

Gode Wind II Joint HoldCo P/S

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 13. maj 2019

Dirigent



Martin Vering Dalsager

Indholdsfortegnelse

| | |
|-------------------------------------------------|----|
| Selskabsoplysninger | 2 |
| Ledelsesberetning | 3 |
| Ledelsespåtegning | 4 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 5 |
| Resultatopgørelse 1. januar – 31. december 2018 | 7 |
| Balance | 8 |
| Egenkapitalopgørelse | 10 |
| Pengestrømsopgørelse | 11 |
| Noter | 12 |

Selskabsoplysninger

Selskab

Gode Wind II Joint HoldCo P/S
CVR-nr.: 36 04 73 80
Hjemstedskommune: Gentofte

Bestyrelse

Søren Nielsen (formand), Lægernes Pensionskasse A/S
Henrik Walther Mogensen, Lærernes Pension forsikringsaktieselskab
Stine Birk, Industriens Pension A/S
Klaus Risager, AIP Management P/S

Direktion

Stine Birk, Industriens Pension A/S
Martin Vering Dalsager, AIP Management P/S

Revision

PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er ejerskab af aktierne i det tyske selskab Gode Wind 2 Offshore Wind Farm P/S GmbH & Co. OHG, som ejer havvindmølleparken Gode Wind 2. Ejerforholdet af Gode Wind 2 er ligeligt fordelt mellem Gode Wind II Joint HoldCo P/S og Ørsted Gode Wind 2 GmbH.

Hovedtal og nøgletal

| | 2018 | 2017 | 2016 | 2014/2015 |
|--------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Beløb i tusinde kroner | | | | |
| Resultat af finansielle poster | 687.023 | 147.622 | - 128.885 | - 105.323 |
| Årets resultat | 682.178 | 141.250 | 134.489 | -110.535 |
| Balancesum | 4.865.548 | 5.087.488 | 4.811.779 | 4.088.010 |
| Egenkapital ultimo | 2.016.919 | 1.548.633 | 230.437 | 110.035 |
| Nøgletal | | | | |
| Soliditetsgrad | 41,5% | 30,4% | 4,8% | - 2,7% |
| Egenkapitalens forrentning | 38,3% | 15,9% | 206,3% | 200,9% |

Nøgletallene er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens "Anbefalinger og Nøgletal 2015". Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i året realiseret et overskud på 682.178 t.kr. hvilket er i overensstemmelse med forventningerne og selskabets ledelse betragter resultatet som tilfredsstillende.

Usikker ved indregning og måling

Det vurderes, at der ikke er nævneværdig usikkerhed ved indregning og måling af regnskabstal.

Risici og usikkerhedsfaktorer

Ledelsen ser ingen særlige risici for virksomheden i forbindelse med ejerskabet af aktierne i Gode Wind 2 Offshore Wind Farm P/S GmbH & Co. oHG ud over de almindeligt forekommende risici inden for virksomhedens branche.

Ledelsen ser ingen speciel risiko for påvirkning af det eksterne miljø i forbindelse med ejerskabet af aktierne i Gode Wind 2 Offshore Wind Farm P/S GmbH & Co. oHG projektet.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Ledelsespåtegning

Vi har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2018 for Gode Wind II Joint HoldCo P/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.


Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 13. maj 2019

Direktionen:



Stine Birk



Martin Vering Dalsager

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Gode Wind II Joint HoldCo P/S

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Gode Wind II Joint HoldCo P/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit *Revisors ansvar for revisionen af regnskabet*. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan op-

stå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hellerup, den 13. maj 2019
PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 77 12 31

Per Rolf Larssen
statsautoriseret revisor
Mne24822

Resultatopgørelse 1. januar – 31. december 2018

Alle beløb i tusinde kr.

| | Note | <u>2018</u> | <u>2017</u> |
|---------------------------------|------|-----------------------|-----------------------|
| Administrationsomkostninger | 2 | - 4.846 | - 6.372 |
| Resultat af primær drift | | - 4.846 | - 6.372 |
| Finansielle indtægter | 3 | 838.108 | 353.396 |
| Finansielle omkostninger | 3 | - 151.084 | - 205.774 |
| Årets resultat | 4 | <u>682.178</u> | <u>141.250</u> |

Årsrapport 2018

Balance

Alle beløb i tusinde kr.

| Aktiver | Note | 2018 | 2017 |
|------------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Anlægsaktiver | | | |
| Finansielle anlægsaktiver | | | |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | 5 | <u>4.859.509</u> | <u>5.073.401</u> |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | | <u>4.859.509</u> | <u>5.073.401</u> |
| Anlægsaktiver i alt | | <u>4.859.509</u> | <u>5.073.401</u> |
| Omsætningsaktiver | | | |
| Likvide beholdninger | | <u>6.039</u> | <u>14.087</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | | <u>6.039</u> | <u>14.087</u> |
| Aktiver i alt | | <u>4.865.548</u> | <u>5.087.488</u> |

