

DRV 13 ApS

**Dronningensvej 13
2000 Frederiksberg
CVR-nr. 36 04 17 57**

**Årsrapport for perioden
1. juli 2018 til 30. juni 2019
(5. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 18. december 2019

Peter Duedahl Sørensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juli 2018 - 30. juni 2019	8
Balance pr. 30. juni 2019	9
Noter til årsrapporten	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for DRV 13 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 29. november 2019

Direktion

Peter Duedahl Sørensen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i DRV 13 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for DRV 13 ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 29. november 2019

TT Revision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 29 16 85 04

Torben Madsen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne33231

Selskabsoplysninger**Selskabet**

DRV 13 ApS
Dronningensvej 13
2000 Frederiksberg

CVR-nr.: 36 04 17 57

Regnskabsperiode: 1. juli 2018 - 30. juni 2019

Stiftet: 10. juli 2014

Regnskabsår: 5. regnskabsår

Hjemsted: Frederiksberg

Direktion

Peter Duedahl Sørensen, direktør

Revisor

TT Revision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Indiakaj 6
2100 København Ø

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje anparter og aktier i andre selskaber samt at foretage passive kapitalanbringelser.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2018/19 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018/19 udviser et overskud på kr. 5.191.533, og selskabets balance pr. 30. juni 2019 udviser en egenkapital på kr. 16.258.103.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for DRV 13 ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018/19 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabet ikke specificere de poster, som til sammen udgør bruttotab/bruttofortjeneste.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hen-satte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for DRV 13 ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse
1. juli 2018 - 30. juni 2019

	<u>Note</u>	<u>2018/2019</u>	<u>2017/2018</u>
Bruttotab		-65.342	-19.181
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		0	-8.333
Indtægter af negativ goodwill		<u>0</u>	<u>-34.696</u>
Resultat før finansielle poster		-65.342	-62.210
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	1	835.986	-257.934
Finansielle indtægter	2	4.440.492	6.288.644
Finansielle omkostninger	3	<u>-4.625</u>	<u>-17.648</u>
Resultat før skat		5.206.511	5.950.852
Skat af årets resultat	4	<u>-14.978</u>	<u>7.657</u>
Årets resultat		<u>5.191.533</u>	<u>5.958.509</u>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		735.986	-189.700
Årets henlæggelse til andre reserver		-81.930	0
Overført resultat		<u>4.537.477</u>	<u>6.148.209</u>
		<u>5.191.533</u>	<u>5.958.509</u>

Balance pr. 30. juni 2019

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
Materielle anlægsaktiver		0	0
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	2.324.632	1.513.712
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.115.574	2.115.574
Finansielle anlægsaktiver		4.440.206	3.629.286
Anlægsaktiver i alt		4.440.206	3.629.286
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		708.789	688.669
Andre tilgodehavender		811.584	0
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	7	35.148	0
Udskudt skatteaktiv		0	14.978
Selskabsskat		2.453	1.957
Tilgodehavender		1.557.974	705.604
Likvide beholdninger		10.269.923	7.113.083
Omsætningsaktiver i alt		11.827.897	7.818.687
Aktiver i alt		16.268.103	11.447.973

Balance pr. 30. juni 2019

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
Passiver			
Virksomhedskapital		60.000	60.000
Overkurs ved emission		790.000	790.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		811.632	282.642
Overført resultat		<u>14.596.471</u>	<u>10.164.794</u>
Egenkapital	8	<u>16.258.103</u>	<u>11.297.436</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	6.400
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	116.219
Anden gæld		<u>0</u>	<u>27.918</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>10.000</u>	<u>150.537</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>10.000</u>	<u>150.537</u>
Passiver i alt		<u><u>16.268.103</u></u>	<u><u>11.447.973</u></u>

Noter

	<u>2018/2019</u>	<u>2017/2018</u>
1 Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder		
Andel af overskud i associerede virksomheder	846.086	-189.700
Afskrivning af goodwill	-196.067	0
Gevinst salg af kapitalandele	185.967	0
Tab salg af kapitalandele	<u>0</u>	<u>-68.234</u>
	<u>835.986</u>	<u>-257.934</u>
2 Finansielle indtægter		
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	19.392	0
Renteindtægter fra associerede virksomheder	20.120	45.053
Udbytte	<u>4.400.980</u>	<u>6.243.591</u>
	<u>4.440.492</u>	<u>6.288.644</u>
3 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>4.625</u>	<u>17.648</u>
	<u>4.625</u>	<u>17.648</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets udskudte skat	<u>14.978</u>	<u>-7.657</u>
	<u>14.978</u>	<u>-7.657</u>

Noter

5 Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris primo	20.000
Kostpris ultimo	20.000
Af- og nedskrivninger primo	20.000
Af- og nedskrivninger ultimo	20.000
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>0</u>

	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
6 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris primo	1.313.000	570.000
Tilgang i årets løb	1.000.000	800.000
Afgang i årets løb	<u>-800.000</u>	<u>-57.000</u>
Kostpris ultimo	<u>1.513.000</u>	<u>1.313.000</u>
Værdireguleringer primo	200.712	472.342
Årets afgang	51.271	-47.234
Regulering	-125.066	0
Årets resultat	846.086	-189.700
Afskrivning på goodwill	<u>-161.371</u>	<u>-34.696</u>
Værdireguleringer ultimo	<u>811.632</u>	<u>200.712</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>2.324.632</u>	<u>1.513.712</u>

Noter

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
NBH Gruppen ApS	København	45%	2.043.273	918.920
SteamRex ApS	Rødovre	33%	943.203	-1.006.798
			<u>2.986.476</u>	<u>-87.878</u>

7 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

	2018/19	2017/18
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	<u>35.148</u>	<u>0</u>

Tilgodehavender hos medlemmer af ledelsen

Direktion

Udestående gæld	35.148	0
Rentefod (%)	10,05%	0,00%

8 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ekstraordinær t udbytte	I alt
Egenkapital primo	60.000	790.000	282.642	10.058.994	0	11.191.636
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	0	-105.800	-105.800
Andre reguleringer	0	0	-125.066	0	0	-125.066
Årets resultat	0	0	654.056	4.537.477	105.800	5.297.333
Egenkapital ultimo	60.000	790.000	811.632	14.596.471	0	16.258.103