

**Fjelsø Partner III ApS**  
Lillebæltsvej 90, 6715 Esbjerg N

CVR-nr. 36 04 28 34

**Årsrapport**  
**2015/16**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den *26/10.* 2016



---

Glenn Anders Andersen  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015/16 for Fjelsø Partner III ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg N, den 26. oktober 2016

**Direktion**



Glenn Anders Andersen

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til anpartshaverne i Fjelsø Partner III ApS**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Fjelsø Partner III ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

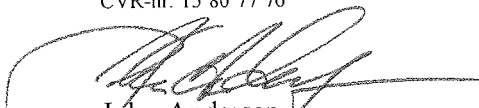
### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Skjern, den 26. oktober 2016

### Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76



John Andersen  
statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	Fjelsø Partner III ApS Lillebæltsvej 90 6715 Esbjerg N
	CVR-nr.: 36 04 28 34
	Stiftet: 30. juni 2014
	Hjemsted: Esbjerg
	Regnskabsår: 1. juli - 30. juni 2. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Glenn Anders Andersen
<b>Revision</b>	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Erhvervsparken 7B 6900 Skjern
<b>Associeret virksomhed</b>	Fjelsø Alu Facader A/S, Esbjerg

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens væsentligste aktivitet er at eje aktier, anparter og dermed beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Fjelsø Partner III ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## **Resultatopgørelsen**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### **Finansielle poster**

Finansielle poster omfatter renteomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat.

## **Balancen**

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandel i associeret virksomhed**

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Egenkapital - udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni**

<u>Note</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
Andre eksterne omkostninger	-5.453	-5.000
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	783.824	1.070.930
Øvrige finansielle omkostninger	-5.512	-10.699
<b>Resultat før skat</b>	<b>772.859</b>	<b>1.055.231</b>
1 Skat af årets resultat	-3.454	3.454
<b>Årets resultat</b>	<b>769.405</b>	<b>1.058.685</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-16.176	470.930
Udbytte for regnskabsåret	500.000	400.000
Overføres til overført resultat	285.581	187.755
<b>Disponeret i alt</b>	<b>769.405</b>	<b>1.058.685</b>

**Balance 30. juni**

<b>Aktiver</b>		<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
2	Kapitalandel i associeret virksomhed	<u>975.354</u>	<u>991.530</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>975.354</u>	<u>991.530</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>975.354</u></b>	<b><u>991.530</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	800.000	600.000
	Udskudte skatteaktiver	<u>0</u>	<u>3.454</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>800.000</u>	<u>603.454</u>
	Likvide beholdninger	<u>4.047</u>	<u>0</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>804.047</u></b>	<b><u>603.454</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>1.779.401</u></b>	<b><u>1.594.984</u></b>

**Balance 30. juni**

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Egenkapital</b>		
3 Anpartskapital	50.000	50.000
4 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	454.754	470.930
5 Overført resultat	473.336	187.755
6 Foreslået udbytte for regnskabsåret	500.000	400.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>1.478.090</u></b>	<b><u>1.108.685</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5.000
Anden gæld	296.311	481.299
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>301.311</u>	<u>486.299</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>301.311</u></b>	<b><u>486.299</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>1.779.401</u></b>	<b><u>1.594.984</u></b>

**7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

**Noter**

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>		
<b>1. Skat af årets resultat</b>				
Årets regulering af udskudt skat	3.454	-3.454		
	<b>3.454</b>	<b>-3.454</b>		
	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>		
<b>2. Kapitalandel i associeret virksomhed</b>				
Kostpris 1. juli 2015	520.600	0		
Tilgang i årets løb	0	520.600		
<b>Kostpris 30. juni 2016</b>	<b>520.600</b>	<b>520.600</b>		
Opskrivninger 1. juli 2015	470.930	0		
Årets resultat	783.824	1.070.930		
Udbytte	-800.000	-600.000		
<b>Opskrivninger 30. juni 2016</b>	<b>454.754</b>	<b>470.930</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016</b>	<b>975.354</b>	<b>991.530</b>		
<b>Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport</b>				
	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Regnskabs- mæssig værdi hos Fjelsø Partner III ApS</b>
Fjelsø Alu Facader A/S, Esbjerg	20 %	8.876.769	3.919.121	1.775.354
Vedtaget udloddet udbytte i Fjelsø Alu Facader A/S udgør 4.000.000 kr.				
		<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>	
<b>3. Anpartskapital</b>				
Anpartskapital 1. juli 2015		50.000	50.000	
		<b>50.000</b>	<b>50.000</b>	

**Noter**

	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
<b>4. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivninger 1. juli 2015	470.930	0
Resultatandel	-16.176	470.930
	<u>454.754</u>	<u>470.930</u>
<b>5. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. juli 2015	187.755	0
Årets overførte overskud eller underskud	285.581	187.755
	<u>473.336</u>	<u>187.755</u>
<b>6. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. juli 2015	400.000	0
Udloddet udbytte	-400.000	0
Udbytte for regnskabsåret	500.000	400.000
	<u>500.000</u>	<u>400.000</u>
<b>7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Ingen.		