
MD Invest, Faaborg ApS

Rybergsvej 1, 5631 Ebberup

Årsrapport for 2015/16

(regnskabsår 1/7 - 30/6)

CVR-nr. 36 03 76 52

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 28/11 2016

Morten Duch
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 4

Hoved- og nøgletal 5

Ledelsesberetning 6

Koncern- og årsregnskab

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni 7

Balance 30. juni 8

Egenkapitalopgørelse 11

Pengestrømsopgørelse 1. juli - 30. juni 12

Noter til årsrapporten 13

Regnskabspraksis 21

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for MD Invest, Faaborg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet og koncernregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og koncernens pengestrømme for 2015/16.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 28. november 2016

Direktion

Morten Duch

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i MD Invest, Faaborg ApS

Påtegning på årsregnskabet og koncernregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet og koncernregnskabet for MD Invest, Faaborg ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet og koncernregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet og koncernregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab og et koncernregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab og et koncernregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet og koncernregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet og koncernregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet og koncernregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet og koncernregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab og et koncernregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet og koncernregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet og koncernregnskabet giver et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet og koncernregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og koncernregnskabet.

Odense, den 28. november 2016

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Mikael Johansen
statsautoriseret revisor

Mette Plambech
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

MD Invest, Faaborg ApS
Rybergsvej 1
5631 Ebberup

CVR-nr.: 36 03 76 52
Regnskabsperiode: 1. juli - 30. juni
Hjemstedskommune: Assens

Direktion

Morten Duch

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Rytterkasernen 21
Postboks 370
5100 Odense C

Hoved- og nøgletal

Set over en 3-årig periode kan koncernens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern		
	2015/16	2014/15	2013/14
	TDKK	TDKK	TDKK
Hovedtal			
Resultat			
Resultat af ordinær primær drift	5.559	7.379	7.219
Resultat før finansielle poster	5.957	7.349	7.219
Resultat af finansielle poster	-666	-1.170	-1.640
Årets resultat	3.701	3.475	3.145
Balance			
Balancesum	99.501	76.335	66.702
Egenkapital	26.090	21.987	19.905
Pengestrømme			
Pengestrømme fra:			
- driftsaktivitet	6.145	12.538	11.492
- investeringsaktivitet	-22.141	-17.419	-4.694
heraf investering i materielle anlægsaktiver	-22.152	-17.421	-4.694
- finansieringsaktivitet	-2.036	-14.546	-8.998
Årets forskydning i likvider	-18.031	-19.427	-2.200
Antal medarbejdere	64	62	57
Nøgletal i %			
Afkastningsgrad	6,0%	9,6%	10,8%
Soliditetsgrad	26,2%	28,8%	29,8%
Forrentning af egenkapital	15,4%	16,6%	11,0%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet om regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive investeringsvirksomhed.

Udvikling i året

Koncernens resultatopgørelse for 2015/16 udviser et overskud på DKK 3.701.415, og koncernens balance pr. 30. juni 2016 udviser en egenkapital på DKK 26.089.624.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt resultatet af koncernens aktiviteter og pengestrømme for 2015/16 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2015/16 DKK	2014/15 DKK	2015/16 DKK	2014/15 DKK
Bruttofortjeneste		38.449.354	37.935.577	-40.000	-3.250
Personaleomkostninger	1	-25.731.408	-24.337.401	0	0
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-6.682.537	-6.219.503	0	0
Andre driftsomkostninger		-78.833	-29.399	0	0
Resultat før finansielle poster		5.956.576	7.349.274	-40.000	-3.250
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		0	0	100.000	100.000
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-135.958	-61.802	0	0
Finansielle indtægter	3	1.889.394	669.871	4.139	1.615
Finansielle omkostninger	4	-2.419.620	-1.778.186	0	0
Resultat før skat		5.290.392	6.179.157	64.139	98.365
Skat af årets resultat	5	-546.527	-1.448.037	7.889	0
Resultat før minoritetsinteresser		4.743.865	4.731.120	72.028	98.365
Minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat		-1.042.450	-1.255.892	0	0
Årets resultat		3.701.415	3.475.228	72.028	98.365

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0
Overført resultat	22.028	48.365
	72.028	98.365

