

DRV 13 ApS

Dronningensvej 13

2000 Frederiksberg

CVR-nr. 36 04 17 57

Årsrapport for 2016/17

(3. regnskabsår)

Opstillet uden revision eller review

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 21. december 2017

Peter Duedahl Sørensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. juli 2016 - 30. juni 2017	9
Balance pr. 30. juni 2017	10
Noter til årsrapporten	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for DRV 13 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 30. november 2017

Direktion

Peter Duedahl Sørensen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i DRV 13 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for DRV 13 ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 30. november 2017

TT Revision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 29 16 85 04

Torben Madsen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

DRV 13 ApS
Dronningensvej 13
2000 Frederiksberg

CVR-nr.: 36 04 17 57
Regnskabsperiode: 1. juli 2016 - 30. juni 2017
Stiftet: 10. juli 2014
Regnskabsår: 3. regnskabsår
Hjemsted: Frederiksberg

Direktion

Peter Duedahl Sørensen, direktør

Revisor

TT Revision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Vester Voldgade 107
1552 København V.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje anparter og aktier i andre selskaber samt at foretage passive kapitalanbringelser.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2016/17 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016/17 udviser et overskud på kr. 1.588.144, og selskabets balance pr. 30. juni 2017 udviser en egenkapital på kr. 5.442.327.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for DRV 13 ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2016/17 er aflagt i kr.

Der er ingen sammenligningstal, idet 2016/17 er selskabets første regnskabsperiode.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for DRV 13 ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

1. juli 2016 - 30. juni 2017

	<u>Note</u>	<u>2016/2017</u>	<u>2015/2016</u>
Andre eksterne omkostninger		-8.547	-5.000
Bruttoresultat		-8.547	-5.000
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-10.000	-1.667
Resultat før finansielle poster		-18.547	-6.667
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	1	360.477	350.292
Finansielle indtægter	2	1.300.014	1.776.342
Finansielle omkostninger	3	-61.854	-460.758
Resultat før skat		1.580.090	1.659.209
Skat af årets resultat	4	8.054	-7.201
Årets resultat		<u>1.588.144</u>	<u>1.652.008</u>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		360.477	111.865
Overført resultat		1.227.667	1.540.143
		<u>1.588.144</u>	<u>1.652.008</u>

Balance pr. 30. juni 2017

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		8.333	18.333
Materielle anlægsaktiver	5	<u>8.333</u>	<u>18.333</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	1.042.342	681.865
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>2.036.251</u>	<u>2.031.880</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>3.078.593</u>	<u>2.713.745</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>3.086.926</u>	<u>2.732.078</u>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		643.616	600.217
Andre tilgodehavender		86.220	344.908
Udskudt skatteaktiv		<u>7.321</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender		<u>737.157</u>	<u>945.125</u>
Likvide beholdninger		<u>2.947.039</u>	<u>1.195.371</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>3.684.196</u>	<u>2.140.496</u>
Aktiver i alt		<u>6.771.122</u>	<u>4.872.574</u>

Balance pr. 30. juni 2017

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
Passiver			
Virksomhedskapital		60.000	50.000
Overkurs ved emission		790.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		472.342	111.865
Overført resultat		<u>4.119.985</u>	<u>2.892.318</u>
Egenkapital	7	<u>5.442.327</u>	<u>3.054.183</u>
Hensættelse til udskudt skat		<u>0</u>	<u>733</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>0</u>	<u>733</u>
Selskabsskat		6.468	6.468
Selskabsdeltagere og ledelse		<u>470.675</u>	<u>452.250</u>
Langfristede gældsforpligtelser		<u>477.143</u>	<u>458.718</u>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		844.223	1.346.368
Selskabsskat		1.029	6.322
Anden gæld		<u>6.400</u>	<u>6.250</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>851.652</u>	<u>1.358.940</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>1.328.795</u>	<u>1.817.658</u>
Passiver i alt		<u><u>6.771.122</u></u>	<u><u>4.872.574</u></u>

Noter

	<u>2016/2017</u>	<u>2015/2016</u>
1 Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder		
Andel af overskud i associerede virksomheder	360.477	350.292
	<u>360.477</u>	<u>350.292</u>
 2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra associerede virksomheder	43.399	50.217
Andre finansielle indtægter	1.256.615	1.726.125
	<u>1.300.014</u>	<u>1.776.342</u>
 3 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	61.854	460.758
	<u>61.854</u>	<u>460.758</u>
 4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	6.468
Årets udskudte skat	-8.054	733
	<u>-8.054</u>	<u>7.201</u>

Noter

5 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris primo	20.000
Kostpris ultimo	20.000
Af- og nedskrivninger primo	1.667
Årets afskrivninger	10.000
Af- og nedskrivninger ultimo	11.667
Regnskabsmæssig værdi ultimo	8.333

	2016/17	2015/16
6 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris primo	570.000	570.000
Kostpris ultimo	570.000	570.000
Værdireguleringer primo	111.865	-238.427
Årets resultat	360.477	350.292
Værdireguleringer ultimo	472.342	111.865
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.042.342	681.865

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
NBH Gruppen ApS	København	50%	1.737.236	600.795

Noter

7 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital primo	50.000	0	111.865	2.892.318	3.054.183
Kontant kapitalforhøjelse	10.000	790.000	0	0	800.000
Årets resultat	0	0	360.477	1.227.667	1.588.144
Egenkapital ultimo	60.000	790.000	472.342	4.119.985	5.442.327