiver		4.753.117	4.014.342
Råvarer og hjælpematerialer		16.034	47.179
Varebeholdninger		16.034	47.179
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		103.691	98.297
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		53	19
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.059	435
Andre tilgodehavender		19.508	28.455
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	13	142	277
Periodeafgrænsningsposter	14	48.470	41.753
Tilgodehavender		172.923	169.236
Likvide beholdninger		705	1.742
Omsætningsaktiver		189.662	218.157
Aktiver		4.942.779	4.232.499

Passiver

	Note	2019 t.kr.	2018 t.kr.
Virksomhedskapital	15	3.062.554	3.062.554
Reserve for opskrivninger		47.450	49.712
Reserve for udviklingsomkostninger		82.322	28.653
Overført overskud eller underskud		(386.015)	(285.461)
Egenkapital		2.806.311	2.855.458
Andre hensatte forpligtelser	16	1.030	1.550
Hensættelser vedrørende associerede virksomheder	17	15.172	20.332
Hensatte forpligtelser		16.202	21.882
Gæld til realkreditinstitutter		459.273	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		644.000	644.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	18	252.000	252.000
Anden gæld	19	6.019	0
Langfristede gældsforpligtelser	20	1.361.292	896.000
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	20	22.301	0
Bankgæld		393.652	84.991
Leverandører af varer og tjenesteydelser		194.708	234.707
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.364	1.987
Gæld til associerede virksomheder		7.203	753
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	21	4.311	9.439
Anden gæld	22	21.762	24.264
Periodeafgrænsningsposter	23	112.673	103.018
Kortfristede gældsforpligtelser		758.974	459.159
Gældsforpligtelser		2.120.266	1.355.159
Passiver		4.942.779	4.232.499
Usikkerhed ved indregning og måling	1		
Eventualforpligtelser	26		
Nærtstående parter med bestemmende indflydelse	27		
Transaktioner med nærtstående parter	28		
Koncernforhold	29		

Egenkapitalopgørelse for 2019

	Virksomheds- kapital t.kr.	Reserve for opskrivninger t.kr.	Reserve for udviklings- omkostninger t.kr.	Overført overskud eller underskud t.kr.	I alt t.kr.
Egenkapital primo	3.062.554	49.711	28.653	(285.464)	2.855.454
Overført til reserver	0	(2.261)	53.669	(51.408)	0
Årets resultat	0	0	0	(49.143)	(49.143)
Egenkapital ultimo	3.062.554	47.450	82.322	(386.015)	2.806.311

Pengestrømsopgørelse for 2019

	Note	2019 t.kr.	2018 t.kr.
Driftsresultat		(37.365)	(163.998)
Af- og nedskrivninger		277.226	329.619
Andre hensatte forpligtelser		(520)	(250)
Ændringer i arbejdskapital	24	50.912	(24.588)
Pengestrømme vedrørende primær drift		290.253	140.783
Modtagne finansielle indtægter		6.312	3.318
Betalte finansielle omkostninger		(23.250)	(18.447)
Pengestrømme vedrørende drift		273.315	125.654
Køb mv. af immaterielle aktiver		(42.778)	(53.620)
Køb mv. af materielle aktiver		(973.974)	(641.231)
Salg af materielle aktiver		749	300
Salg af finansielle aktiver		0	391.911
Andre pengestrømme vedrørende investeringer	25	(48.583)	60.237
Pengestrømme vedrørende investeringer		(1.064.586)	(242.403)
Afdrag på lån mv.		(10.523)	0
Optagelse af gæld til tilknyttede virksomheder		0	99.703
Optagelse af gæld til realkreditinstitutter		492.096	0
Pengestrømme vedrørende finansiering		481.573	99.703
Ændring i likvider		(309.698)	(17.046)
Likvider primo		(83.249)	(66.203)
Likvider ultimo		(392.947)	(83.249)
Likvider ultimo sammensætter sig af:			
Likvide beholdninger		705	1.742
Kortfristet gæld til banker		(393.652)	(84.991)
Likvider ultimo		(392.947)	(83.249)

Noter

1 Usikkerhed ved indregning og måling

Den regnskabsmæssige værdi af selskabets anlægsaktiver kræver vurderinger, skøn og forudsætninger om fremtidige begivenheder.