Balance 30. juni

Aktiver

	Note	Koncern		Morderselskab	
		2015/16 DKK	2014/15 DKK	2015/16 DKK	2014/15 DKK
Grunde og bygninger		18.504.883	18.945.902	0	0
Produktionsanlæg og maskiner		17.021.819	6.891.711	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		28.670.549	22.546.506	0	0
Indretning af lejede lokaler		4.087.451	3.297.874	0	0
Materielle anlægsaktiver under udførelse		0	1.133.280	0	0
Materielle anlægsaktiver	6	68.284.702	52.815.273	0	0
Kapitalandele i dattervirksomheder	7	0	0	19.704.516	19.704.516
Kapitalandele i associerede virksomheder	8	1.534.675	1.713.383	0	0
Deposita		109.258	120.400	0	0
Finansielle anlægsaktiver		1.643.933	1.833.783	19.704.516	19.704.516
Anlægsaktiver		69.928.635	54.649.056	19.704.516	19.704.516
Råvarer og hjælpematerialer		5.467.499	5.605.443	0	0
Varer under fremstilling		448.578	325.000	0	0
Færdigvarer og handelsvarer		1.247.057	2.497.677	0	0
Varebeholdninger		7.163.134	8.428.120	0	0

Balance 30. juni

Aktiver

Note	Koncern		Moderselskab	
	2015/16 DKK	2014/15 DKK	2015/16 DKK	2014/15 DKK
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	15.345.687	10.741.480	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	24.301	2.082.727	82.365
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	759.972	0	0	0
Andre tilgodehavender	2.740.673	1.138.259	22.164	0
Periodeafgrænsningsposter	869.370	273.588	0	0
Tilgodehavender	19.715.702	12.177.628	2.104.891	82.365
Likvide beholdninger	2.693.954	1.079.783	0	0
Omsætningsaktiver	29.572.790	21.685.531	2.104.891	82.365
Aktiver	99.501.425	76.334.587	21.809.407	19.786.881

Balance 30. juni

Passiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2015/16	2014/15	2015/16	2014/15
		DKK	DKK	DKK	DKK
Selskabskapital		50.000	50.000	50.000	50.000
Reserve for opskrivninger		1.675.033	1.675.033	0	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.332.050	1.510.758	0	0
Overført resultat		22.982.541	18.701.576	19.667.409	19.645.381
Foreslået udbytte for regnskabsåret		50.000	50.000	50.000	50.000
Egenkapital	9	26.089.624	21.987.367	19.767.409	19.745.381
Minoritetsinteresser	10	6.776.301	5.755.288	0	0
Hensættelse til udskudt skat	11	2.694.997	2.100.643	0	0
Hensatte forpligtelser		2.694.997	2.100.643	0	0
Gæld til realkreditinstitutter		12.393.278	14.696.764	0	0
Selskabsskat		282.410	1.148.056	0	0
Langfristede gældsforpligtelser	12	12.675.688	15.844.820	0	0
Gæld til realkreditinstitutter	12	982.920	1.410.000	0	0
Kreditinstitutter		31.302.427	12.422.863	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.764.680	6.910.883	0	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		73.939	37.439	73.000	36.500
Selskabsskat		2.695.119	2.608.687	1.937.999	0
Anden gæld		7.748.971	7.256.597	30.999	5.000
Periodeafgrænsningsposter		696.759	0	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser		51.264.815	30.646.469	2.041.998	41.500
Gældsforpligtelser		63.940.503	46.491.289	2.041.998	41.500
Passiver		99.501.425	76.334.587	21.809.407	19.786.881
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	13				
Nærtstående parter og ejerforhold	14				

Egenkapitalopgørelse

Koncern

	Selskabs-	Reserve for	Reserve for	Overført	Foreslået ud-	I alt
	kapital	opskrivninger	værdis meto-	resultat	bytte for regn-	
	DKK	DKK	de	DKK	skabsåret	DKK
			DKK		DKK	
Egenkapital 1. juli	50.000	1.675.033	1.510.758	18.701.576	50.000	21.987.367
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	0	-50.000	-50.000
Valutakursregulering udenlandske enheder	0	0	-42.750	-32.101	0	-74.851
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi primo	0	0	0	3.210.123	0	3.210.123
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi ultimo	0	0	0	-3.857.815	0	-3.857.815
Skat af årets regulering af sikringsinstrumenter	0	0	0	142.487	0	142.487
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	0	0	1.030.898	0	1.030.898
Årets resultat	0	0	-135.958	3.787.373	50.000	3.701.415
Egenkapital 30. juni	50.000	1.675.033	1.332.050	22.982.541	50.000	26.089.624