Årsrapport 2018

Balance

Alle beløb i tusinde kr.

| Passiver | Note | <u>2018</u> | <u>2017</u> |
|----------------------------------------------|----------|-------------------------|-------------------------|
| Egenkapital | | | |
| Selskabskapital | | 1.000 | 1.000 |
| Reserve for opskrivning | | 529.622 | 743.514 |
| Overført resultat | | <u>1.486.297</u> | <u>804.120</u> |
| Egenkapital i alt | 6 | <u>2.016.919</u> | <u>1.548.634</u> |
| Langfristede gældsforpligtelser | | | |
| Lån | | <u>2.848.629</u> | <u>3.522.430</u> |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | 7 | <u>2.848.629</u> | <u>3.522.430</u> |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | | |
| Anden gæld | | <u>0</u> | <u>16.424</u> |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | <u>0</u> | <u>16.424</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | | <u>2.848.629</u> | <u>3.538.854</u> |
| Passiver i alt | | <u>4.865.548</u> | <u>5.087.488</u> |
| Anvendt regnskabspraksis | 1 | | |
| Eventualforpligtelser | 8 | | |
| Koncern- og ejerforhold | 9 | | |

Årsrapport 2018

Egenkapitaloppgørelse

Alle beløb i tusinde kr.

| | Selskabs- kapital | Reserve Opskrivning | Overført resultat | I alt |
|----------------------------|------------------------------|--------------------------------|------------------------------|------------------|
| Egenkapital primo | 1.000 | 743.514 | 804.120 | 1.548.634 |
| Reserve for opskrivning | | - 213.892 | | - 213.892 |
| Overført af årets resultat | | | 682.178 | 682.178 |
| Egenkapital i alt | 1.000 | 529.622 | 1.486.297 | 2.016.919 |

Pengestrømsopgørelse

Alle beløb i tusinde kr.

| | 2018 | 2017 |
|------------------------------------------------------|------------------|-----------------|
| Årets resultat | 682.178 | 141.250 |
| Reguleringer | - 686.934 | - 147.622 |
| Ændring i driftskapital | - 16.438 | 16.605 |
| Pengestrømme fra drift før finansielle poster | - 21.194 | 10.233 |
| Renteindbetalinger og lignende | 838.108 | 353.396 |
| Renteudbetalinger | - 143.965 | - 205.698 |
| Pengestrømme fra driftsaktivitet | 672.949 | 157.931 |
| Pengestrømme fra investeringsaktivitet | 0 | 0 |
| Kapitalindsud | | 914.155 |
| Afdrag lån | - 680.996 | - 1.064.930 |
| Pengestrømme fra finansieringsaktivitet | - 680.996 | -150.775 |
| Ændring i likvider | - 8.047 | 7.156 |
| Likvider 1. januar | 14.086 | 6.930 |
| Likvider 31. december | 6.039 | 14.086 |

Noter

Alle beløb i tusinde kr.

Note 1

Anvendt regnskabspraksis

Selskabet har i årets løb skiftet regnskabsklasse til regnskabsklasse C (mellem).

Årsrapporten er udarbejdet og opstillet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (mellem).

Alle beløb i årsregnskabet del af årsrapporten præsenteres i hele tusinde kr., med mindre andet er angivet. Hvert tal afrundes hver for sig. Der kan derfor forekomme afvigelse mellem de anførte totaler og summen af de underliggende tal.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til 2017.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige fordele vil tilfalde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsen kan måles pålideligt.

I resultatopgørelsen indregnes alle indtægter i takt med, at de indtjenes, og alle omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Ved første indregning måles finansielle instrumenter til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes med transaktionsdagens kurs. Balanceposter i fremmed valuta omregnes efter kursen på balancedagen, som er baseret på Bank og England GMT 1600 kurser. Valutakursforskelle opstået i forbindelse med omregning indregnes i resultatopgørelsen.

Alle valutagevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen under valutakursregulering.

Resultatopgørelsen

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes til administration af selskabet.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter omfatter udlodning fra associerede virksomheder.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger omfatter renter af lån og bankindeståender m.v.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles til dagsværdi på balancedagen. Opskrivninger føres direkte på egenkapitalen. Dagsværdien beregnes på grundlag af nutidsværdien af projektets forventede pengestrømme (DCF-model). De opdaterede pengestrømme fra projektet tilbagediskonteres med projektets kapitalomkostninger.

