

FINDBO.DK ApS

Pedersholms Allé 13
7100 Vejle

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

01/05/2017

Eser Arslan
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

FINDBO.DK ApS
Pedersholms Allé 13
7100 Vejle

e-mailadresse: pc@ebogholderen.dk

CVR-nr: 36041730

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Ledespåtegning

Direktionen og bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for Findbo.dk ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt

Den valgte regnskabspraksis anses fra ledelsens side som hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling, samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 28/04/2017

Direktion

Henrik Jessen

Bestyrelse

Eser Arslan

Henrik Jessen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Der ønskes fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter er salg og udlejning af boliger

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat viser et overskud på DKK 139.234. Balancen pr. 31/12-2016 udviser en aktivmasse på kr. 74.145 og en egenkapital på - 3.028

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der i væsentlig grad vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten for Findbo.dk Aps er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder

Resultatopgørelse

Med henvisning til regnskabslovens paragraf 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter lokaleomkostninger, tab på debitorer, salgsomkostninger og administrationsomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og andre relaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusion fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer og gæld.

Årets skat består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat.

Udskudt skat er afsat med forskellen mellem skatmæssige og regnskabsmæssige værdier.

Balance

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris, på nær ejendomme, med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel scrapværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstid. De aktiver med en kostpris på under 12.800 indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Grunde og bygninger afskrives ikke

Tekniske anlæg og maskiner afskrives henholdsvis over 4 og 10 år.

Driftsmateriel og udsmykning afskrives ikke

Værdipapirer optages til kostpris og dagspris såfremt denne værdi væsentlig afviger herfra.

Tilgodehavender indregnes til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster, samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelseberettiget skattemæssig underskud, indregnes til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver indregnes i nettorealisationværdi.

Udskudt skat indregnes på grundlag af de skatteregler og satser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Foreslået udbytte for regnskabsåret indregnes under egenkapitalen

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2014/15 kr.
Bruttoresultat		137.074	-150.269
Personaleomkostninger		-502	-32.340
Resultat af ordinær primær drift		136.572	-182.609
Andre finansielle indtægter			2.403
Øvrige finansielle omkostninger		-5.585	-2.422
Ordinært resultat før skat		130.987	-182.628
Skat af årets resultat		9.526	
Årets resultat		140.513	-182.628
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		140.513	-182.628
I alt		140.513	-182.628

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2014/15 kr.
Udskudte skatteaktiver		9.526	
Andre tilgodehavender		56.381	
Tilgodehavender i alt		65.907	
Likvide beholdninger		8.238	14.173
Omsætningsaktiver i alt		74.145	14.173
Aktiver i alt		74.145	14.173

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-53.028	-193.542
Egenkapital i alt		-3.028	-143.542
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		77.173	157.715
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		77.173	157.715
Gældsforpligtelser i alt		77.173	157.715
Passiver i alt		74.145	14.173