

# **NIELS LÜTZEN LANDSKABSARKITEKTER ApS**

Esromgade 15, 3 1318  
2200 København N

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**17/03/2017**

---

**Niels Christian Lützen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            NIELS LÜTZEN LANDSKABSARKITEKTER ApS  
Esromgade 15, 3 1318  
2200 København N

CVR-nr:                    36044411  
Regnskabsår:            01/01/2016 - 31/12/2016

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016, for Niels Lützen Landskabsarkitekter ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Den valgte regnskabspraksis anses fra direktionens side som hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen fravælger på den ordinære generalforsamling, revision af regnskabet for det kommende regnskabsår, da betingelserne herfor, jf. årsregnskabslovens § 135, stk.1, 2. pkt. anses for værende opfyldt.

København, den 17/03/2017

## Direktion

Niels Christian Lützen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er landskabsarkitekt

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Forventet udvikling

Der forventes en positiv udvikling i det kommende regnskabsår.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for Niels Lützen Landskabsarkitekter ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er ikke ændret i forhold til selskabets første regnskabsår. Der er opstillet sammenligningstal med tidligere regnskabsår.

## Generelt

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de tjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg m.m. indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for risikoens overgang til køber.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én post, benævnt Bruttoresultat.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, låneomkostninger, samt diverse provisioner.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede, skattepligtige indkomst samt årets regulering af udskudte skatter.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget og

fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

#### Balancen

#### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi, reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster, samt for betalte a'conto skatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0 %.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>2.146.775</b>	<b>1.646.656</b>
Personaleomkostninger .....	1	-2.017.983	-1.262.509
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-30.026	-45.202
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>98.766</b>	<b>338.945</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-3.616	-4.097
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>95.150</b>	<b>334.848</b>
Skat af årets resultat .....	2	-21.762	-80.167
<b>Årets resultat .....</b>		<b>73.388</b>	<b>254.681</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		73.388	254.681
<b>I alt .....</b>		<b>73.388</b>	<b>254.681</b>



# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Goodwill .....		72.571	90.714
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>72.571</b>	<b>90.714</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		35.650	26.749
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>4</b>	<b>35.650</b>	<b>26.749</b>
Deposita .....		28.738	28.738
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>28.738</b>	<b>28.738</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>136.959</b>	<b>146.201</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		587.040	656.706
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>587.040</b>	<b>656.706</b>
Likvide beholdninger .....		592.089	246.887
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.179.129</b>	<b>903.593</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.316.088</b>	<b>1.049.794</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Overkurs ved emission .....		354.185	354.185
Overført resultat .....		213.171	139.783
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>617.356</b>	<b>543.968</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		990	6.619
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		478.554	287.926
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		219.188	211.281
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>698.732</b>	<b>505.826</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>698.732</b>	<b>505.826</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.316.088</b>	<b>1.049.794</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	<b>2016</b>	<b>2015-</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	1621527	1057111
Øvrige personaleomkostninger	285877	59335
Andre omkostninger til social sikring	110578	146063
	<u>2017983</u>	<u>1262509</u>

## 2. Skat af årets resultat

	<b>2016</b>	<b>2015-</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	21762	45251
Ændring af udskudt skat		
Regulering vedrørende tidligere år		34916
	<u>21762</u>	<u>80167</u>

## 3. Immaterielle anlægsaktiver i alt

	<b>Erhvervede</b>
	<b>patenter.</b>
	<b>kr.</b>
Kostpris primo	<u>127000</u>
Tilgang	
Afgang	
<b>Kostpris ultimo</b>	<u><b>127000</b></u>
Af- og nedskrivning primo	36286
Årets afskrivning	18143
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<u><b>54429</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u><b>72571</b></u>

#### 4. Materielle anlægsaktiver i alt

	<b>Grunde og bygninger kr.</b>	<b>Produktionsanlæg og maskiner kr.</b>	<b>Andre Anlæg mv. kr.</b>
Kostpris primo	xxx.xxx	xxx.xxx	35665
Tilgang	xxx.xxx	xxx.xxx	20785
Afgang	-xxx.xxx	-xxx.xxx	
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>xxx.xxx</b>	<b>xxx.xxx</b>	<b>56450</b>
Opskrivninger primo	xxx.xxx	xxx.xxx	0
Årets opskrivning	xxx.xxx	xxx.xxx	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>xxx.xxx</b>	<b>xxx.xxx</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivning primo	-xxx.xxx	-xxx.xxx	8916
Årets afskrivning	-xxx.xxx	-xxx.xxx	11883
Tilbageførsel ved afgang	xxx.xxx	xxx.xxx	
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-xxx.xxx</b>	<b>-xxx.xxx</b>	<b>20800</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>xxx.xxx</b>	<b>xxx.xxx</b>	<b>35650</b>