Moderselskab

Egenkapital 1. juli	50.000	0	0	19.645.381	50.000	19.745.381
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	0	-50.000	-50.000
Årets resultat	0	0	0	22.028	50.000	72.028
Egenkapital 30. juni	50.000	0	0	19.667.409	50.000	19.767.409

Pengestrømsopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	Koncern	
		2015/16 DKK	2014/15 DKK
Årets resultat		3.701.415	3.475.228
Reguleringer	15	8.578.455	9.633.923
Ændring i driftskapital	16	-4.897.673	798.096
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		7.382.197	13.907.247
Renteindbetalinger og lignende		1.591.891	503.999
Renteudbetalinger og lignende		-2.077.847	-1.816.482
Pengestrømme fra ordinær drift		6.896.241	12.594.764
Betalt selskabsskat		-751.000	-57.103
Pengestrømme fra driftsaktivitet		6.145.241	12.537.661
Køb af materielle anlægsaktiver		-22.151.967	-17.421.377
Køb af finansielle anlægsaktiver m.v.		-1.510.758	0
Salg af finansielle anlægsaktiver m.v.		1.521.900	1.973
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-22.140.825	-17.419.404
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter		-2.730.567	0
Tilbagebetaling af gæld til tilknyttede virksomheder		0	-741.628
Optagelse af gæld til realkreditinstitutter		0	4.265.265
Optagelse af gæld til kreditinstitutter		18.879.564	1.237.372
Salg af egne kapitalandele		0	290.400
Egenkapitalposter i øvrigt (bør opløses)		-18.134.623	-19.597.016
Betalt udbytte		-50.000	0
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		-2.035.626	-14.545.607
Ændring i likvider		-18.031.210	-19.427.350
Likvider 1. juli		1.079.783	910.108
Likvider 30. juni		-16.951.427	-18.517.242
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		2.693.954	1.079.783
Likvider 30. juni		2.693.954	1.079.783
Difference		-19.645.381	-19.597.025

Noter til årsrapporten

	Koncern		Moderselskab	
	2015/16	2014/15	2015/16	2014/15
	DKK	DKK	DKK	DKK
1 Personaleomkostninger				
Lønninger	22.324.460	22.200.881	0	0
Pensioner	2.139.356	1.641.435	0	0
Andre omkostninger til social sikring	1.128.861	489.600	0	0
Andre personaleomkostninger	138.731	5.485	0	0
	25.731.408	24.337.401	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	64	62	0	0

	Koncern		Moderselskab	
	2015/16	2014/15	2015/16	2014/15
	DKK	DKK	DKK	DKK
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver				
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	6.682.537	6.219.503	0	0
	6.682.537	6.219.503	0	0

	Koncern		Moderselskab	
	2015/16	2014/15	2015/16	2014/15
	DKK	DKK	DKK	DKK
3 Finansielle indtægter				
Indtægter fra værdipapirer, der er anlægsaktiver	736.890	0	0	0
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	0	0	3.704	1.615
Renteindtægter associerede virksomheder	4.317	0	0	0
Andre finansielle indtægter	1.148.187	669.871	435	0
	1.889.394	669.871	4.139	1.615

Noter til årsrapporten

4 Finansielle omkostninger	Koncern		Moderselskab	
	2015/16	2014/15	2015/16	2014/15
	DKK	DKK	DKK	DKK
Andre finansielle omkostninger	2.419.620	1.778.186	0	0
	2.419.620	1.778.186	0	0

5 Skat af årets resultat	Koncern		Moderselskab	
	2015/16	2014/15	2015/16	2014/15
	DKK	DKK	DKK	DKK
Årets aktuelle skat	285.069	1.150.552	-7.889	0
Årets udskudte skat	594.354	258.627	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-475.383	0	0	0
Regulering af udskudt skat tidligere år	0	38.858	0	0
	404.040	1.448.037	-7.889	0
der fordeler sig således:				
Skat af årets resultat	546.527	1.448.037	-7.889	0
Skat af egenkapitalbevægelser	-142.487	0	0	0
	404.040	1.448.037	-7.889	0

