



DYNAGRO

Dynagro Sohold P/S **Årsrapport 2016**

CVR: 36054336

01.01.2016 – 31.12.2016

KIELSBJERGVEJ 12, 6200 AABENRAA

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 3. april 2017

Dirigent: Martin Lambert Pedersen



LandboSyd

PEBERLYK 2 • 6200 AABENRAA

INDHOLD

PÅTEGNINGER	3
Ledelsespåtegning.....	3
Erklæring om udvidet gennemgang.....	4
LEDELSESBERETNING MV.	5
Selskabsoplysninger.....	5
ÅRSREGNSKAB	6
Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Noter.....	12

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2016 for:

Dynagro Sohold P/S

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling, resultat og pengestrømme.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 3. april 2017

DIREKTION

Martin Lambert Pedersen

BESTYRELSE

Gert Lambert Pedersen

Jens Veng Pedersen

Martin Lambert Pedersen

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKAB

Til kapitalejerne i Dynagro Sohold P/S

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab, uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

REVISORS ANSVAR

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Dette kræver, at vi overholder revisorloven og revisorerets etiske regler, samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og hvor det er hensigtsmæssigt andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

KONKLUSION

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus N, den 3. april 2017
LandboSyd Revision
Godkendt revisionsanpartsselskab
CVR nr. 32451195

Jens Faurholt

Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Dynagro Sohold P/S
Kielsbjergvej 12
6200 Aabenraa

Telefon: 20330648
E-mail: faktura@dynagro.dk
CVR-nr.: 36054336
Stiftet: 22-05-14
Hjemsted: 6200 Aabenraa

Regnskabsår: 01.01.2016 - 31.12.2016

BESTYRELSE

Gert Lambert Pedersen
Jens Veng Pedersen
Martin Lambert Pedersen

DIREKTION

Martin Lambert Pedersen

REVISOR

LandboSyd Revision
Godkendt revisionsanpartsselskab
Agro Food Park 13
8200 Aarhus N

PENGEINSTITUT

Kredtibanken
H.P. Hansensgade 17
6200 Aabenraa

SELSKABETS HOVEDAKTIVITET:

Driver landbrug med smågriseproduktion og planteavl, samt udleje af ejendommens stuehus til feriegæste og medarbejdere.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og vare under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Partnerselskabet er ikke et selvstændigt skattersubjekt. Partnerselskabets resultat beskattes hos selskabets kapitalejere efter de i skattelovgivningens gældende regler.

Årets resultat

Årets resultat er fordelt til kapitalejerne under andre omkostninger.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	10-20 år	0-20 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	8-15 år	0 - 30 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Værdipapirer måles til dagsværdi.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventet tab.

VAREBEHOLDNINGER

Råvare og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Selskabets resultat beskattes hos kapitalejerne og komplementar selskab, hvorfor der ikke afsættes skat i årsrapporten.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

RESULTATOPGØRELSE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	2.903.586	962.296
1	Personaleomkostninger	-1.792.165	-1.616.905
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-153.935	-118.840
	DRIFTSRESULTAT	957.486	-773.449
	Finansielle indtægter	8.133	10.430
	Finansielle omkostninger	-346.733	-294.262
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	618.886	-1.057.281
	Skat af årets resultat	0	0
	ÅRETS RESULTAT	618.886	-1.057.281
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	618.886	-1.057.281
	Disponering i alt	618.886	-1.057.281

BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
2	Bygninger og installationer	443.600	0
2	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	816.306	1.091.559
2	Stambesætning	4.146.155	3.476.220
	Materielle anlægsaktiver	5.406.061	4.567.779
	Andre værdipapirer og kapitalandele	59.739	35.341
	Finansielle anlægsaktiver	59.739	35.341
	ANLÆGSAKTIVER	5.465.800	4.603.120
	Råvarer og hjælpematerialer	128.340	771.457
	Varer under fremstilling	0	189.672
	Fremstillede varer	0	494.608
	Handelsbesætning	897.255	477.930
	Varebeholdninger	1.025.595	1.933.667
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	1.010.916	706.073
	Tilgodehavende i tilknyttet virksomhed	15.000	5.000
	Andre tilgodehavender	0	212.554
	Periodeafgrænsningsposter	0	55.575
	Tilgodehavende	1.025.916	979.202
	Likvide beholdninger	359.750	108.152
	OMSÆTNINGSAKTIVER	2.411.261	3.021.021
	AKTIVER	7.877.061	7.624.141

BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	500.000	500.000
	Overført resultat	0	-618.886
3	Egenkapital	500.000	-118.886
	Pante- og gældsbreve	4.702.023	5.300.000
4	Langfristet gældsforpligtigelse	4.702.023	5.300.000
	Kortfristet del af langfristet gæld	550.000	500.000
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	1.693.475	1.870.452
	Gæld til virksomhedsdeltagere	246.330	0
	Anden gæld	185.233	72.575
	Kortfristet gældsforpligtigelse	2.675.038	2.443.027
	GÆLDSFORPLIGTIGELSER	7.377.061	7.743.027
	PASSIVER	7.877.061	7.624.141
5	Eventualforpligtelser		
6	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

NOTER

	2016	2015
	KR.	KR.
1 PERSONALEOMKOSTNINGER		
Lønninger	-1.709.023	-1.527.552
Pensioner	-29.476	-30.704
Andre omkostninger til social sikring	-53.666	-58.649
Personaleomkostninger	-1.792.165	-1.616.905
Gennemsnitligt antal ansatte	7	7

NOTER

2 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Bygninger & installationer	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	0	1.273.763
Tilgang i året	638.000	39.418
Afgang i året	-139.600	-256.000
Kostpris, ultimo	498.400	1.057.181
Afskrivning, primo	0	-182.204
Afskrivning på afhændede aktiver	0	40.464
Årets afskrivning	-54.800	-99.135
Afskrivning, ultimo	-54.800	-240.875
Regnskabsmæssig værdi	443.600	816.306

NOTER

3 EGENKAPITAL	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
Primo	500.000	-618.886	-118.886
Forslag til resultatdisponering		618.886	618.886
Ultimo	500.000	0	500.000

Aktiekapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

Aktiekapitalen er opdelt på 500 aktier á 1.000 kr.

	2012	2013	2014	2015	2016
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital			500	500	500
Overført resultat			438	-619	
Egenkapital i alt			938	-119	500

NOTER

	2016	2015
	KR.	KR.
4 LANGFRISTET GÆLDSFORPLIGTELSE		
Pante- og gældsbreve	-4.702.023	-5.300.000
Langfristet gældsforpligtelse	-4.702.023	-5.300.000
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-2.502.023	-1.550.000

NOTER

5 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet har indgået forpagtningsaftaler og lejeaftaler. Aftalerne udløber i august 2024. Den samlede forpligtigelse udgør 13.824.000 kr.

6 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for lån hos Stokager A/S er der udstedt skadeløsbrev, virksomhedspant på kr. 2.500.000.