

# **Stoltelund Dairy ApS**

## **Årsrapport 2019**

**CVR: 36040106**

**01.01.2019 – 31.12.2019**

**STOLTELUNDVEJ 14, 6360 TINGLEV**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 23. juli 2020

---

Dirigent: Marinus Josephus Maria Mulders



**JENS TERP-NIELSENS VEJ 13 • 6200 AABENRAA**

# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>3</b>
Ledelsespåtegning.....	3
Erklæring om udvidet gennemgang.....	4
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>6</b>
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>8</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	11
Balance.....	12
Egenkapitalopgørelse.....	14
Noter.....	15

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2019 for Stoltelund Dairy ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tinglev, den 23. juli 2019

## DIREKTION

\_\_\_\_\_  
Marinus Josephus Maria Mulders

## BESTYRELSE

\_\_\_\_\_  
Josephus Marinus Mulders

\_\_\_\_\_  
Marinus Josephus Maria Mulders

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Stoltelund Dairy ApS

### KONKLUSION

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Stoltelund Dairy ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus N, den 23. juli 2020  
LandboSyd Revision  
Godkendt revisionsanpartsselskab  
CVR nr. 32451195

---

Jens Faurholt  
Registreret revisor  
mne33755

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Stoltelund Dairy ApS  
Stoltelundvej 14  
6360 Tinglev

mulders@outlook.dk

CVR-nr.: 36040106

Stiftet: 09.07.14

Hjemsted: Aabenraa

Regnskabsår: 01.01.2019 - 31.12.2019

Det er det 5. regnskabsår

## **BESTYRELSE**

Josephus Marinus Mulders

Marinus Josephus Maria Mulders

## **DIREKTION**

Marinus Josephus Maria Mulders

## **REVISOR**

LandboSyd Revision

Godkendt revisionsanpartsselskab

Agro Food Park 13

8200 Aarhus N.

## **PENGEINSTITUT**

Sydbank

Hærvejen 41

6230 Rødekro

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er mælkeproduktion og markdrift.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris og måles efterfølgende til kostpris minus akkumulerede afskrivninger.

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.



# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	0-50 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	8 år	0 - 20 %

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige minimumsleasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

## FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

## HANDELSBESÆTNING

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## LIKVIDE BEHOLDNINGER

Omfatter bankindestående og likvide beholdninger.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provener efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

## OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

# RESULTATOPGØRELSE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>4.285.361</b>	<b>2.775.469</b>
1	Personaleomkostninger	-2.274.658	-2.196.012
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-772.383	-680.213
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>1.238.320</b>	<b>-100.756</b>
	Finansielle indtægter	66.115	5.932
	Finansielle omkostninger	-660.147	-875.049
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>644.288</b>	<b>-969.873</b>
	Skat af årets resultat	0	0
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>644.288</b>	<b>-969.873</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	644.288	-969.873
	<b>Disponering i alt</b>	<b>644.288</b>	<b>-969.873</b>

# BALANCE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
2	Jord	23.959.100	23.959.100
2	Bygninger og installationer	8.810.776	9.180.842
2	Produktionsanlæg og maskiner	1.982.525	1.705.010
2	Stambesætning	3.347.200	3.357.400
2	Projekter under udførelse/forudbetalinger	358.478	358.478
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>38.458.079</b>	<b>38.560.830</b>
	Andelshaverkonti	246.873	246.873
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>246.873</b>	<b>246.873</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>38.704.952</b>	<b>38.807.703</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	543.940	150.680
	Fremstillede varer og handelsvarer	1.780.100	1.118.250
	Handelsbesætning	28.000	18.000
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>2.352.040</b>	<b>1.286.930</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.262.439	1.179.323
	Andre tilgodehavender	83.480	68.630
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>1.345.919</b>	<b>1.247.953</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>164.242</b>	<b>0</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>3.862.201</b>	<b>2.534.883</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>42.567.153</b>	<b>41.342.586</b>

# BALANCE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	10.902.428	10.902.428
	Reserve for opskrivning	2.265.046	2.265.046
	Overført resultat	-5.145.595	-5.789.883
	<b>Egenkapital</b>	<b>8.021.879</b>	<b>7.377.591</b>
	Gæld til kreditinstitutter	28.662.105	28.777.986
3	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>28.662.105</b>	<b>28.777.986</b>
	Gæld til kreditinstitutter	1.651.166	1.364.537
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.076.945	815.569
	Gæld til tilknyttede virksomheder	2.955.032	2.669.353
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	200.026	337.550
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>5.883.169</b>	<b>5.187.009</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>34.545.274</b>	<b>33.964.995</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>42.567.153</b>	<b>41.342.586</b>
4	<b>Eventualforpligtelser</b>		
5	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		

# EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomhedsk apital	Reserve for opskrivning	Overført resultat	I alt
Primo	10.902.428	2.265.046	-5.789.883	7.377.591
Forslag til resultatdisponering			644.288	644.288
<b>Ultimo</b>	<b>10.902.428</b>	<b>2.265.046</b>	<b>-5.145.595</b>	<b>8.021.879</b>

# NOTER

	2019	2018
	KR.	KR.
<b>1 PERSONALEOMKOSTNINGER</b>		
Lønninger	-2.237.362	-2.135.684
Andre omkostninger til social sikring	-37.296	-60.328
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>-2.274.658</b>	<b>-2.196.012</b>
Antal heltidsbeskæftigede	6	6

# NOTER

## 2 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg & maskiner
Kostpris, primo	21.055.195	10.712.996	2.523.768
Tilgang i året	0	47.868	671.964
Afgang i året	0	0	-80.000
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>21.055.195</b>	<b>10.760.864</b>	<b>3.115.732</b>
Opskrivning, primo	2.903.905	0	0
Opskrivning tilbageført	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
<b>Opskrivning, ultimo</b>	<b>2.903.905</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Afskrivning, primo	0	-1.532.154	-818.758
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	40.000
Årets afskrivning	0	-417.934	-354.449
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>-1.950.088</b>	<b>-1.133.207</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>23.959.100</b>	<b>8.810.776</b>	<b>1.982.525</b>
Heraf leasede aktiver		0	356.819

	2019	2018
	kr.	kr.
Stambesætning	3.347.200	3.357.400
Projekter under udførelse/forudbetalinger	358.478	358.478



# NOTER

	2019	2018
	KR.	KR.
<b>3 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
Realkreditinstitutter	-27.806.719	-27.749.871
Pengeinstitutter	-655.863	-775.863
Leasingforpligtelser	-199.523	-252.252
Gæld til kreditinstitutter i alt	-28.662.105	-28.777.986
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>-28.662.105</b>	<b>-28.777.986</b>
<b>Supplerende oplyses:</b>		
Forfald efter 5 år	-24.842.853	-23.917.734

# NOTER

## 4 EVENTUALFORPLIGTELSER

Der indgået aftale om forpagtning på et areal svarende til 22,04 ha. I 2019 har dette en værdi på 267 t.kr.

## 5 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 27.807 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 32.770 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 1.983 tkr.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 13.560 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Ejerpantebrevene ligger til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningslovens § 37.

Til sikkerhed for med mellemværende med pengeinstitut har virksomheden stillet pant og afgivet transport ifølge nedenstående:

Der er givet pant i EU betalingsrettigheder

Der er givet transport i:

- EU støtte løbende fra 2015
- Tilgodehavender ved Arla Foods AmbA