

Mulders Dairy Denmark ApS

Årsrapport 2016

CVR: 36040106

01.01.2016 – 31.12.2016

STOLTELUNDVEJ 14, 6360 TINGLEV

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 22. februar 2017

Dirigent: Marinus Josephus Maria Mulders



LandboSyd

PEBERLYK 2 • 6200 AABENRAA

INDHOLD

PÅTEGNINGER	3
Ledelsespåtegning.....	3
Revisionspåtegning.....	4
LEDELSESBERETNING MV.	6
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
Hoved- og nøgletaloversigt.....	8
ÅRSREGNSKAB	9
Anvendt regnskabspraksis.....	9
Resultatopgørelse.....	12
Balance.....	13
Noter.....	15

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2016 for:

Mulders Dairy Denmark ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling, resultat og pengestrømme.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tinglev, den 22. februar 2017

DIREKTION

Marinus Josephus Maria Mulders

BESTYRELSE

Josephus Marinus Mulders

Marinus Josephus Maria Mulders

REVISIONSPÅTEGNING

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Mulders Dairy Denmark ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar-31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henleder opmærksomheden på note 1 i regnskabet, hvoraf det fremgår, at der er væsentlig usikkerhed om værdien af selskabets udskudte skatteaktiv, hvorfor aktivet ikke er indregnet. Ligeledes fremgår det af note 1, at udfordringer med finansiering ikke er et problem. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende disse forhold.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern

REVISIONSPÅTEGNING

kontrol.

- “ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- “ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- “ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- “ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus N, den 22. februar 2017

LandboSyd Revision

Godkendt revisionsanpartsselskab

CVR nr.
32451195

SPT

Jens Faurholt

Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Mulders Dairy Denmark ApS
Stoltelundvej 14
6360 Tinglev

mulders@outlook.dk
CVR-nr.: 36040106
Stiftet: 09.07.14
Hjemsted: Aabenraa

Regnskabsår: 01.01.2016 - 31.12.2016
Det er det 2. regnskabsår

BESTYRELSE

Josephus Marinus Mulders
Marinus Josephus Maria Mulders

DIREKTION

Marinus Josephus Maria Mulders

REVISOR

LandboSyd Revision
Godkendt revisionsanpartsselskab
Agro Food Park 13
8200 Aarhus N.

PENGEINSTITUT

Sydbank
Hærvejen 41
6230 Rødekro

LEDELSESBERETNING

SELSKABETS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er at udøve virksomhed med drift- og landbrugsrådgivning samt handel, service og aktiviteter i tilknytning hertil.

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat bærer præg af en dårlig mælkepris og resultatet vurderes ikke tilfredsstillende.

HOVED- OG NØGLETALSOVERSIGT

Hovedtal i tkr.	2015	2016
Nettoomsætning	10.368	7.335
Driftsresultat	-541	-2.758
Finansiering	-1.011	-602
Årets resultat før skat	-1.552	-3.360
Skat af årets resultat	364	-364
Årets resultat	-1.188	-3.724
Aktiver	39.190	37.251
Investeringer	-36.760	150
Heraf materielle anlægsaktiver	-35.792	233
Egenkapital ultimo	2.533	-1.192
Nøgletal		
Bruttoavance	27,2%	-12,3%
Overskudsgrad	-5,2%	-37,6%
Afkastningsgrad	-1,4%	-7,4%
Egenkapitalens forrentning før skat	-122,5%	-501,1%
Egenkapitalens forrentning	-93,8%	-555,4%
Soliditetsgrad	6,5%	-3,2%
Antal medarbejdere	0	5
Nettoomsætning pr. medarbejder	0	1.467

NØGLETALLENE BEREGNES SÅLEDES:

BRUTTOAVANCE = (Bruttofortjeneste eller Bruttotab / Nettoomsætning) x 100

OVERSKUDSGRAD = (Driftsresultat / Nettoomsætning) x 100

AFKASTNINGSGRAD = (Driftsresultat + evt. indtj. tilknyttet virksomhed / aktiver ultimo) x 100

EGENKAPITALENS FORRENTNING FØR SKAT = (Årets resultat før skat / gennemsnitlig egenkapital) x 100

EGENKAPITALENS FORRENTNING = (Årets resultat / gennemsnitlig egenkapital) x 100

SOLIDITETSGRAD = (Egenkapital ultimo / Aktiver ultimo) x 100

NETTOOMSÆTNING PR. MEDARBEJDER = Nettoomsætning / antal medarbejder

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og vare under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris og måles efterfølgende til kostpris minus akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-40 år	20 %
Beboelsesbygninger	50 år	50 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	8 år	0 - 20 %

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige minimumsleasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventet tab.

VAREBEHOLDNINGER

Råvare og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealisationstværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealisationstværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

HANDELSBESÆTNING

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandør gæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

RESULTATOPGØRELSE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Bruttotab	-904.914	2.814.561
2	Personaleomkostninger	-1.299.391	-1.893.514
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-554.163	-1.462.079
	DRIFTSRESULTAT	-2.758.468	-541.032
	Finansielle indtægter	87.017	41.966
	Finansielle omkostninger	-688.863	-1.053.121
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	-3.360.314	-1.552.187
	Skat af årets resultat	-364.000	364.000
	ÅRETS RESULTAT	-3.724.314	-1.188.187
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	-3.724.314	-1.188.187
	Disponering i alt	-3.724.314	-1.188.187

BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
3	Jord	21.055.195	21.055.195
3	Bygninger og installationer	9.252.321	9.621.614
3	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	1.182.177	1.385.047
3	Stambesætning	2.807.700	3.022.400
3	Projekter under udførelse	166.630	166.630
	Materielle anlægsaktiver	34.464.023	35.250.886
	Andre værdipapirer og kapitalandele	130.038	47.242
	Finansielle anlægsaktiver	130.038	47.242
	ANLÆGSAKTIVER	34.594.061	35.298.128
	Råvarer og hjælpematerialer	471.305	408.900
	Fremstillede varer	1.134.700	1.555.619
	Handelsbesætning	12.000	16.000
	Varebeholdninger	1.618.005	1.980.519
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	517.084	324.150
	Andre tilgodehavender	70.720	2.243
	Periodeafgrænsningsposter	299.991	405.245
	Udskudt skatteaktiv	0	364.000
	Tilgodehavende	887.795	1.095.638
	Likvide beholdninger	151.416	815.760
	OMSÆTNINGSAKTIVER	2.657.216	3.891.917
	AKTIVER	37.251.277	39.190.045

BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	3.720.870	3.720.870
	Overført resultat	-4.912.501	-1.188.187
4	Egenkapital	-1.191.631	2.532.683
	Realkreditinstitutter	29.665.808	30.333.069
	Pengeinstitutter	1.015.863	1.132.683
	Anden langfristet gæld	0	108.980
	Leasingforpligtelser	46.393	62.608
5	Langfristet gældsforpligtigelse	30.728.064	31.637.340
	Kortfristet del af langfristet gæld	643.705	581.298
	Pengeinstitutter	22.881	0
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	931.767	924.566
	Anden gæld	6.116.491	3.514.158
	Kortfristet gældsforpligtigelse	7.714.844	5.020.022
	GÆLDSFORPLIGTIGELSER	38.442.908	36.657.362
	PASSIVER	37.251.277	39.190.045
6	Eventualforpligtelser		
7	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

NOTER

1 VÆSENTLIGE USIKKERHED OG USÆDVANLIGE FORHOLD

Vi valgte for regnskabsåret 2015 at medtage et skatteaktiv på stort 364 t.kr. da vi var af den overbevisning, at det ville være realistisk at udnytte skatteaktivet inden for en periode på 3-5 år. Vi er efterfølgende kommet til den konklusion, at der er usikkerhed om skatteaktivet kan realiseres inden for en periode på 3-5 år. Vi har beregnet skatteaktivet til kr. 645 t.kr. men har valgt ikke at aktivere det.

Selskabets hovedaktionærer er meget bevidste omkring selskabets evne til at generere likviditet. Det er aktionærenes overbevisning at der er potentiale for en god forretning. Derfor har selskabets hovedaktionærer lånet en ikke ubetydelig kapital til selskabet og har intensioner om at gøre det igen, hvis nødvendigt. Der er ikke planer om at involvere pengeinstitut i forbindelse med knaphed på likviditet.

NOTER

	2016	2015
	KR.	KR.
2 PERSONALEOMKOSTNINGER		
Lønninger	-1.280.637	-1.857.017
Andre omkostninger til social sikring	-18.754	-36.497
Personaleomkostninger	-1.299.391	-1.893.514
Gennemsnitligt antal ansatte	5	0

NOTER

3 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	21.055.195	9.976.018	1.572.165
Tilgang i året	0	0	0
Afgang i året	0	0	-18.000
Kostpris, ultimo	21.055.195	9.976.018	1.554.165
Afskrivning, primo	0	-354.404	-187.118
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0
Årets afskrivning	0	-369.293	-184.870
Afskrivning, ultimo	0	-723.697	-371.988
Regnskabsmæssig værdi	21.055.195	9.252.321	1.182.177
Heraf leasede aktiver	0	0	66.408

2016 2015

	Stk.	Pris	kr.	kr.
Køer	258	6.800	1.754.400	2.108.000
Kvier over 2 år	13	7.500	97.500	65.700
Kvier 1½-2 år	84	6.000	504.000	313.200
Kvier 1-1½ år	66	3.700	244.200	233.100
Kviekalve 1/2-1 år	58	2.400	139.200	216.000
Kviekalve under 1/2 år	57	1.200	68.400	86.400
Kvæg			2.807.700	3.022.400
Stambesætning			2.807.700	3.022.400
Påbegyndt investering			166.630	166.630
Projekter under udførelse			166.630	166.630

NOTER

4	EGENKAPITAL			
		Virksomhedsk apital	Overført resultat	I alt
Primo		3.720.870	-1.188.187	2.532.683
Forslag til resultatdisponering			-3.724.314	-3.724.314
Ultimo		3.720.870	-4.912.501	-1.191.631

NOTER

	2016	2015
	KR.	KR.
5 LANGFRISTET GÆLDSFORPLIGTELSE		
Realkreditinstitutter	-29.665.808	-30.333.069
Pengeinstitutter	-1.015.863	-1.132.683
Anden langfristet gæld	0	-108.980
Leasingforpligtelser	-46.393	-62.608
Langfristet gældsforpligtelse	-30.728.064	-31.637.340
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-28.389.671	-29.310.731

NOTER

6 EVENTUALFORPLIGTELSER

Ingen

7 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 29.666 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 30.307 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 1.182 tkr., skønnes 1.116 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 13.560 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Ejerpantebrevene ligger til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningslovens § 37.

Til sikkerhed for med mellemværende med pengeinstitut har virksomheden stillet pant og afgivet transport ifølge nedenstående:

Der er givet pant i EU betalingsrettigheder

Der er givet transport i:

- EU støtte løbende fra 2016
- Tilgodehavender ved Arla Foods AmbA