Noter til årsrapporten

6 Materielle anlægsaktiver

Koncern

	Grunde og bygninger	Produktions- anlæg og maskiner	Andre an- læg, driftsma- teriel og in- ventar	Indretning af lejede lokaler	Materielle an- lægsaktiver under udførel- se	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Kostpris 1. juli	22.179.756	10.399.863	30.097.786	9.388.259	1.133.280	73.198.944
Valutakursregulering	0	-259.483	0	0	0	-259.483
Tilgang i årets løb	297.353	11.278.641	9.212.095	1.689.665	0	22.477.754
Afgang i årets løb	0	-188.641	-355.000	0	0	-543.641
Overførsler i årets løb	0	0	1.133.280	0	-1.133.280	0
Kostpris 30. juni	22.477.109	21.230.380	40.088.161	11.077.924	0	94.873.574
Opskrivninger 1. juli	2.147.478	0	0	0	0	2.147.478
Opskrivninger 30. juni	2.147.478	0	0	0	0	2.147.478
Ned- og afskrivninger 1. juli	5.381.332	3.508.152	7.551.281	6.090.386	0	22.531.151
Valutakursregulering	0	-87.530	0	0	0	-87.530
Årets afskrivninger	738.372	976.580	4.067.498	900.087	0	6.682.537
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-188.641	-201.167	0	0	-389.808
Ned- og afskrivninger 30. juni	6.119.704	4.208.561	11.417.612	6.990.473	0	28.736.350
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	18.504.883	17.021.819	28.670.549	4.087.451	0	68.284.702

Noter til årsrapporten

	Moderselskab	
	2015/16	2014/15
	DKK	DKK
7 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. juli	19.704.516	19.704.516
Afgang i årets løb	0	0
Kostpris 30. juni	<u>19.704.516</u>	<u>19.704.516</u>
Årets afgang	0	0
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	<u>19.704.516</u>	<u>19.704.516</u>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Fipros Holding ApS	Assens	141.723	20%	26.186.785	3.729.387

	Koncern		Moderselskab	
	2015/16	2014/15	2015/16	2014/15
	DKK	DKK	DKK	DKK
8 Kapitalandele i associerede virksomheder				
Kostpris 1. juli	202.625	202.625	0	0
Kostpris 30. juni	<u>202.625</u>	<u>202.625</u>	0	0
Værdireguleringer 1. juli	1.510.758	1.574.533	0	0
Valutakursregulering	-42.750	-1.973	0	0
Årets resultat	<u>-135.958</u>	<u>-61.802</u>	0	0
Værdireguleringer 30. juni	<u>1.332.050</u>	<u>1.510.758</u>	0	0
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	<u>1.534.675</u>	<u>1.713.383</u>	0	0

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel
Duch Fastigheter AB	Sverige	50%

Noter til årsrapporten

9 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 50 anparter à nominelt DKK 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

	Koncern	
	2015/16 DKK	2014/15 DKK
10 Minoritetsinteresser		
Minoritetsinteresser 1. juli	5.755.288	3.485.216
Valutakursregulering	-12.025	0
Tilgang i årets løb	0	1.014.180
Andel af årets resultat	1.042.450	1.255.892
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	-12.064	0
Skat af egenkapitalbevægelser	2.652	0
Minoritetsinteresser 30. juni	6.776.301	5.755.288

Nominel værdi af minoritetsinteresser er DKK 27.725.731, værdi som følge af forlods udbyttet DKK 6.776.301, dermed en forskelsværdi på DKK 20.949.430.

	Koncern		Moderselskab	
	2015/16 DKK	2014/15 DKK	2015/16 DKK	2014/15 DKK
11 Hensættelse til udskudt skat				
Materielle anlægsaktiver	2.510.647	2.721.418	0	0
Låneomkostninger	-4.740	0	0	0
Periodeafgrænsningsposter	189.090	-323.941	0	0
Skattemæssigt underskud til fremførsel	0	-296.834	0	0
	2.694.997	2.100.643	0	0

Noter til årsrapporten

12 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	Koncern		Moderselskab	
	2015/16 DKK	2014/15 DKK	2015/16 DKK	2014/15 DKK
Gæld til realkreditinstitutter				
Efter 5 år	8.461.596	11.825.000	0	0
Mellem 1 og 5 år	3.931.682	2.871.764	0	0
Langfristet del	12.393.278	14.696.764	0	0
Inden for 1 år	982.920	1.410.000	0	0
	13.376.198	16.106.764	0	0

	Koncern		Moderselskab	
	2015/16 DKK	2014/15 DKK	2015/16 DKK	2014/15 DKK

13 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Sikkerhedsstillelser

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	18.504.883	18.945.902	0	0
---	------------	------------	---	---

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:

Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	18.504.883	18.945.902	0	0
---	------------	------------	---	---

Fordringer, varelagre, driftsmateriel, goodwill m.v. (virksomhedspant) til en samlet regnskabsmæssig værdi af:	48.966.140	36.821.425	0	0
--	------------	------------	---	---

Noter til årsrapporten

13 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser (fortsat)

Eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst samt for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for MD Invest, Faaborg ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.