De foretagne skøn og forudsætninger er baseret på historiske erfaringer og andre faktorer, som ledelsen vurderer forsvarlige efter omstændighederne, men som i sagens natur er usikre og uforudsigelige. Som følge af de risici og usikkerheder, som selskabet er underlagt, kan faktiske udfald afvige fra de foretagne skøn.

For Fibia vil målingen af aktivernes værdi kunne påvirkes betydeligt af væsentlige ændringer i skøn og forudsætninger eller på grund af ny viden eller efterfølgende begivenheder.

Fibia har gennemført en nedskrivningstest med det formål at kunne konstatere, hvorvidt selskabets anlægsaktiver vil være i stand til at generere tilstrækkelige positive nettopengestrømme i fremtiden til at understøtte værdien af anlægsaktivernes regnskabsmæssige værdi. De fremtidige nettopengestrømme er estimeret ud fra foreliggende forretningsplaner med tilhørende budgetter og prognoser for indtjening og investeringer.

De væsentligste parametre i nedskrivningstesten vedrører salgspriser, udviklingen i antallet af fiberkunder, investeringer og den anvendte WACC.

Som følge af virksomhedens karakter må der skønnes over forventede pengestrømme mange år ud i fremtiden, hvilket fører til en vis usikkerhed. Usikkerheden er så vidt muligt indregnet i de forventede pengestrømme samt i diskonteringsfaktoren. Nedskrivningstesten har ikke medført nedskrivninger.

Den regnskabsmæssige værdi af selskabets immaterielle og materielle anlægsaktiver udgør 4.753,1 mio.kr. pr. 31. december 2019.

2 Nettoomsætning

	2019	2018
	t.kr.	t.kr.
Nettoomsætning DK	637.634	561.142
Geografiske markeder i alt	637.634	561.142

Nettoomsætningens fordeling på aktiviteter og på geografiske markeder udelades af konkurrencemæssige hensyn, jf. årsregnskabsloven § 96.

3 Personalemkostninger

	2019	2018
	t.kr.	t.kr.
Gager og lønninger	155.541	145.339
Pensioner	14.545	13.640
Andre omkostninger til social sikring	2.670	2.187
	172.756	161.166
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	295	283

	Ledelses- vederlag 2019	Ledelses- vederlag 2018
	t.kr.	t.kr.
Samlet for ledelseskategorier	3.117	3.045
	3.117	3.045

Med henvisning til ÅRL § 98b er vederlag til selskabets direktion og bestyrelse vist samlet.

4 Af- og nedskrivninger

	2019	2018
	t.kr.	t.kr.
Afskrivninger på immaterielle aktiver	21.972	28.432
Nedskrivninger af immaterielle aktiver	0	75.575
Afskrivninger på materielle aktiver	255.254	225.350
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle aktiver	(173)	262
	277.053	329.619

5 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder bestod i 2019 af indregning af resultat på kapitalandele, og i 2018 primært af gevinst i forbindelse med afhændelse af kapitalandele og en mindre del vedrørende indregning af negativt resultat på kapitalandele.

6 Andre finansielle indtægter

	2019	2018
	t.kr.	t.kr.
Renteindtægter i øvrigt	6.104	3.246
Valutakursreguleringer	208	72
	6.312	3.318

7 Andre finansielle omkostninger

	2019 t.kr.	2018 t.kr.
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	12.922	12.533
Renteomkostninger i øvrigt	10.212	5.741
Øvrige finansielle omkostninger	116	173
	23.250	18.447

8 Forslag til resultatdisponering

	2019 t.kr.	2018 t.kr.
Overført resultat	(49.143)	94.641
	(49.143)	94.641

9 Immaterielle aktiver

	Færdiggjorte udviklings- projekter t.kr.	Erhvervede licenser t.kr.	Goodwill t.kr.	Udviklings- projekter under udførelse t.kr.
Kostpris primo	163.029	62.654	17.882	14.304
Overførsler	34.947	0	0	(34.947)
Tilgange	0	3.866	0	38.912
Kostpris ultimo	197.976	66.520	17.882	18.269
Af- og nedskrivninger primo	(112.852)	(15.992)	(17.882)	0
Årets afskrivninger	(14.298)	(7.674)	0	0
Af- og nedskrivninger ultimo	(127.150)	(23.666)	(17.882)	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	70.826	42.854	0	18.269

10 Udviklingsprojekter

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger og gager, der direkte og indirekte kan henføres til selskabets udviklingsaktiviteter, med fradrag af afskrivninger.

