

# **NIMA DEVELOPMENT ApS**

Ringøvej 5  
4000 Roskilde

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**25/05/2020**

**Troels Gert Nielsen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** NIMA DEVELOPMENT ApS  
Ringøvej 5  
4000 Roskilde

e-mailadresse: troels.gert.nielsen@gmail.com

CVR-nr: 36045019

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledelsesberetning

Virksomheden har været hvilende i 2019.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning .....		0	0
Eksterne omkostninger .....		0	0
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>0</b>	<b>0</b>
Personaleomkostninger .....		-2.885	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-2.885</b>	<b>0</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....			0
Andre finansielle indtægter .....			0
Nedskrivning af finansielle aktiver .....		0	0
Øvrige finansielle omkostninger .....		-114	-55
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-2.999</b>	<b>-55</b>
Skat af årets resultat .....		0	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-2.999</b>	<b>-55</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		0	0
Overført resultat .....		-2.999	-55
<b>I alt</b> .....		<b>-2.999</b>	<b>-55</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Goodwill .....		0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Grunde og bygninger .....		0	0
Produktionsanlæg og maskiner .....		0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		0	0
Brugsretsaktiver .....		0	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		0	0
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		0	0
Kapitalinteresser .....		0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		140.430	140.220
Kontraktlige aktiver .....		0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>140.430</b>	<b>140.220</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>140.430</b>	<b>140.220</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....		0	0
Fremstillede varer og handelsvarer .....		0	0
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning .....		0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		0	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....		0	0
Tilgodehavende skat .....		0	0
Andre tilgodehavender .....		0	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		0	0
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger .....		21.003	21.117
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>21.003</b>	<b>21.117</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>161.433</b>	<b>161.337</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		132.000	132.000
Indbetalt registreret kapital mv. ....		0	0
Ikke indbetalt registreret kapital mv. ....		0	0
Overkurs ved emission ....		0	0
Reserve for opskrivninger ....		0	0
Andre reserver ....		18.388	18.233
Overført resultat ....		-2.999	-55
Forslag til udbytte ....		0	0
<b>Egenkapital i alt</b> .....		<b>147.389</b>	<b>150.178</b>
Hensættelse til udskudt skat ....		0	0
Andre hensatte forpligtelser ....		10.000	10.000
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b> .....		<b>10.000</b>	<b>10.000</b>
Gæld til realkreditinstitutter ....		0	0
Gæld til banker ....		0	0
Skyldig selskabsskat ....		0	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b> .....		<b>0</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter ....		0	0
Gæld til banker ....		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser ....		0	0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder ....		0	0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder ....		0	0
Skyldig selskabsskat ....		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		4.044	1.159
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b> .....		<b>4.044</b>	<b>1.159</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b> .....		<b>4.044</b>	<b>1.159</b>
<b>Passiver i alt</b> .....		<b>161.433</b>	<b>161.337</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret