

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))  
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)  
Ulrik Dahl (Reg. revisor)  
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)  
John Lauritsen (Statsaut. revisor)  
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))

 **JS REVISION**  
GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB  
(CVR-nr. 37999687)

## Erhvervsstyrelsen

### JB Holding 2014 ApS

c/o Jytte Bille, Islands Brygge 77 C, 6. tv., 2300 København S

CVR-nr. 36 04 73 05

#### Årsrapport for 2016

(3. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,

København, den 21/5 2017

  
\_\_\_\_\_  
Dirigent  
Jytte Billesen

Hjemstedskommune: København

## Ledelsens årsberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet består i at eje kapitalandele i andre selskaber og at drive investeringsvirksomhed.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Som følge af ændringer i årsregnskabsloven, er der sket ændringer i virksomhedens opstilling af årsregnskabet. Ændringen sker, da årsregnskabsloven kræver dette. Ændringen i anvendt regnskabspraksis er indregnet i egenkapitalen primo (ingen nettoeffekt), og sammenligningstallene er tilpasset.

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2016.

Den forløbne regnskabsperiode har givet et tilfredstillende resultat, og der henvises til årsrapporten.

## Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for JB Holding 2014 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

### **Revision af årsrapport**

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

København, den 30. maj 2017

**Direktion**

  
Jytte Billesen

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapporten

### **Til den daglige ledelse i JB Holding 2014 ApS**

Vi har opstillet årsrapporten for JB Holding 2014 ApS for regnskabsåret 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 30. maj 2017

### **JS Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr 37 99 96 87

  
Kasper Kjærsgaard  
registreret revisor

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte produktionsomkostninger og andre eksterne udgifter.

#### **Indtægtskriterium**

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

#### **Andre eksterne udgifter**

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

#### **Personaleudgifter**

Personaleudgifter omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleudgifter er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### **Finansielle poster**

Kapitalandele medregnes med andel af associerede selskabers og datterselskabers resultat efter skat. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinter og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabsskatten er afsat med 22%. Selskabet indgår i sambeskatning med datterselskaberne Jytte Bille Erhverv ApS, JB Ejendomme 2014 ApS og STAI.dk ApS.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### **Balancen**

#### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandel i datterselskab indregnes i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af datterselskabs regnskabsmæssige indre værdi. Den samlede nettoopskrivning i datterselskab henlægges i årsrapporten til en ”Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode” under egenkapitalen.

Positive forskelsbeløb i forbindelse med erhvervelsen af datterselskab aktiveres som koncerngoodwill.

Koncerngoodwill afskrives lineært over 10 år. Koncerngoodwill under kr. 30.000 straksafskrives i anskaffelsesåret.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

#### **Værdipapirer**

Værdipapirer er målt til statusdagens kursværdi.

#### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2016

Note		2016	2015
		kr.	kr.
	<b>Indtægter</b>		
	Bruttofortjeneste	-44.122	-31.504
	<b>Udgifter</b>		
1	Personaleudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før afskrivninger</b>	-44.122	-31.504
	Afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før finansiering</b>	-44.122	-31.504
	Resultat af kapitalandele i datterselskab	241.962	-1.768.922
	Renteindtægter	941.925	226.918
	Renteindtægter, koncern	16.500	21.849
	Renteudgifter	-28.664	-105.666
	Renteudgifter, koncern	<u>-1.300</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før skat</b>	1.126.301	-1.657.325
2	Beregnete skatter	<u>-194.538</u>	<u>-11.903</u>
	<b>Årets resultat</b>	<u>931.763</u>	<u>-1.669.228</u>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført til næste år	633.617	99.694
	Udbytte	51.700	0
	Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret	50.600	0
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	<u>195.846</u>	<u>-1.768.922</u>
		<u>931.763</u>	<u>-1.669.228</u>

**Balance pr. 31/12 2016**

Note	31/12 2016	31/12 2015
	kr.	kr.
	<b>AKTIVER</b>	
	Kapitalandele i datterselskaber	1.190.632 514.914
	Kapitalandel i associeret virksomhed	0 0
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.190.632 514.914</b>
3	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.190.632 514.914</b>
	Kortfristede tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	446.629 814.485
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	44.719 0
	Tilgodehavende selskabsskat	0 26.597
	Øvrige tilgodehavender	2.525.000 1.250.000
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>3.016.348 2.091.082</b>
	Værdipapirer	15.967.951 15.346.858
	<b>Værdipapirer i alt</b>	<b>15.967.951 15.346.858</b>
	<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>42.618 37.717</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>19.026.917 17.475.657</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>20.217.549 17.990.571</b>

