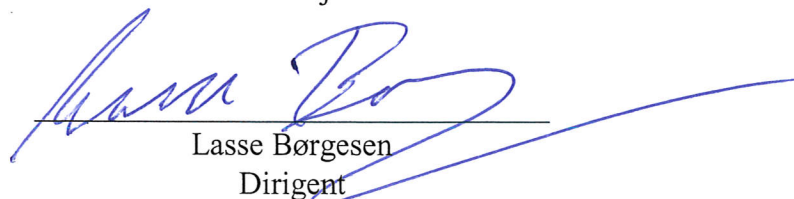


## **LB Invest Holding ApS**

CVR-nr. 36 04 19 43

### **Årsrapport for 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 22. maj 2017



Lasse Børgesen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsens påtegning.....	2
Revisors erklæring om opstilling af regnskab.....	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger.....	4
Ledelsesberetning.....	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Noter .....	11

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for LB Invest Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabets ledelse har besluttet forsat fravalg af revision og anser betingelserne herfor at være opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 10. maj 2017

I direktionen:

Lasse Børgesen



## Revisors erklæring om opstilling af regnskab

### Til kapitalejeren i LB Invest Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LB Invest Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Karlsunde, den 10. maj 2017

Revisam2000  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab



Preben Kellerstrøm  
statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger**

Selskabet	LB Invest Holding ApS Lindehegnet 46 2670 Greve
	CVR-nr. 36 04 19 43 Stiftet 7. juli 2014 Hjemsted Greve Regnskabsår 1. januar - 31. december
Direktion	Lasse Børgesen
Revisor	Revisam2000 Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Metalgangen 9 C 2690 Karlslunde

## Ledelsesberetning

### Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er at eje kapitalandele i andre virksomheder.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LB Invest Holding ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.



**Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

**Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

**Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.



## Resultatopgørelse for perioden 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	2016 i kr.	2014/15 i kr.
Bruttotab.....	-3.688	0
Udbytte fra associerede virksomheder.....	<u>0</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skat.....	-3.688	0
Skat af årets resultat.....	<u>811</u>	<u>0</u>
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>	<b><u><u>-2.877</u></u></b>	<b><u><u>0</u></u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen.....	0	0
Overført resultat.....	<u>-2.877</u>	<u>0</u>
Disponeret.....	<u><u>-2.877</u></u>	<u><u>0</u></u>

**Balance pr. 31. december**

**AKTIVER**

<u>Note</u>	2016 i kr.	2015 i kr.
<b>Anlægsaktiver</b>		
1 Kapitalandele i associerede virksomheder.....	50.000	50.000
Finansielle anlægsaktiver i alt.....	50.000	50.000
ANLÆGSAKTIVER I ALT.....	50.000	50.000
Udskudt skatteaktiv.....	811	0
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT.....	811	0
<b>AKTIVER I ALT.....</b>	<b>50.811</b>	<b>50.000</b>

## Balance pr. 31. december

### PASSIVER

<u>Note</u>	2016 i kr.	2015 i kr.
<b>Egenkapital</b>		
Anpartskapital.....	50.000	50.000
Overført resultat.....	-2.877	0
Forslag til udbytte.....	0	0
2 EGENKAPITAL I ALT.....	<u>47.123</u>	<u>50.000</u>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Anden gæld.....	<u>3.688</u>	<u>0</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt.....	<u>3.688</u>	<u>0</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT.....	<u>3.688</u>	<u>0</u>
<b>PASSIVER I ALT.....</b>	<b><u><u>50.811</u></u></b>	<b><u><u>50.000</u></u></b>

**NOTER**

2016 i kr.	2015 i kr.
---------------	---------------

## 1 Kapitalandele i associerede virksomheder

	<u>Egen- kapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Ejerandel</u>
Tømrerfirmaet Brødrede Børgesen ApS, Greve	<u>695.816</u>	<u>589.841</u>	50%

## 2 Egenkapital

Virksomhedskapital:		
Anpartskapital 1. januar .....	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
Anpartskapital 31. december 2016.....	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
Overført resultat:		
Overført resultat 1. januar .....	0	0
Henlagt af årets resultat.....	<u>-2.877</u>	<u>0</u>
Overført resultat 31. december 2016.....	<u>-2.877</u>	<u>0</u>
Egenkapital i alt.....	<u>47.123</u>	<u>50.000</u>