Noter til årsrapporten

14 Nærtstående parter og ejerforhold

Grundlag

Bestemmende indflydelse

Morten Duch

Hovedanpartshaver

15 Pengestrømsopgørelse - reguleringer

Koncern

	2015/16	2014/15
	DKK	DKK
Finansielle indtægter	-1.889.394	-669.871
Finansielle omkostninger	2.419.620	1.778.186
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	6.682.537	6.219.503
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	135.958	61.802
Skat af årets resultat	546.527	1.448.037
Minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat	1.042.450	1.255.892
Andre reguleringer	-359.243	-459.626
	8.578.455	9.633.923

16 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital

Ændring i varebeholdninger	1.264.986	-786.172
Ændring i tilgodehavender	-7.538.077	2.461.325
Ændring i leverandører m.v.	2.035.174	-603.636
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	-659.756	-273.421
	-4.897.673	798.096

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for MD Invest, Faaborg ApS for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Koncern- og årsregnskab for 2015/16 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet MD Invest, Faaborg ApS samt virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem aktiebesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede dattervirksomheder udlignes med moderselskabets andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Regnskabspraksis

Ved køb af dattervirksomheder opgøres på anskaffelsestidspunktet forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, efter at de enkelte aktiver og forpligtelser er reguleret til dagsværdi (overtagelsesmetoden). Herunder fradrages eventuelle besluttede omstruktureringshensættelser vedrørende den overtagne virksomhed. Resterende positive forskelsbeløb indregnes i balancen under immaterielle anlægsaktiver som goodwill, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over forventet brugstid, dog højst over 20 år. Resterende negative forskelsbeløb indregnes i balancen under periodeafgrænsningsposter som negativ goodwill. Beløb, der kan henføres til forventede tab eller omkostninger, indregnes som indtægt i resultatopgørelsen i takt med, at de forhold, der ligger til grund herfor, realiseres. Af negativ goodwill, der ikke relaterer sig til forventede tab eller omkostninger, indregnes et beløb svarende til dagsværdien af ikke-monetære aktiver i resultatopgørelsen over de ikke-monetære aktivers gennemsnitlige levetid.

Positive og negative forskelsbeløb fra erhvervede virksomheder kan, som følge af ændring i indregning og måling af nettoaktiver, reguleres indtil udgangen af det regnskabsår, der følger efter anskaffelsesåret. Disse reguleringer afspejler sig samtidig i værdien af goodwill eller negativ goodwill, herunder i allerede foretagne afskrivninger.

Afskrivning på goodwill allokeres i koncernregnskabet til de funktioner, som goodwillen relaterer sig til.

Afskrivning på goodwill indregnes i posten af- og nedskrivninger.

Minoritetsinteresser

Ved opgørelse af koncernresultat og koncernegenkapital anføres den del af dattervirksomhedernes resultat og egenkapital, der kan henføres til minoritetsinteresser, som særskilte poster i resultatopgørelsen og balancen. Minoritetsinteresser indregnes på grundlag af omvurderingen af overtagne aktiver og forpligtelser til dagsværdi på tidspunktet for erhvervelse af dattervirksomheder.

Ved efterfølgende ændringer i minoritetsinteresser medtages den ændrede andel i resultatet fra tidspunktet for ændringen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Regnskabspraksis

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter klassificeres som "Andre tilgodehavender" henholdsvis "Andre forpligtelser".

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter indregnes i resultatopgørelsen, medmindre det afledte finansielle instrument klassificeres som og opfylder kriterierne for regnskabsmæssig afdækning.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Regnskabspraksis

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske dattervirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden. Alle indirekte henførbare låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Produktionsbygninger	20 - 50 år
Produktionsanlæg og maskiner	6 - 10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6 - 10 år
Indretning af lejede lokaler	6 - 10 år

Regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af positiv forskelsværdi (goodwill) og fradrag af en resterende negativ forskelsværdi (negativ goodwill).

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomheder og associerede virksomheder.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealisationseværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn med tillæg af indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr samt omkostninger til fabriksadministration og ledelse.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

Regnskabspraksis

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Regnskabspraksis

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider

Likvide midler består af "Likvide beholdninger", "Værdipapirer" under omsætningsaktiver og "Kassekreditter". "Værdipapirer" består af kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger.

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$