Øvrige poster i aktiverne

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivning for forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter indeståender i danske pengeinstitutter.

Øvrige poster i passiverne

Gæld måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen præsenteres efter den indirekte metode og viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder, aktiviteter og finansielle anlægsaktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg mv. af immaterielle og materielle anlægsaktiver, herunder anskaffelse af finansielt leasede aktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabets aktiekapital og omkostninger forbundet hermed, samt optagelse af lån, indgåelse af finansielle leasingaftaler, afdrag på rentebærende gæld.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med ubetydelig kursrisiko, med fradrag af kortfristet bankgæld.

Nøgletal

Nøgletal i ledelsesberetningen er beregnet således:

Soliditetsgrad = $\frac{\text{Egenkapital, ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$

Egenkapitalens forrentning = $\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Note 2

Administrationsomkostninger

Direktionen er ikke aflønnet af selskabet.
Der har ikke været ansat personale i selskabet.

Note 3

Finansielle poster

| | 2018 | 2017 |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Udbytte | 838.108 | 353.396 |
| Finansielle indtægter i alt | 838.108 | 353.396 |
| Renter af bankindeståender | - 225 | - 392 |
| Renter lån | - 134.785 | - 193.710 |
| Garantiprovision | - 8.955 | - 11.597 |
| Andre finansielle omkostninger | - 7.119 | - 75 |
| Finansielle omkostninger i alt | - 151.084 | - 205.774 |

Note 4

Årets resultat

| | 2018 | 2017 |
|----------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Forslag til resultatdisponering: Overført af årets resultat | 682.178 | 141.250 |
| Resultatdisponering i alt | 682.178 | 141.250 |

Årsrapport 2018

Note 5

Kapitalandele i associerede virksomheder

| | I alt |
|-------------------------------------------------------|------------------|
| Kostpris primo | 4.329.887 |
| Årets indskud | 0 |
| Kostpris ultimo | 4.329.887 |
| Værdiregulering primo | 743.514 |
| Årets værdiregulering | - 213.892 |
| Værdiregulering ultimo | 529.622 |
| Kapitalandele i associerede virksomheder i alt | 4.859.509 |

Selskabet har kapitalandele i følgende associerede virksomheder:

Gode Wind 2 Offshore Wind Farm P/S GmbH & Co. OHG med hjemsted i Tyskland, og en ejerandel på 50%.

Note 6

Selskabskapital

Selskabet har en kapital på nominel 1.000 t. kr.

Kapitalen er udstedt i stk. á 100 kr.

Ud over kapitaludvidelse i 2017 er der ikke sket ændringer i selskabskapitalen siden stiftelsen.

Note 7

Langfristede gældsforpligtelser

| | Gæld i alt 01.01.2018 | Gæld i alt 31.12.2018 | Afdrag første år | Restgæld efter 5 år |
|--------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|
| Langfristet gæld | 3.522.430 | 2.848.629 | 342.570 | 1.228.452 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | 3.522.430 | 2.848.629 | 342.570 | 1.228.452 |

Lånet er i EUR

Note 8

Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen panthæftelser, kautions- garanti- eller lignende forpligtelser ud over, hvad der fremgår af regnskabet.

Note 9

Nærtstående parter

Selskabet har udover direktion og bestyrelse følgende nærtstående parter:

Selskabet er 100% ejet af følgende kommanditselskaber, som besidder anparter, der er tillagt mindst 5% af kapitalens stemmerettigheder, eller hvis pålydende værdi mindst udgør 5% af selskabskapitalen.

PKA - Sygeplejersker og Lægesekretærer Gode Wind II K/S, Tuborg Boulevard 3, 2900 Hellerup

IP Gode Wind II K/S, Nørre Farimagsgade 3, 1364 København K

Lærernes Pension Gode Wind II K/S, Philip Heymans Allé 3, 2900 Hellerup

PKA - Socialrådgivere, Socialpædagoger og Kontorpersonale Gode Wind II K/S, Tuborg Boulevard 3, 2900 Hellerup

Lægernes Pensionskasse Gode Wind II K/S, Dirch Passers Allé 76, 2000 Frederiksberg

PKA - Sundhedsfaglige Gode Wind II K/S, Tuborg Boulevard 3, 2900 Hellerup

Ingen af ovenstående kommanditselskaber har bestemmende indflydelse.

Der er et lånemellemværende mellem selskabet og Gode Wnd II Finco ApS, som forrentes på markeds-mæssige vilkår. Gode Wind II Finco ApS har et tilsvarende lånemellemværende over mod kommanditselskaberne.