

## Gode Wind II Joint HoldCo P/S

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 3. maj 2018

**Dirigent**



## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
Resultatopgørelse 1. januar – 31. december 2017	7
Balance	8
Noter	10

## Selskabsoplysninger

### **Selskab**

Gode Wind II Joint HoldCo P/S  
CVR-nr.: 36 04 73 80  
Hjemstedskommune: Gentofte

### **Bestyrelse**

Søren Nielsen (formand), Lægernes Pensionskasse A/S  
Henrik Walther Mogensen, Lærernes Pension forsikringsaktieselskab  
Stine Birk, Industriens Pension A/S  
Klaus Risager, PKA AIP A/S

### **Direktion**

Stine Birk, Industriens Pension A/S  
Martin Vering Dalsager, PKA AIP A/S

### **Revision**

PricewaterhouseCoopers

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er ejerskab af aktierne i det tyske selskab Gode Wind 2 Offshore Wind Farm P/S GmbH & Co. OHG, som ejer havvindmølleparken Gode Wind 2. Ejerforholdet af Gode Wind 2 er ligeligt fordelt mellem Gode Wind II Joint HoldCo P/S og DONG Energy Gode Wind 2 GmbH.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Gode Wind 2 havvindmøllepark blev idriftsat i februar 2016 umiddelbart efter etableringen af eksportkabelforbindelsen til land, som er ejet og drevet af den lokale netværksoperatør Tennet AG. Driftsåret 2016 på Gode Wind 2 ligger under forventningen pga. et længerevarende problem med parkens eksportkabel. Den tabte produktion er til dels blevet kompenseret af den ansvarlige netværksoperatør.

Selskabet har i året realiseret et overskud på 141.250 t. kr. før opskrivninger ført direkte over egenkapitalen på 268.553 t. kr.

Selskabets egenkapital udgør 1.548.634 t. kr. pr. 31. december 2017.

Selskabets aktionærer har til hensigt at tilsikre, at likviditeten er tilstrækkelig til at opfylde selskabets generelle forpligtelser herunder stillet en garanti overfor Gode Wind II Joint FinCo ApS på vegne af selskabet for den lånefinansiering, som selskabet har optaget.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Årsrapport 2017

### Ledelsespåtegning

Vi har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 for Gode Wind II Joint HoldCo P/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiver for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 3. maj 2018

Direktionen:



Stine Birk



Martin Vering Dalsager

Bestyrelsen:



Søren Nielsen  
Formand



Henrik Walther Mogensen



Stine Birk



Klaus Risager

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Gode Wind II Joint HoldCo P/S

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Gode Wind II Joint HoldCo P/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ('regnskabet').

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit *Revisors ansvar for revisionen af regnskabet*. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet for fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Årsrapport 2017

Som led i revisionen, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at forsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

København, den 3. maj 2018

### **PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33 77 12 31



Per Rolf Larssen  
Statsautoriseret revisor  
mne24822

**Resultatopgørelse 1. januar – 31. december 2017**

Alle beløb i tusinde kr.

	Note	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Administrationsomkostninger	2	- 6.372	- 5.604
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>- 6.372</b>	<b>- 5.604</b>
Finansielle indtægter		353.396	67.307
Finansielle omkostninger		- 205.774	- 196.192
<b>Årets resultat</b>		<b><u>141.250</u></b>	<b><u>- 134.489</u></b>
Der foreslås disponeret således			
Overført til overført resultat		<u>141.250</u>	
		<b><u>141.250</u></b>	



## Årsrapport 2017

### Balance

Alle beløb i tusinde kr.

<b>Aktiver</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	3	5.073.401	4.804.848
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>5.073.401</b>	<b>4.804.848</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>5.073.401</b>	<b>4.804.848</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
Likvide beholdninger		14.087	6.931
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>14.087</b>	<b>6.931</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>5.087.488</b>	<b>4.811.779</b>

## Årsrapport 2017

### Balance

Alle beløb i tusinde kr.

<b>Passiver</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Egenkapital</b>			
Selskabskapital		1.000	500
Reserve for opskrivning		737.752	474.961
Overført resultat		809.882	- 245.024
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>4</b>	<b>1.548.634</b>	<b>230.437</b>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Lån		3.522.430	4.581.264
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>5</b>	<b>3.522.430</b>	<b>4.581.264</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Anden gæld		16.424	78
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>16.424</b>	<b>78</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>3.538.854</b>	<b>4.581.342</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>5.087.488</b>	<b>4.811.779</b>
Anvendt regnskabspraksis	1		
Eventualforpligtelser	6		
Koncern- og ejerforhold	7		

## Noter

Alle beløb i tusinde kr.

### Note 1

#### Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er udarbejdet og opstillet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til 2016

Årsrapporten præsenteres i tusinde kr.

#### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige fordele vil tilfalde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsen kan måles pålideligt.

