

**NBH Istedgade ApS**

**Istedgade 27, ST.  
1650 København V  
CVR-nr. 36 04 24 27**

**Årsrapport for perioden  
1. juli 2017 til 30. juni 2018  
(4. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 6. december 2018

---

Peter Duedahl Sørensen  
dirigent

**Indholdsfortegnelse**

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors gennemgangserklæring	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
1. juli 2017 - 30. juni 2018	
Balance pr. 30. juni 2018	12
Noter til årsrapporten	14

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for NBH Istedgade ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 30. november 2018

### Direktion

Martin Beck Duedahl  
direktør

### Bestyrelse

Peter Duedahl Sørensen  
formand

## Den uafhængige revisors gennemgangserklæring

### *Til kapitalejeren i NBH Istedgade ApS*

Vi har udført gennemgang af årsregnskabet for NBH Istedgade ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vor ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vor gennemgang i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om gennemgang af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi skal udtrykke en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

En gennemgang af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om gennemgang af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved en gennemgang, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Konklusion**

Ved den udførte gennemgang er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors gennemgangserklæring

København, den 30. november 2018

TT Revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 29 16 85 04

Torben Peter Madsen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne33231

**Selskabsoplysninger**

<b>Selskabet</b>	NBH Istedgade ApS Istedgade 27, ST. 1650 København V
	CVR-nr.: 36 04 24 27
	Regnskabsperiode: 1. juli 2017 - 30. juni 2018
	Stiftet: 10. juli 2014
	Regnskabsår: 4. regnskabsår
	Hjemsted: København
<b>Bestyrelse</b>	Peter Duedahl Sørensen, formand
<b>Direktion</b>	Martin Beck Duedahl, direktør
<b>Aktionærer</b>	NBH Gruppen ApS
<b>Revisor</b>	TT Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Vester Voldgade 107 1552 København V
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank Holberggade 2 1057 København K

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive restaurationsvirksomhed og udskænkning af alkohol i forbindelse dermed.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2017/18 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017/18 udviser et overskud på kr. 621.403, og selskabets balance pr. 30. juni 2018 udviser en egenkapital på kr. 2.474.575.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for NBH Istedgade ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017/18 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.



## Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 4 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil.

#### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	år	0
Indretning af lejede lokaler	10	år	0

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.500 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse**  
**1. juli 2017 - 30. juni 2018**

	<u>Note</u>	<u>2017/2018</u>	<u>2016/2017</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>4.282.996</b>	<b>4.744.039</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-3.278.809</u>	<u>-3.586.187</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>1.004.187</b>	<b>1.157.852</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-258.710</u>	<u>-218.537</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>745.477</b>	<b>939.315</b>
Finansielle indtægter		66.835	26.149
Finansielle omkostninger	2	<u>-7.672</u>	<u>-45.195</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>804.640</b>	<b>920.269</b>
Skat af årets resultat	3	<u>-183.237</u>	<u>-205.489</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>621.403</u></b>	<b><u>714.780</u></b>
Overført resultat		<u>621.403</u>	<u>714.780</u>
		<b><u>621.403</u></b>	<b><u>714.780</u></b>

**Balance pr. 30. juni 2018**

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
<b>Aktiver</b>			
Goodwill		4.000	8.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	4	<u>4.000</u>	<u>8.000</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		320.187	383.361
Indretning af lejede lokaler		607.009	703.119
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<u>927.196</u>	<u>1.086.480</u>
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder		3.036	54.378
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>3.036</u>	<u>54.378</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>934.232</u>	<u>1.148.858</u>
Færdigvarer og handelsvarer		106.802	149.427
<b>Varebeholdninger</b>		<u>106.802</u>	<u>149.427</u>
Andre tilgodehavender		3.566.821	1.295.971
Udskudt skatteaktiv		19.376	8.639
Periodeafgrænsningsposter		5.117	6.159
<b>Tilgodehavender</b>		<u>3.591.314</u>	<u>1.310.769</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>426.316</u>	<u>877.756</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>4.124.432</u>	<u>2.337.952</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>5.058.664</u>	<u>3.486.810</u>

## Balance pr. 30. juni 2018

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		<u>2.424.575</u>	<u>1.803.171</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>6</b>	<b><u>2.474.575</u></b>	<b><u>1.853.171</u></b>
Selskabsskat		<u>193.974</u>	<u>206.250</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>7</b>	<b><u>193.974</u></b>	<b><u>206.250</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	0	62.810
Leverandører af varer og tjenesteydelser		372.435	230.200
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.578.335	643.616
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		21.122	22.734
Anden gæld		<u>418.223</u>	<u>468.029</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>2.390.115</u></b>	<b><u>1.427.389</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>2.584.089</u></b>	<b><u>1.633.639</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>5.058.664</u></b>	<b><u>3.486.810</u></b>
Eventualposter mv.	8		

**Noter**

	<u>2017/2018</u>	<u>2016/2017</u>
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	3.178.880	3.551.431
Andre omkostninger til social sikring	91.964	57.369
Andre personaleomkostninger	7.965	-22.613
	<u><b>3.278.809</b></u>	<u><b>3.586.187</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
Ifølge årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen udeladt.		
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	7.672	45.195
	<u><b>7.672</b></u>	<u><b>45.195</b></u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	193.974	206.250
Årets udskudte skat	-10.737	-761
	<u><b>183.237</b></u>	<u><b>205.489</b></u>

## Noter

### 4 Immaterielle anlægsaktiver

	<u>Goodwill</u>
Kostpris primo	20.000
Kostpris ultimo	<u>20.000</u>
Opskrivninger ultimo	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger primo	12.000
Årets afskrivninger	<u>4.000</u>
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>16.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u><u>4.000</u></u></b>

### 5 Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>	<u>Indretning af le- jede lokaler</u>
Kostpris primo	705.528	961.102
Tilgang i årets løb	<u>95.426</u>	<u>0</u>
Kostpris ultimo	<u>800.954</u>	<u>961.102</u>
Af- og nedskrivninger primo	322.167	257.983
Årets afskrivninger	<u>158.600</u>	<u>96.110</u>
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>480.767</u>	<u>354.093</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u><u>320.187</u></u></b>	<b><u><u>607.009</u></u></b>



## Noter

### 6 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital primo	50.000	1.803.172	1.853.172
Årets resultat	0	621.403	621.403
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>2.424.575</b>	<b>2.474.575</b>

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

### 7 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld primo	Gæld ultimo	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Selskabsskat	206.250	193.974	0	0
	<b>206.250</b>	<b>193.974</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 8 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet NBH Gruppen ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.