

# **BAIQ INVEST ApS**

Kantorvænget 1, 2 lejl  
8240 Risskov

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**15/06/2017**

**Ikbal Umar**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

BAIQ INVEST ApS  
Kantorvænget 1, 2 lejl  
8240 Risskov

CVR-nr: 36044322  
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

**Bankforbindelse**

Jutlander Bank A/S  
Torvet 2  
8260 Viby J

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar 2016 - 31. december 2016 for BAIQ Invest ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Århus, den 14. juni 2017

Direktion:

---

Ikbal Umar

, den

**Direktion**

Ikbal Umar

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Præsentation af virksomheden

Selskabets formål er investeringer samt besiddelse og udlejning af fast ejendom, og dermed relateret virksomhed.

....

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et underskud på kr. 51.397, og selskabets balance pr.31. december 2016 udviser en egenkapital på kr. 174.288

.....

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

.....

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Årsrapporten for BAIQ Invest Aps for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens klasse B-virksomheder.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger herunder af- og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelserne kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

....

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Der har ingen omsætning været i perioden.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

....

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Aktiver med en kostpris på under 12.300 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### Varebeholdninger

Der er ingen varelager.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiserede kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte udgifter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0 %.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

....

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Eksterne omkostninger .....		-7.068	-6.452
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-7.068</b>	<b>-6.452</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-7.068</b>	<b>-6.452</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-44.329	5.207
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-51.397</b>	<b>-1.245</b>
Skat af årets resultat .....		0	
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-51.397</b>	<b>-1.245</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-51.397	-1.245
<b>I alt .....</b>		<b>-51.397</b>	<b>-1.245</b>



# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Tilgodehavende skat .....		425	425
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>425</b>	<b>425</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		187.517	231.048
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>187.517</b>	<b>231.048</b>
Likvide beholdninger .....		596	2.212
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>188.538</b>	<b>233.685</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>188.538</b>	<b>233.685</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		300.000	300.000
Overført resultat .....		-125.712	-74.315
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>174.288</b>	<b>225.685</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		14.250	8.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>14.250</b>	<b>8.000</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>14.250</b>	<b>8.000</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>188.538</b>	<b>233.685</b>