Udviklingsprojekterne under udførelse og færdiggjorte udviklingsprojekter kan primært henføres til udviklingsprojekter, der vedrører selskabets it-platforme, som håndterer netværksstyring og leverance-flow, samt alle regnskabsmæssige registreringer, herunder anlægsaktiver, anlægsprojekter, kundeførelse, fakturering og lønadministration.

Udviklingsprojekterne lever alle op til forventningerne, og der er således ikke identificeret indikationer på værdiforringelser.

11 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger t.kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar t.kr.	Indretning af lejede lokaler t.kr.	Materielle aktiver under udførelse t.kr.
Kostpris primo	0	4.333.781	4.313	289.712
Overførsler	0	789.246	0	(789.246)
Tilgange	188	9.349	360	964.077
Afgange	0	(6.271)	0	0
Kostpris ultimo	188	5.126.105	4.673	464.543
Opskrivninger primo	0	56.495	0	0
Opskrivninger ultimo	0	56.495	0	0
Af- og nedskrivninger primo	0	(780.875)	(227)	0
Årets afskrivninger	(5)	(254.265)	(984)	0
Tilbageførsel ved afgang	0	5.520	0	0
Af- og nedskrivninger ultimo	(5)	(1.029.620)	(1.211)	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	183	4.152.980	3.462	464.543

12 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i associerede virksomheder t.kr.
Kostpris primo	17.951
Kostpris ultimo	17.951
Nedskrivninger primo	(17.951)
Andel af årets resultat	5.160
Tilbageførsel af nedskrivninger	(5.160)
Nedskrivninger ultimo	(17.951)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0

Kapitalandele i associerede virksomheder	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %	Egenkapital t.kr.	Resultat t.kr.
Wao	Aarhus	A/S	44,9	(33.574)	11.500

13 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse udgøres alene af tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere.

14 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter under aktiver udgøres i al væsentlighed af forudbetalte omkostninger vedrørende omkostninger i efterfølgende regnskabsår.

15 Virksomhedskapital

	Bogført pariværdi t.kr.
Kapitalindskud ved selskabsstiftelse den 04.08.2014	500
Kapitalforhøjelse den 01.09.2014	2.655.130
Kapitalforhøjelse den 05.12.2014	64.870
Kapitalforhøjelse den 01.09.2015	342.054
	3.062.554

Virksomhedskapitalen består af 3.062.554.419 kapitalandele af nominelt DKK 1. Kapitalandelene er ikke opdelt i klasser.

16 Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser – består af købsforpligtelse hos leverandør.

17 Hensættelser vedrørende associerede virksomheder

18 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse

Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse udgøres alene af gæld til virksomhedsdeltagere.

19 Anden gæld

	2019 t.kr.	2018 t.kr.
Feriepengeforpligtelser	6.019	0
	6.019	0

20 Langfristede forpligtelser

	Forfald inden for 12 måneder 2019 t.kr.	Forfald efter 12 måneder 2019 t.kr.	Restgæld efter 5 år 2019 t.kr.
Gæld til realkreditinstitutter	22.301	459.273	367.626
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	644.000	140.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	0	252.000	0
Anden gæld	0	6.019	0
	22.301	1.361.292	507.626

21 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse

Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse udgøres alene af gæld til virksomhedsdeltagere.

22 Anden gæld

	2019 t.kr.	2018 t.kr.
Skyldig løn, A-skat, sociale bidrag m.m.	5.146	4.447
Feriepengeforpligtelser	16.616	19.817
	21.762	24.264

23 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter under passiver udgøres i al væsentlighed af modtagne betalinger vedrørende omsætning i efterfølgende regnskabsår.

