

# Easy Byg og Renovering ApS

Teglholmsgade 6, 3 th  
2450 København SV

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**31/05/2019**

---

**Jan Søren Holm**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse .....	11
----------------------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      Easy Byg og Renovering ApS  
Teglholmsgade 6, 3 th  
2450 København SV

Telefonnummer: 40193744  
e-mailadresse: jsh@jshadm.dk

CVR-nr: 36052791  
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for Easy Byg og Renovering ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København, den 31/05/2019

## Direktion

Jan Søren Holm

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er ændret til at drive entreprenørvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat har udvist et underskud på kr. 37.694 og selskabets egenkapital pr. 31. december 2018 udgør kr. -17.327.

Årets resultat forslås overført til næste år.

Direktionen betragter årets resultat som utilfredsstillende og forventer, at selskabets resultat bliver positivt i det kommende år.

Selskabet har af konkurrencemæssige hensyn ikke oplyst nettoomsætningens størrelse, men alene oplyst et bruttoreultat i resultatopgørelsen, jf. årsregnskabslovens § 32.

Selskabet vil på den ordinære generalforsamling fastholde ophør af selskabets revisionspligt af selskabets årsrapport.

## Begivenheder efter regnskabs afslutning

Selskabets ledelse vil foretage en mindre kapitaludvidelse samt nedskrivning af selskabets kapital for at reetablere selskabets kapitalgrundlag.

Der er ikke efter statusdagen indtruffet forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af selskabets økonomiske forhold væsentligt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

## Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for Easybarf ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætningens fordeling på aktiviteter og geografiske markeder er ikke oplyst, idet aktiviteterne henholdsvis markederne ikke vurderes at afvige indbyrdes i væsentlig grad.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **Balance**

### **Materielle anlægsaktiver**

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:  
Driftsmateriel og inventar 5 år

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret. Den skattemæssige grænse for småaktiver udgør for indeværende år kr. 13.500.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>23.563</b>	<b>-4.820</b>
Personaleomkostninger .....	1	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	2	-41.739	-96.724
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-18.176</b>	<b>-101.544</b>
Andre finansielle indtægter .....		1.062	0
Øvrige finansielle omkostninger .....		-20.580	-23.561
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-37.694</b>	<b>-125.105</b>
Skat af årets resultat .....	3	0	-99.726
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-37.694</b>	<b>-224.831</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-37.694	-224.831
<b>I alt</b> .....		<b>-37.694</b>	<b>-224.831</b>



# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Produktionsanlæg og maskiner .....		116.000	157.739
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>4</b>	<b>116.000</b>	<b>157.739</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>116.000</b>	<b>157.739</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....		0	48.151
Fremstillede varer og handelsvarer .....		0	0
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>48.151</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		153.793	180.425
Tilgodehavende skat .....		0	0
Andre tilgodehavender .....		4.090	15.000
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>157.883</b>	<b>195.425</b>
Likvide beholdninger .....		1.178	10.763
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>159.061</b>	<b>254.339</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>275.061</b>	<b>412.078</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		600.000	600.000
Overført resultat .....		-617.327	-579.633
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-17.327</b>	<b>20.367</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		0	13.458
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		292.388	378.253
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>292.388</b>	<b>391.711</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>292.388</b>	<b>391.711</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>275.061</b>	<b>412.078</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo .....	600.000	-579.633	0	20.367
Betalt udbytte .....	0	0	0	0
Årets resultat .....	0	-37.694	0	-37.694
Egenkapital, ultimo .....	600.000	-617.327	0	-17.327

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	0	0
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

Selskabets har ikke beskæftiget ansatte i selskabet i det forløbne år.  
Der har ikke været udbetalt særskilt vederlag til direktion og bestyrelse.

## 2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Produktionsanlæg og maskiner	41.739	96.724
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
	<u>41.739</u>	<u>96.724</u>

## 3. Skat af årets resultat

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	-99.726
	<u>0</u>	<u>-99.726</u>

Selskabet har i regnskabsåret 2018 betalt kr. 0 i aconto selskabsskat vedrørende regnskabsåret 2018.

#### 4. Materielle anlægsaktiver i alt

	<b>Produktionsanlæg og maskiner kr.</b>	<b>Andre Anlæg mv. kr.</b>
Kostpris primo	408.621	0
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>408.621</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivning primo	-250.882	0
Årets afskrivning	-41.739	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-292.621</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>116.000</b>	<b>0</b>

#### 5. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

#### 6. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Ingen.