

# ÅRSRAPPORT

## 1. januar - 31. december 2015

### Hillerød Ridecenter ApS

Rønnekrogen 21  
3400 Hillerød

CVR nr. 36051507

#### Indsender:

Revisionskontoret i Faxe  
Granvej 2  
4640 Faxe

#### Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 30. april 2016

#### Dirigent

Ulrich Gaarslev

# Indholdsfortegnelse

---

## Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

## Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------	---

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	5
--	---

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------	---

Resultatopgørelse 1. januar-31. december	8
--	---

Balance pr. 31. december	9
--------------------------	---

Noter	11
-------	----

# Selskabsoplysninger

---

## Selskabet

Hillerød Ridecenter ApS  
Rønnekrogen 21  
3400 Hillerød

Telefon: 4050 6669  
Email: ug@hillerodsportsrideklub.dk

CVR-nr.: 36051507  
Stiftelsesdato: 23. juli 2014  
Hjemsted: Hillerød Kommune  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

## Direktion

Ulrich Gaarslev

## Revision

REVISIONSKONTORET I FAXE  
Registrerede revisorer FSR  
Granvej 2  
4640 Faxe

## Bankforbindelse

Handelsbanken  
Slotsgade 36  
3400 Hillerød

## Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
30. april 2016, på selskabet adresse.

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje ejendomme og driftsmidler til brug for ridecenter.

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2015 for Hillerød Ridecenter ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 20. april 2016

**Direktion:**

Ulrich Gaarslev

# Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

---

## Til kapitalejerne i Hillerød Ridecenter ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Hillerød Ridecenter ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar og den udførte revision

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsen valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Faxe, den 20. april 2016

### REVISIONSKONTORET I FAXE

CVR-nr. 16609331

Poul Johansson  
Registreret revisor FSR

# Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Hillerød Ridecenter ApS 2015 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste.

Nettoomsætningen ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

# Anvendt regnskabspraksis

---

## Brugstid

Bygninger

50 år

Aktiver med en kostpris pr. enhed under den skattemæssige beløbsgrænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab med afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar-31. december

	Note	2015	2014
Bruttofortjeneste		999.178	424.974
<b>Afskrivninger og nedskrivninger</b>			
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver		-128.980	-53.740
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>870.198</b>	<b>371.234</b>
<b>Finansiering</b>			
Øvrige finansielle omkostninger		-413.432	-247.932
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>456.766</b>	<b>123.302</b>
Skat af årets resultat		-100.312	-44.433
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>356.454</b>	<b>78.869</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		356.454	78.869
<b>Disponeret i alt</b>		<b>356.454</b>	<b>78.869</b>



## Balance pr. 31. december

	Note	2015	2014
<b>AKTIVER</b>			
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	1.		
Grunde og bygninger		<u>11.606.510</u>	<u>11.735.490</u>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>11.606.510</b></u>	<u><b>11.735.490</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>11.606.510</b></u>	<u><b>11.735.490</b></u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		200.000	100.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		14.077	0
Andre tilgodehavender		<u>0</u>	<u>14.077</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<u><b>214.077</b></u>	<u><b>114.077</b></u>
Likvide beholdninger		<u>177.363</u>	<u>125.060</u>
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<u><b>177.363</b></u>	<u><b>125.060</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>391.440</b></u>	<u><b>239.137</b></u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u><u><b>11.997.950</b></u></u>	<u><u><b>11.974.627</b></u></u>

## Balance pr. 31. december

	Note	2015	2014
<b>PASSIVER</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>	2.		
Selskabskapital		600.000	600.000
Overført resultat		435.322	78.869
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.035.322</b>	<b>678.869</b>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE</b>			
Hensættelser til udskudt skat		108.508	58.510
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>108.508</b>	<b>58.510</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>			
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	3.		
Kreditinstitutter i øvrigt		10.124.298	10.810.465
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>10.124.298</b>	<b>10.810.465</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Kreditinstitutter i øvrigt		450.000	170.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.946	37.954
Selskabsskat		50.314	0
Anden gæld		218.562	218.829
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>729.822</b>	<b>426.783</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>10.854.120</b>	<b>11.237.248</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>11.997.950</b>	<b>11.974.627</b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4.		
Eventualposter	5.		

## Noter

	<b>Grunde og bygninger</b>
<b>1. Materielle anlægsaktiver</b>	
<b>Anskaffelsessum:</b>	
Anskaffelsessum, primo	11.789.230
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<b><u>11.789.230</u></b>
<b>Akkumulerede af- og nedskrivninger:</b>	
Af- og nedskrivninger, primo	-53.740
Årets af- og nedskrivninger	-128.980
<b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>	<b><u>-182.720</u></b>
<b>Bogført værdi, ultimo</b>	<b><u>11.606.510</u></b>

	<b>Selskabs-</b> <b>kapital</b>	<b>Overført</b> <b>resultat</b>	<b>I alt</b>
<b>2. EGENKAPITAL</b>			
Saldo, primo	600.000	78.868	678.868
Overført jfr. resultatdisponeringen	0	356.454	356.454
<b>Bogført værdi, ultimo</b>	<b><u>600.000</u></b>	<b><u>435.322</u></b>	<b><u>1.035.322</u></b>

Selskabskapitalen består af 600.000 kapitalandele á kr. 1. Ingen kapitalandele har særlige rettigheder.

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
<b>3. Langfristede gældsforpligtelser</b>		
Gæld der forfalder til betaling efter 5 år	8.600.500	9.050.500

#### **4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter kr. 10.574.298, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør kr. 11.606.510 således:

Ejerpantebrev kr. 10.200.000 deponeret til sikkerhed for mellemværende med Handelsbanken.

Pantebrev kr. 1.350.000 til sikkerhed for mellemværende med LL. Kannikegård ApS.

Ejerpantebrev kr. 660.000 til sikkerhed for mellemværende med JRM Holding ApS.

Selskabet har ikke udover foranstående foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.

## Noter

---

### **5. Eventualposter**

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.