I resultatopgørelsen indregnes alle indtægter i takt med, at de indtjenes, og alle omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Ved første indregning måles finansielle instrumenter til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Transaktioner i udenlandsk valuta omregnes til transaktionsdagens valutakurs. Balanceposter i udenlandsk valuta omregnes til balancedagens lukkekurs.

Alle valutagevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### Resultatopgørelsen

##### *Omkostninger*

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til den løbende drift mv.

##### *Finansielle indtægter*

Finansielle indtægter omfatter rente af bankindestående mv, samt udbytter fra kapitalandele.

##### *Finansielle omkostninger*

Finansielle omkostninger omfatter rente af lån til moderselskab.

##### *Skat*

Selskabet er ikke selvstændig skattepligtig, hvorfor skattepligten påhviler selskabets investorer. Der er som følge heraf ikke afsat skat og udskudt skat i regnskabet.

#### Balancen

##### *Likvider*

Likvider omfatter indeståender i danske pengeinstitutter.

##### *Kapitalandele i associerede virksomheder*

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles til dagsværdi på balancedagen. Opskrivninger føres direkte på egenkapitalen. Dagsværdien beregnes på grundlag af nutidsværdien af projektets forventede pengestrømme (DCF-model). De opdaterede pengestrømme fra projektet tilbagediskonteres med projektets kapitalomkostninger.

Kapitalandelen opgøres dog til kostpris i opførelsesfasen og herefter til dagsværdi.

##### *Øvrige poster i aktiverne*

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivning for forventede tab.

## Årsrapport 2017

### Øvrige poster i passiverne

Gæld måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Note 2

#### Administrationsomkostninger

Direktionen er ikke aflønnet af selskabet.  
Der har ikke været ansat personale i selskabet.

### Note 3

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

	<b>I alt</b>
Kostpris primo	4.329.887
Årets indskud	0
Kostpris ultimo	4.329.887
Værdiregulering primo	474.961
Årets værdiregulering	268.553
Værdiregulering ultimo	743.514
<b>Kapitalandele i associerede virksomheder i alt</b>	<b>5.073.401</b>

Selskabet har kapitalandele i følgende associerede virksomheder:

Gode Wind 2 Offshore Wind Farm P/S GmbH & Co. OHG med hjemsted i Tyskland, og en ejerandel på 50%.

### Note 4

#### Egenkapital

	<b>Selskabs- kapital</b>	<b>Reserve opskrivning</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital pr. 1. januar 2017	500	474.961	- 245.024	230.437
Kapitaludvidelse	500		913.656	914.156
Reserve for opskrivning		268.553	- 5.762	262.791
Overført af årets resultat			141.250	141.250
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.000</b>	<b>743.514</b>	<b>804.120</b>	<b>1.548.634</b>

Kapitalen er udstedt i stk. á 100 kr.

Ud over årets kapitaludvidelser er der ikke sket ændringer i selskabskapitalen siden stiftelsen.

### Note 5

#### Langfristede gældsforpligtelser

	<b>Gæld i alt 01.01.2017</b>	<b>Gæld i alt 31.12.2017</b>	<b>Afdrag første år</b>	<b>Restgæld efter 5 år</b>
Langfristet gæld	4.581.264	3.522.430	474.302	1.769.077
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>4.581.264</b>	<b>3.522.430</b>	<b>474.302</b>	<b>1.769.077</b>

Lånet er et afdragsfrit lån i EUR

**Note 6**  
**Eventualforpligtelser**

Selskabet skal dække sin pro-rata andel af alle force majeure hændelser, som har en negativ effekt på projektets anlægsomkostninger. Denne forpligtelse er begrænset til 30% af den total entreprise pris.

Selskabet har ingen panthæftelser, kautions- garanti- eller lignende forpligtelser ud over, hvad der fremgår af regnskabet.

**Note 7**  
**Koncern- og ejerforhold**

Selskabet er 100% ejet af følgende kommanditselskaber, som besidder anparter, der er tillagt mindst 5% af kapitalens stemmerettigheder, eller hvis pålydende værdi mindst udgør 5% af anpartskapitalen.

PKA - Sygeplejersker og Lægeseekretærer Gode Wind II K/S, Tuborg Boulevard 3, 2900 Hellerup  
IP Gode Wind II K/S, Nørre Farimagsgade 3, 1364 København K  
Lærernes Pension Gode Wind II K/S, Philip Heymans Allé 3, 2900 Hellerup  
PKA - Socialrådgivere, Socialpædagoger og Kontorpersonale Gode Wind II K/S, Tuborg Boulevard 3, 2900 Hellerup  
Lægernes Pensionskasse Gode Wind II K/S, Dirch Passers Allé 76, 2000 Frederiksberg  
PKA - Sundhedsfaglige Gode Wind II K/S, Tuborg Boulevard 3, 2900 Hellerup