24 Ændring i arbejdskapital

	2019 t.kr.	2018 t.kr.
Ændring i varebeholdninger	31.145	(41.828)
Ændring i tilgodehavender	(3.688)	(21.902)
Ændring i leverandørgæld mv.	(25.128)	99.379
Andre ændringer	48.583	(60.237)
	50.912	(24.588)

25 Andre pengestrømme vedrørende investeringer

Regulering vedrører fordeling mellem selskabets driftsaktivitet og finansieringsaktivitet. Samlet udgør ændringen i arbejdskapitalen (48.583) t.kr. for regnskabsåret.

26 Eventualforpligtelser

	2019	2018
	t.kr.	t.kr.
Kautions- og garantiforpligtelser	8.000	8.000
Andre eventualforpligtelser	64.648	45.088
Eventualforpligtelser i alt	72.648	53.088

Fibia P/S har til sikkerhed for realkreditinstitutter givet pant i fibernetværket via pant i bygninger på lejet grund. Fibernetværket indgår i regnskabsposten andre anlæg, driftsmateriel og inventar. Sikkerheden er stillet over for Nykredit.

27 Nærtstående parter med bestemmende indflydelse

SEAS-NVE Holding A/S, Hovedgaden 36, 4520 Svinninge, Danmark

28 Transaktioner med nærtstående parter

I årsregnskabet oplyses alene om transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på normale markedsvilkår. Alle transaktioner med nærtstående parter i regnskabsåret er gennemført på normale markedsvilkår.

29 Koncernforhold

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den mindste koncern:
SEAS-NVE Holding A/S, Hovedgaden 36, 4520 Svinninge, Danmark

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (stor).

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle og immaterielle anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

Skat

Selskabet er som partnerselskab ikke et selvstændigt skattesubjekt, idet skattepligten påhviler selskabets kapitalejere. Der indregnes derfor ikke aktuel og udskudt skat i årsregnskabet.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Arbejde udført for egen regning og opført under aktiver

Arbejde udført for egen regning og opført under aktiver omfatter personaleomkostninger og andre interne omkostninger, der er afholdt i regnskabsåret og indregnet i kostprisen for egenudviklede im-materielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, administration, salgsfremmende aktiviteter, ydelser på operationelle leasingkontrakter mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

Balancen

Goodwill

Goodwill afskrives lineært over den vurderede brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør 2-5 år.

Goodwill nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Immaterielle rettigheder mv.

Immaterielle rettigheder mv. omfatter igangværende udviklingsprojekter med tilknyttede immaterielle rettigheder, erhvervede immaterielle rettigheder og forudbetalinger for immaterielle anlægsaktiver.

Udviklingsprojekter, der er klart definerede og identificerbare, hvor den tekniske udnyttelsesgrad, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed i virksomheden kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende det pågældende produkt eller den pågældende proces, indregnes som immaterielle anlægsaktiver. Øvrige udviklingsomkostninger indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen, når omkostningerne afholdes.

Kostprisen for udviklingsprojekter omfatter omkostninger til lønninger og gager samt øvrige omkostninger, som kan henføres direkte og indirekte til udviklingsprojekterne.

Færdiggjorte udviklingsprojekter afskrives lineært over den forventede brugstid. Afskrivningsperioden udgør 3-7 år. Udviklingsprojekter nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Erhvervede immaterielle rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Rettighederne afskrives lineært over den forventede brugstid. Afskrivningsperioden udgør 3-20 år, dog maksimalt restløbetiden for de pågældende rettigheder.

Immaterielle rettigheder mv. nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

Aktiverede udviklingsomkostninger i året indregnes på en reserve under egenkapitalen (reserve for udviklingsomkostninger).

Materielle aktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og lønninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

3-20 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af forholdsmæssige interne fortjenester og tab. Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med andelen af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige, negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til købsforpligtelse hos leverandør.

Andre hensatte forpligtelser indregnes og måles som det bedste skøn over de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne. Hensatte forpligtelser med en forventet forfaldstid, der ligger ud over et år fra balancedagen, måles til tilbagediskonteret værdi.

Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer

til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

Operationelle leasingaftaler

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne indtægter til resultatføring i efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt likviderne ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter præsenteres efter den indirekte metode og opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter og ændring i driftskapital.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af finansielle anlægsaktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg mv. af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedskapitalen og de omkostninger, der er forbundet hermed, samt optagelse af lån og afdrag på rentebærende gæld.