**Balance pr. 31/12 2016**

Note	31/12 2016	31/12 2015	
	kr.	kr.	
	<b>PASSIVER</b>		
	Selskabskapital	50.000	50.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0
	Overført til næste år	17.428.773	16.599.310
	Afsat udbytte	51.700	0
4	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>17.530.473</u>	<u>16.649.310</u>
	Bankgæld	1.825.509	1.299.115
	Skyldigt sambeskatningsbidrag	49.639	27.146
	Skyldig selskabsskat	131.062	0
	Kortfristede gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder	658.603	0
	Anden gæld	22.263	15.000
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>2.687.076</u>	<u>1.341.261</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>2.687.076</u>	<u>1.341.261</u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u>20.217.549</u>	<u>17.990.571</u>
5	<b>Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.</b>		



## Noter

	2016	2015
	kr.	kr.
<b>1 Personaleudgifter</b>		
Lønninger	0	0
Pensioner	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
Andre personaleudgifter	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2 Beregnede skatter</b>		
Beregnet selskabsskat	189.618	27.146
Skatteværdi, datterselskaber	4.920	-15.243
	<u>194.538</u>	<u>11.903</u>
Udskudt skat, regulering	0	0
	<u>194.538</u>	<u>11.903</u>
Den samlede udskudte skat andrager	<u>0</u>	<u>0</u>

### 3 Anlægsaktiver

	Kapital- andel i associeret virksomhed	Koncern- goodwill	Kapital- andele i dattersel- skaber
Anskaffelsessum pr. 1/1 2016	0	0	1.019.680
Tilgang	1	245.121	410.000
Afgang	0	0	0
<b>Anskaffelsessum pr. 31/12 2016</b>	<b>1</b>	<b>245.121</b>	<b>1.429.680</b>
Afskrivninger pr. 1/1 2016	0	0	0
Årets afskrivninger	0	46.213	0
<b>Afskrivninger pr. 31/12 2016</b>	<b>0</b>	<b>46.213</b>	<b>0</b>
Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2016	0	0	-504.766
Goodwill ved køb	-24.113	0	-221.008
Opskrivninger i året	0	0	469.819
Nedskrivninger i året	-45.759	0	-182.001
Hæftelsesbegrænsing	0	0	0
<b>Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2016</b>	<b>-69.872</b>	<b>0</b>	<b>-437.956</b>
<b>Bogført værdi pr. 31/12 2016</b>	<b>-69.871</b>	<b>198.908</b>	<b>991.724</b>

Selskabsnavn	Ejerandel	Nom.	Kostpris	Egenkapital pr. 31/12 16 (100%)	Resultat efter skat 2016 (100%)
Jytte Bille Erhverv ApS	100%	125.000	714.680	720.892	452.684
JB Ejendomme 2014 ApS	100%	255.000	665.000	402.833	17.135
STAI.dk ApS	100%	50.000	50.000	-132.001	-182.001
(Alle selskaber har hjemsted i København)		430.000	1.429.680	991.724	287.818

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Selskabsnavn	Ejerandel	Nom.	Kostpris	Egenkapital pr. 31/12 16	Resultat efter skat 2016
Carbonated ApS	50%	62.500	1	-139.742	-91.518
(Selskabet har hjemsted i København)					

**Kapitalandel i associeret virksomhed er optaget således:**

Finansielle anlægsaktiver	0
Modregnet tilgodehavende med kapitalandel i associeret virksomhed	-69.871
Hensættelser vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder	0
	<u>-69.871</u>

4	Egenkapital	Overførsel til reserve for nettoop- skrivning				I alt
		Selskabs- kapital	Overført resultat	Udbytte		
	Egenkapital pr. 1/1 2016	50.000	16.599.310	0	0	16.649.310
	Negativ opskrivning primo	0	504.766	-504.766	0	0
	Udbetalt udbytte	0	0	0	0	0
	Udbytte aconto	0	0	0	-50.600	-50.600
	Årets resultat	0	633.617	195.846	102.300	931.763
	Negativ opskrivning ultimo	0	-308.920	308.920	0	0
	Egenkapital pr. 31/12 2016	<u>50.000</u>	<u>17.428.773</u>	<u>0</u>	<u>51.700</u>	<u>17.530.473</u>

**5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.**

Selskabet indgår i sambeskatning og hæfter i den forbindelse for koncernens selskabsskatter og koncernforbundne selskabers kildeskatter.

Værdipapirdepot på kr. 10.170.672 er stillet til sikkerhed for gæld til Jyske Bank.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.